

ACTA DE REINICIO DE OBRA

OBRA: "ESPACIO PUBLICO – BV. 12 DE OCTUBRE – NOROESTE DE LA CIUDAD DE SANTA FE, PROVINCIA DE SANTA FE – LOTE 2", adjudicada por decreto D.M.M. 00368 del 04 de Noviembre de 2021; por la Municipalidad de Santa Fe

En la ciudad de Santa Fe, a los 18 días del mes de Septiembre de 2023, constituidos en la obra ubicada en calle Bv 12 de octubre 9300, reunidos en representación de la Municipalidad de Santa Fe, la Directora Ejecutiva de la Agencia Santa Fe Hábitat, Abog. María Paola Pallero, y por parte de la empresa TECSA S.A., su Representante Técnico, Ing. Verónica Eizmendi; se conviene celebrar la presente Acta de Reinicio de Obra y de los Plazos Contractuales.

Que por Decreto D.M.M. 105/23 se aprobó la Neutralización de la Obra y la Recepción Provisoria Parcial de la misma, supeditada la continuidad de los trabajos a la aprobación técnica y económica del balance de quitas, demasías y adicional por parte del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación.

Que por Decreto 0167/23 y modificatorio 0325/23 se aprobó el balance, readecuación de ítems y adicional de la obra y un plazo máximo de 180 días para la ejecución de las mismas, instaurándose las condiciones administrativas para el reinicio de las tareas.

Conforme a ello la empresa ha presentado la correspondiente póliza de ampliación de Garantía de monto de contrato N° 1.000.618 ALBA CAUCIÓN –COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A., la cual ha sido aceptada en conformidad por el departamento Jurídico Contable de la Agencia Santa Fe Hábitat, de acuerdo a la Normativa Vigente.

Por lo antedicho y por encontrarse en condiciones técnicas, económicas y administrativas para la continuidad de las tareas, se firma en este acto el reinicio de la obra, fijando para la ejecución de las mismas un plazo de 74 (setenta y cuatro) días corridos finalizando la obra el día 30 de noviembre de 2023.-

En prueba de conformidad y en el lugar y fecha "ut supra" se firman 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-----


ES COPIA

NADIA ALVAREZ OPORTO
Jefe Dpto. Legitimación



Abg. María Paola Pallero
Directora Ejecutiva
Agencia Santa Fe Hábitat


TECSA S.A.
Ing. VERÓNICA EIZMENDI
REPRESENTANTE TÉCNICO

[illegible]

