



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ
www.santafeciudad.gov.ar



Obra: "Modificación en Planta baja: Sector Habilitaciones de Negocios."

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

INDICE

Página

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS	3
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES	5

LISTADO DE ÍTEMS

RUBRO 1: ABERTURAS ALUMINIO.-

ÍTEM .1.1 – COLOCACIÓN PANEL N°2

ÍTEM .1.2 – REFORMA PANEL N°3 Y COLOCACIÓN DE PUERTA

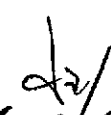
DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS

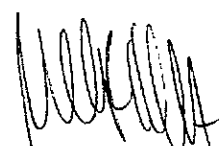
La obra comprende la refacción y puesta en valor de la Dirección Centro Habilitaciones de Negocios ubicado en calle Salta 2951, Santa Fe.

El objetivo de dicha intervención es a los efectos de mejorar las condiciones, tanto estéticas como físico-funcionales y de salubridad, a fin de mejorar el desarrollo de las actividades laborales.

Las tareas contempladas incluyen la provisión de materiales y mano de obra necesarias para la colocación de paneles en carpintería en aluminio.

Dichos trabajos se estipulan dentro de un plazo de obra de 21 días corridos.


Monzón Jorge
Jefe Dpto. Mantenimiento
Dirección Preservación
Edilicia


Arq. Mauricio COSTA HERNÁNDEZ
Coordinador de Desarrollo de Proyectos
Subsecretaría de Obras Públicas



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ
www.santafeciudad.gov.ar



RUBRO 1: ABERTURAS ALUMINIO

Generalidades

Este ítem comprende la contratación de un servicio especializado el cual cuente con máquinas, herramientas y mano de obra necesaria, para ejecutar los trabajos de instalación y reforma de paneles de aluminio.

Los trabajos de instalación y refacción se ejecutarán de acuerdo a las reglas del buen arte, realizando este trabajo previo a su instalación, en un taller o fábrica especializada en el rubro. Todos los materiales a emplearse serán de primera calidad y responderán a las características de fábrica.

En el plano se adjuntan las medidas, dimensiones y cantidades de los paneles. Las mismas deben ser verificadas en obra antes de proceder a realizar su fabricación.

Los defectos que pudiera presentar cualquier estructura serán corregidos antes de proceder a colocarla. Los mismos deberán ser verificados previo a su instalación/colocación.

ITEM 1.1: COLOCACIÓN DE PANEL N°2

DESCRIPCIÓN:

El panel N°2 será fabricado a medida siguiendo la línea de materiales empleados en los paneles preexistentes de la oficina. Por lo tanto el fabricante deberá proceder a realizar relevamiento previo a su fabricación. El mismo será fijado entre dos columnas y atornillado al piso dejando una luz entre la losa y el panel el cual será cerrado con placa de yeso.

Este ítem comprende la provisión de mano de obra, herramientas y equipos necesarios para la ejecución de todas las tareas especificadas.

ÍTEM 1.2: REFORMA PANEL N°3 Y COLOCACION DE PUERTA

DESCRIPCIÓN:

El panel preexistente N°3 será desmontado y llevado a fábrica para ser reformado a medida siguiendo la línea de materiales empleados en los paneles preexistentes de la oficina. La reforma prevé la instalación de una puerta la cual también será confeccionada y fabricada a medida. Para la instalación de la puerta se deberá fabricar un marco el cual será parte de la estructura del panel N°3 refaccionado. Por lo tanto el fabricante deberá proceder a realizar relevamiento previo a su fabricación y refacción.

Monzón Jorge
Jefe Dpto. Mantenimiento
Dirección Preservación
Edificia

Mauricio Costa Hernández
Ing. Mauricio COSTA HERNÁNDEZ
Coordinador de Desarrollo de Proyectos
Subsecretaría de Obras Públicas

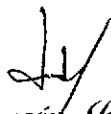


MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ
www.santafeciudad.gov.ar

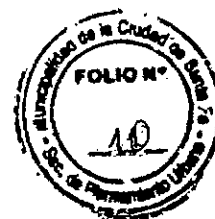


Finalmente, el mismo será fijado entre dos columnas y atornillado al piso dejando una luz entre la losa y el panel el cual será cerrado con placa de yeso

. Este ítem comprende la provisión de mano de obra, herramientas y equipos necesarios para la ejecución de todas las tareas especificadas.


