



**MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ**

2026 - Santa Fe Ciudad Sede de los XIII Juegos Suramericanos,
evento deportivo, social y cultural de trascendencia continental

RESOLUCIÓN EAMMN - ETOSF N.º 0079/2026

SANTA FE DE LA VERA CRUZ, 24 de Julio de 2026.-

VISTO:

Las Ordenanzas 11.824 y 11.967, El Expte. MN-0892-02142001-3 y el Acta N° 136 del Consejo Directivo del Ente Autárquico Municipal Mercado Norte de fecha 26 de Junio de 2026;

CONSIDERANDO:

Que, el referido expediente contiene la documentación necesaria para realizar la “**CONVOCATORIA PUBLICA ETOSF N° 0001/2026 PARA CONCESIÓN DE LOCALES 7- 8, 9, 10, 13, 25-26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37 y 40- 41- 42 DE LA ETOSF**”

Que, dicha convocatoria se realiza en el marco de las Ordenanza HCM N° 11.824 del 10 de Noviembre de 2011 y N° 11.967 de fecha 20 de diciembre 2011;

Que los locales para los que se lanza la presente convocatoria y los rubros a los que se dará prioridad son los siguientes:

LOCALES 7- 8: MEGAKIOSCO / DRUGSTORE

LOCAL 9: CAFETERÍA - VENTA DE PRODUCTOS ELABORADOS PANADERIA, PASTELERÍA

LOCAL 10: GASTRONOMÍA

LOCAL 13: MEGAKIOSCO / DRUGSTORE

LOCALES 25-26: MARROQUINERÍA

LOCAL 28: BAZAR - POLIRRUBRO

LOCAL 29: BISUTERÍA

LOCAL 30: BAZAR Y ELECTRÓNICA

LOCAL 31: MARROQUINERÍA

LOCAL 32: REGALERÍA Y LIBRERÍA

LOCAL 33: PANADERÍA

LOCAL 34: PERFUMERÍA



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ

2026 - Santa Fe Ciudad Sede de los XIII Juegos Suramericanos,
evento deportivo, social y cultural de trascendencia continental

LOCAL 37: ELECTRÓNICA

LOCALES 40 - 41-42: GASTRONOMÍA

Que el canon base mensual (mínimo) para el trimestre en curso -julio, agosto, septiembre- se encuentra fijado en la suma de **PESOS ONCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS (\$11.356,00)** el m². Que la superficie de los locales a concesionar es de m² (**m² de referencia**):

LOCALES 7-8	97,22 m ²
LOCAL 9	40,95 m ²
LOCAL 10	132,37 m ²
LOCAL 13	45,15 m ²
LOCALES 25- 26	44,74 m ²
LOCAL 28	17,52 m ²
LOCAL 29	17,25 m ²
LOCAL 30	17,25 m ²
LOCAL 31	16,92 m ²
LOCAL 32	16,92 m ²
LOCAL 33	37,49 m ²
LOCAL 34	15,77 m ²
LOCAL 37	21,32 m ²
LOCALES 40-41- 42	137,84 m ²

Que a los efectos de continuar el trámite previsto por la Ordenanza N° 11.967, resulta menester dictar el Acto Administrativo que disponga el llamado a Convocatoria Pública.

Por todo ello:

EL PRESIDENTE DEL ENTE AUTÁRQUICO MUNICIPAL MERCADO NORTE

RESUELVE

Art. 1º: Apruébese la documentación obrante en las actuaciones, para la **“CONVOCATORIA PUBLICA ETOSF N° 0001/2026 PARA CONCESIÓN DE LOCALES 7-8,9,10, 13, 25-26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37 y 40- 41- 42 DE LA ETOSF** consistente en “Bases y condiciones Convocatoria....”, “Ficha Proyecto Comercial” y “Ficha Inscripción”;

Art 2º: Llámese a **“CONVOCATORIA PUBLICA ETOSF N° 0001/2026 PARA CONCESIÓN DE LOCALES 7-8,9,10, 13, 25-26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37 y 40- 41- 42 DE LA ETOSF”** para el día **MIÉRCOLES 26 de agosto de 2026** o el primer día hábil siguiente si aquél no lo fuere, a la hora **10 (am)**, en la Estación



**MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ**

2026 - Santa Fe Ciudad Sede de los XIII Juegos Suramericanos,
evento deportivo, social y cultural de trascendencia continental

Terminal de Ómnibus de Santa Fe, sita en calle Belgrano 2910, operando como fecha límite para presentar las propuestas.

Art. 3°: Fíjese como FECHA DE APERTURA DE LOS SOBRES de las propuestas, el día **MIÉRCOLES 26 de agosto de 2026** o el primer día hábil siguiente si aquél no lo fuere, **a la hora 10:15 (am)**, en calle Belgrano 2910, operando como fecha límite para presentar las propuestas.

Art. 4°: Autorícese a la Dirección de Comunicación a disponer la publicación de los avisos correspondientes conforme a la normativa vigente.-

Art. 5°: Cumpliméntese y archívese.-

Patricio Javier Gaydou
Mercado Norte EAM
Presidente