00445

MAYO 2022		JUNIO 2022		JULIO 2022		AGOSTO 2022		SEPTIEMBRE 2022		OCTUBRE 2022		Del 18/9/2023 al 30/9/2023 SEPTIEMBRE 2023		Del 1/10/2023 al 31/10/2023 OCTUBRE 2023		Del 1/11/2023 al 30/11/2023 NOVIEMBRE 2023	
PERIODO 5																	
MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12	
11.00%	\$ 384,482.77	9.31%	\$ 216,419.21	6.51%	\$ 216,419.21	6.78%	\$ 224,701.37	5.84%	\$ 194,118.35	2.33%	\$ 89,814.73	0.15%	\$ 5,000.00	0.15%	\$ 5,000.00	0.15%	\$ 5,000.00
10%	\$ 76,805.24	10%	\$ 76,805.24	10%	\$ 76,805.24	12%	\$ 92,166.29	12%	\$ 92,166.29	9%	\$ 89,124.72	0.65%	\$ 5,000.00	0.65%	\$ 5,000.00	0.70%	\$ 5,361.00
15%	\$ 169,073.56																
20%	\$ 37,683.91	20%	\$ 37,683.91	20%	\$ 37,683.91												
10%	\$ 101,950.06	10%	\$ 101,950.06	10%	\$ 101,950.06	13%	\$ 132,535.03	10%	\$ 101,950.06	2%	\$ 20,390.01						
5.54%	\$ 180,897.89	42.89%	\$ 805,843.82	77.03%	\$ 318,281.57	1.83%	\$ 34,168.88	0.34%	\$ 12,818.07	0.40%	\$ 7,507.33	2.84%	\$ 80,000.00	2.84%	\$ 80,000.00	2.84%	\$ 80,000.00
8%	\$ 126,432.54	48%	\$ 747,534.73	18%	\$ 275,911.75							3.20%	\$ 90,000.00	3.20%	\$ 90,000.00	5.33%	\$ 83,232.00
11%	\$ 12,015.20	11%	\$ 11,559.53	15%	\$ 15,750.02												
25%	\$ 42,549.56	25%	\$ 42,549.56	15%	\$ 15,750.02	5%	\$ 8,508.93	3%	\$ 7,513.11	7%	\$ 7,507.33						
10.28%	\$ 45,779.47	10.28%	\$ 45,779.47	10.28%	\$ 45,779.47	41.67%	\$ 229,562.38					9.08%	\$ 80,000.00	9.08%	\$ 80,000.00	16.16%	\$ 83,846.00
10%	\$ 59,176.57	10%	\$ 59,176.57	0.65%	\$ 5,000.00	42%	\$ 229,562.38					9.08%	\$ 80,000.00	9.08%	\$ 80,000.00	15.16%	\$ 83,846.00
19.07%	\$ 189,332.97	34.18%	\$ 1,837,388.55	3.26%	\$ 144,912.93	10.73%	\$ 48,831.59					0.90%	\$ 5,000.00	0.90%	\$ 5,000.00	8.80%	\$ 8,800.00
39%	\$ 859,322.87	19%	\$ 1,108,227.22	6.43%	\$ 148,912.53	21%	\$ 482,713.92					20%	\$ 445,691.87				
6.08%	\$ 1,530,637.69	31.83%	\$ 3,253,648.71	13.03%	\$ 1,329,318.84	16.33%	\$ 1,866,880.40					6.43%	\$ 55,000.00	6.43%	\$ 55,000.00	6.21%	\$ 31,124.00
15%	\$ 1,530,637.69	32%	\$ 3,253,648.71	13.03%	\$ 1,329,318.84	16%	\$ 1,665,880.40					0.49%	\$ 50,000.00	0.49%	\$ 50,000.00	0.31%	\$ 31,124.00
18.28%	\$ 1,772,116.22	73.13%	\$ 8,122,075.88	13.33%	\$ 1,438,715.11	18.47%	\$ 2,216,419.21	1.14%	\$ 438,250.29			0.49%	\$ 50,000.00	0.49%	\$ 50,000.00	6.50%	\$ 718,202.00
27%	\$ 3,342,135.31	9%	\$ 1,133,238.87	9.53%	\$ 1,180,143.84	12%	\$ 1,429,510.75										
		29%	\$ 1,271,093.74	19.29%	\$ 843,540.81	47%	\$ 2,037,373.87					1.37%	\$ 80,000.00	2.29%	\$ 100,000.00	1.38%	\$ 50,950.00