Monzón, Jorge
Jefe Dpto. Mantenimiento
Dirección Preservación
Escuela

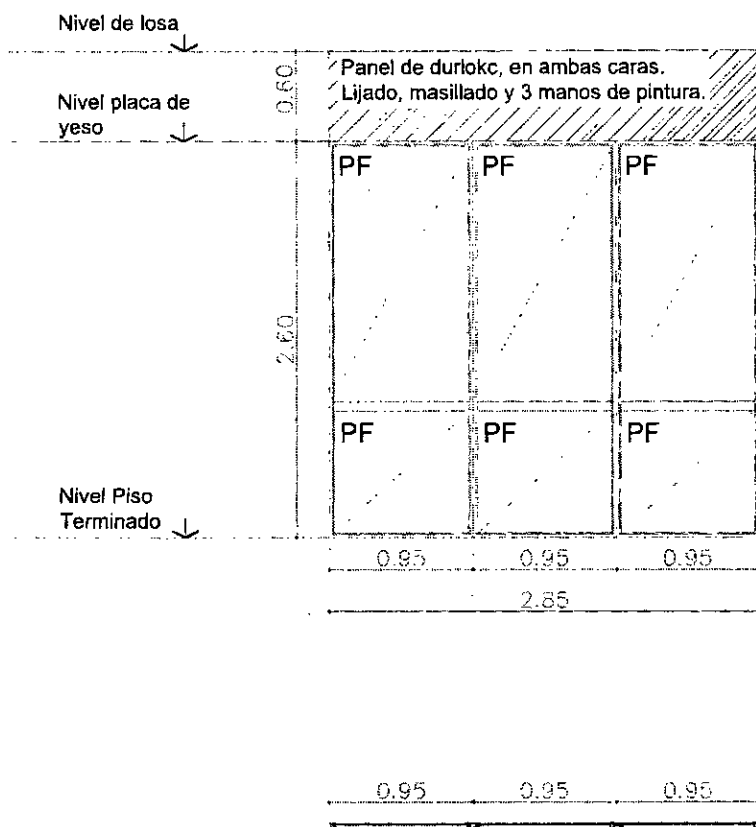

Arq. Mauricio COSTA HERNÁNDEZ
Coordinador de Desarrollo de Proyectos
Subsecretaría de Obras Públicas



TIPO MÓDENA - 3 Paños fijos.

UBICACION PLANTA BAJA.

CANTIDAD 01



CARACTERÍSTICAS GENERALES	
PREMARCO	Aluminio para perfilera tipo Módena 2 de Aluar.
MARCO	Aluminio tipo Módena 2 de Aluar. Terminación color blanco
HOJAS	-
HERRAJES	-
VIDRIOS	Laminado de seguridad (3+3mm). Incoloro
CONTRAVIDRIOS	Aluminio pintado color blanco
TAPAJUNTAS	Aluminio pintado color blanco
SELLADORES	Sellador de silicona neutra

MEDIDAS A VERIFICAR EN OBRA

Arq. Mauricio COSTA HERNÁNDEZ
Coordinador de Desarrollo de Proyectos
Subsecretaría de Obras Públicas

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y GESTIÓN HÍDRICA	OBRA: Modificación planta baja Sector Habilitaciones de negocios.	RUBRO: Divisiones.	ESCALA: 1:50
		PLANO: Detalles de carpintería de aluminio.	PLANO N°:
		NIVEL: Planta baja.	3

Coord. 13083
Daniel + Dora

PANEL 03
Ap. m.
0.00 0.00



TIPO MÓDENA - 1 PUERTA (Modificación de paneles existentes)

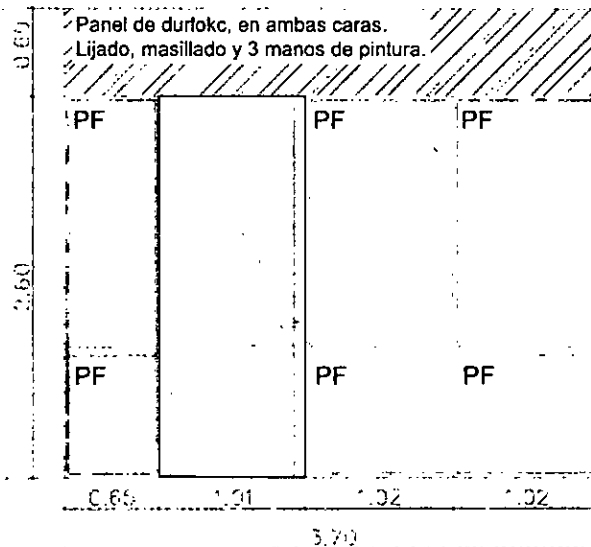
UBICACION PLANTA BAJA.

CANTIDAD 01

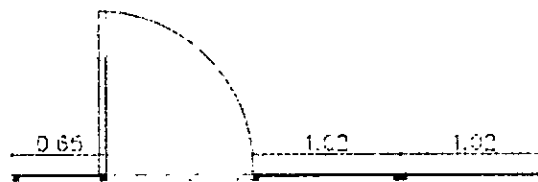
Nivel de losa

Nivel placa de
yeso

Nivel Piso
Terminado



Panel preexistente se
reforma y coloca puerta



CARACTERÍSTICAS GENERALES	
PREMARCO	Aluminio para perfilera tipo Módena 2 de Aluar.
MARCO	Aluminio tipo Módena 2 de Aluar. Terminación color blanco
HOJAS	-
HERRAJES	-
VIDRIOS	Laminado de seguridad (3+3mm). Incoloro
CONTRAVIDRIOS	Aluminio pintado color blanco
TAPAJUNTAS	Aluminio pintado color blanco
SELLADORES	Sellador de silicona neutra

MEDIDAS A VERIFICAR EN OBRA

Mauricio Costa Hernández
Arq. Mauricio COSTA HERNÁNDEZ
Coordinador de Desarrollo de Proyectos
Subsecretaría de Obras Públicas

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y GESTIÓN HÍDRICA	OBRA: Modificación planta baja Sector Habitaciones de negocios.	RUBRO: Divisiones.	ESCALA: 1:50
Dirección de Preservación Edilicia		PLANO: Detalles de carpintería de aluminio.	PLANO N°
		NIVEL: Planta baja.	4

Cod. 13683
Daniel Darnaud