

17 MAR 2026

HORA

DPTO. ADMINISTRATIVO CONCEJO MUNICIPAL



RESOLUCION N° 25664

**VISTO:**

El expediente CO-0062-02096517-4 (PC) y;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a los fundamentos expuestos en el expediente de referencia, existe factibilidad de acceder a lo peticionado.

Por ello;

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL SANCIONA LA SIGUIENTE**

**RESOLUCION**

**Art. 1º:** Dispónese que el Departamento Ejecutivo Municipal intime a los propietarios del inmueble sito en calle Mariano Comas N° 2.982 - Partida Inmobiliaria N° 10-11-050041/00019, para que lleven adelante las tareas de mantenimiento, desmalezamiento, desratización, arreglo de veredas y/o toda otra medida de higiene urbana que corresponda, conforme al estado edilicio y de conservación del inmueble, en cumplimiento de la normativa aplicable.


**Art. 2º:** Dispónese que el Departamento Ejecutivo Municipal informe, con relación al inmueble detallado en el artículo precedente, lo siguiente:

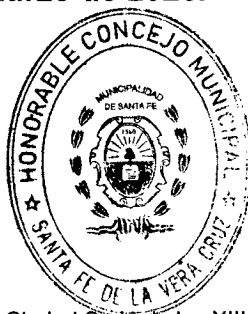
- a) Estado de deuda en concepto de Tasa General de Inmuebles (TGI).
- b) Situación de los procedimientos y/o procesos de ejecución iniciados por deuda de TGI.
- c) Multas aplicadas por la presencia de plagas y/o malezas, y su estado de cumplimiento.
- d) Existencia de permisos de obra y condiciones del mismo.
- e) Si ha labrado actas de infracción por multas aplicables en virtud de lo dispuesto en las Ordenanzas N° 7.882 - Régimen de Infracciones y Penalidades y N° 12.783 - Código de Habitabilidad.


**Art. 3º:** Solicítase al Departamento Ejecutivo Municipal que verifique si el inmueble referido en el artículo 1º reúne las condiciones previstas en la normativa fiscal vigente para la aplicación de la sobretasa correspondiente a terrenos baldíos y/o inmuebles deteriorados y, en caso afirmativo, adopte las medidas necesarias para su liquidación y cobro.

**Art. 4º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.

**SALA DE SESIONES, 12 de marzo de 2026.-**

  
EUGENIA de los MILAGROS ZIADI  
Subsecretaria Coordinación Legislativa  
Honorable Concejo Municipal



  
Sergio BASILE  
Presidente  
Honorable Concejo Municipal

Expte. CO-0062-02096517-4 (PC)

**PROMULGACIÓN TÁCITA**

Fecha: **06 ABR 2026**.....

*Dirección de Legislación y MEU*