18%	\$ 3,344,340.53	30%	\$ 5,539,001.03	14.31%	\$ 2,769,913.81	19%	\$ 3,594,105.40	2%	\$ 438,250.29			0.16%	\$ 30,000.00	0.16%	\$ 30,000.00	0.22%	\$ 41,026.00
1%	\$ 2,273.62	44%	\$ 1,21,554.70	16.57%	\$ 46,318.62	10%	\$ 27,822.74					3.60%	\$ 10,000.00	7.20%	\$ 20,000.00	7.30%	\$ 20,529.00
6%	\$ 86,426.46	45%	\$ 667,387.58	6.59%	\$ 96,845.03	9%	\$ 127,797.29					3.43%	\$ 50,000.00	5.49%	\$ 80,000.00	4.37%	\$ 63,686.00
9.14%	\$ 1,881,831.89	5.81%	\$ 681,113.81	48.14%	\$ 2,336,696.86	0.31%	\$ 24,892.62					3.23%	\$ 403,062.36	3.23%	\$ 403,062.36	0.00%	\$ 0.00
45%	\$ 1,813,780.50	10%	\$ 403,062.36	100.00%	\$ 2,152,636.19							10%	\$ 403,062.36	10.00%	\$ 403,062.36		
16%	\$ 48,051.25	16%	\$ 48,051.25	50.00%	\$ 1,223,671.33												
0.00%	\$ 221,302.75	18.00%	\$ 132,281.43	35.00%	\$ 309,823.54	10.00%	\$ 88,521.10	9%	\$ 79,568.39			0.45%	\$ 4,000.00	0.55%	\$ 4,852.10		
25%	\$ 221,302.75	15%	\$ 132,281.43	35.00%	\$ 309,823.54	10%	\$ 88,521.10	9%	\$ 79,568.39			0.45%	\$ 4,000.00	0.55%	\$ 4,852.10		
		17.47%	\$ 430,307.32	24.73%	\$ 1,097,810.22	54.68%	\$ 1,381,812.84	54.68%	\$ 1,381,812.84			3.72%	\$ 134,889.63	3.72%	\$ 134,889.63	0.00%	\$ 0.00
		7.84%	\$ 227,872.88	25%	\$ 740,586.36	67%	\$ 1,938,919.47					18.75%	\$ 134,889.63	18.75%	\$ 134,889.63		
		28.13%	\$ 202,334.44	47%	\$ 337,224.05	6%	\$ 44,983.21					20.00%	\$ 2,433,902.68	40.00%	\$ 4,867,805.36	40.00%	\$ 4,867,805.36
												20.00%	\$ 824,349.46	40%	\$ 1,648,698.92	40%	\$ 1,648,698.92
												20.00%	\$ 1,112,465.24	40%	\$ 2,224,930.48	40%	\$ 2,224,930.48
														100%	\$ 290,392.33		
																100%	\$ 6,023.00
																100%	\$ 224,587.00
2.78%	\$ 11,670,936.52	16.33%	\$ 15,170,247.40	12.10%	\$ 11,244,664.34	11.89%	\$ 11,045,084.82	2.91%	\$ 2,704,537.39	1.02%	\$ 945,776.29	5.62%	\$ 5,217,669.36	10.57%	\$ 9,819,026.57	10.51%	\$ 9,762,382.00
	\$ 11,670,936.52		\$ 15,170,247.40		\$ 11,244,664.34		\$ 11,045,084.82		\$ 2,704,537.39		\$ 945,776.29		\$ 5,217,669.36		\$ 9,819,026.57		\$ 9,762,382.00
9.05%	\$ 26,990,984.62	45.38%	\$ 42,161,232.02	57.49%	\$ 53,405,806.36	69.38%	\$ 64,450,581.18	72.29%	\$ 67,153,518.55	73.31%	\$ 68,101,294.84	78.92%	\$ 73,318,964.20	85.49%	\$ 83,137,990.77	100.00%	\$ 92,900,372.00
	\$ 26,990,984.62		\$ 42,161,232.02		\$ 53,405,806.36		\$ 64,450,581.18		\$ 67,153,518.55		\$ 68,101,294.84		\$ 73,318,964.20		\$ 83,137,990.77		\$ 92,900,372.00

pla *Y. Beltrán*
ES COPIA

NADIA ALVAREZ OPORTO
Jefe Depto. L. gis. ón

Abg. María Paola Palles
Directora General

Verónica Eizmendi
TECSA S.A.
Ing. VERÓNICA EIZMENDI
REPRESENTANTE TÉCNICO

Referencia: Licitación Pública Nacional N°01/2021.: LOTE 2; Bulevar 12 de Octubre, N° Proceso STEP: AR-MININTERIOR-223172-CW-RFB

A: Unidad Ejecutora Municipal de Santa Fe, República Argentina.

RUBRO													
N°	Descripción	% Incid.	\$	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5	
A.1	TRABAJOS PRELIMINARES	3,58%	\$ 3.322.126,80	43,47%	\$ 1.443.963,77	7,93%	\$ 263.361,08	8,21%	\$ 272.777,06	11,60%	\$ 385.492,77	6,51%	\$ 218.4
					\$ 1.443.963,77		\$ 1.707.324,85		\$ 1.580.101,91		\$ 2.365.594,68		\$ 2.582,0
A.2	DEMOLICIONES Y RETIROS	2,01%	\$ 1.868.959,19	6,30%	\$ 1.117.633,42	5,30%	\$ 99.148,17	5,85%	\$ 109.283,17	9,68%	\$ 160.997,80	42,86%	\$ 801,8
					\$ 1.117.633,42		\$ 218.981,59		\$ 326.244,76		\$ 507.242,56		\$ 1.308,8
A.3	MOVIMIENTOS DE TIERRA	0,59%	\$ 551.765,70					5,00%	\$ 27.586,29	10,00%	\$ 55.176,57	10,00%	\$ 55,17
									\$ 27.586,29		\$ 62.764,56		\$ 137,94
A.4	HORMIGÓN ARMADO	4,84%	\$ 4.500.780,82			4,77%	\$ 214.580,72	18,11%	\$ 815.169,85	19,07%	\$ 858.322,97	34,16%	\$ 1.537,34
							\$ 214.580,72		\$ 1.029.750,57		\$ 1.868.073,44		\$ 3.425,46
A.5	CONTRAPISOS	10,96%	\$ 10.204.251,28			8,30%	\$ 897.533,47	13,68%	\$ 1.396.057,53	15,00%	\$ 1.530.637,69	31,85%	\$ 3.253,84
							\$ 897.533,47		\$ 2.293.591,00		\$ 3.824.228,69		\$ 7.077,8
A.6	PISOS	39,90%	\$ 37.065.751,29			5,65%	\$ 2.095.010,08	17,04%	\$ 8.315.843,01	18,28%	\$ 6.777.178,22	23,53%	\$ 8.722,07
							\$ 2.095.010,08		\$ 8.410.853,09		\$ 15.188.029,31		\$ 23.910,10
A.7	INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES	8,30%	\$ 7.707.451,32			7,84%	\$ 604.593,53	5,23%	\$ 403.062,36	24,15%	\$ 1.861.831,85	5,85%	\$ 451,1
							\$ 604.593,53		\$ 1.007.655,69		\$ 2.963.487,74		\$ 3.320,64
A.8	DESAGÜES PLUVIALES	0,95%	\$ 885.210,98					5,00%	\$ 44.280,58	25,00%	\$ 221.302,75	15,00%	\$ 132,78
									\$ 44.280,58		\$ 265.563,30		\$ 398,34
A.9	MOBILIARIO	3,90%	\$ 3.624.790,55										
A.11	OBRA COMPLEMENTARIA DESAGUES PLUVIALES	24,94%	\$ 23.169.285,22										

Rubros parciales/mes	100,00%	\$ 92.800.372,96	1,58%	\$ 1.581.797,19	4,49%	\$ 4.174.227,08	10,10%	\$ 9.384.021,83	12,78%	\$ 11.870.938,52	16,33%	\$ 15.170,24
				\$ 1.581.797,19		\$ 4.174.227,08		\$ 9.384.021,83		\$ 11.870.938,52		\$ 15.170,24

Rubros acumulados	100,00%	\$ 92.800.372,96	1,68%	\$ 1.581.797,19	6,17%	\$ 5.736.024,27	16,28%	\$ 15.120.046,10	29,05%	\$ 26.990.984,62	45,38%	\$ 42.161,23
				\$ 1.581.797,19		\$ 5.736.024,27		\$ 15.120.046,10		\$ 26.990.984,62		\$ 42.161,23

Todos los valores son a mes base agosto de 2021

00445

PLAZO DE OBRA
PERIODOS

	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
0,21	6,51% \$ 218.419,21	6,76% \$ 224.791,37	5,84% \$ 194.118,35	2,69% \$ 89.514,73	0,15% \$ 5.000,00	0,15% \$ 5.000,00	0,16% \$ 5.361,05
3,89	\$ 2.798.433,10	\$ 3.023.134,47	\$ 3.217.250,82	\$ 3.306.765,55	\$	\$ 5.000,00	\$ 10.361,05
5,02	17,03% \$ 318.201,57	1,88% \$ 35.109,05	0,68% \$ 12.619,07	0,40% \$ 7.507,33	2,68% \$ 50.000,00	2,68% \$ 50.000,00	4,54% \$ 88.636,59
5,58	\$ 1.627.087,15	\$ 1.662.195,20	\$ 1.674.815,27	\$ 1.682.322,60	\$ 1.732.322,60	\$ 1.762.322,60	\$ 1.768.956,19
6,57	0,05% \$ 275,88	41,67% \$ 229.902,38			9,06% \$ 50.000,00	9,06% \$ 50.000,00	15,16% \$ 83.646,02
1,43	\$ 138.217,31	\$ 368.118,69			\$ 416.119,69	\$ 468.119,69	\$ 451.765,71
8,66	3,26% \$ 146.912,93	10,73% \$ 482.713,92		9,90% \$ 445.681,87			
2,10	\$ 3.572.375,03	\$ 4.055.068,95		\$ 4.500.780,82			
8,71	13,03% \$ 1.329.358,84	16,33% \$ 1.655.860,40			0,49% \$ 50.000,00	0,48% \$ 50.000,00	0,31% \$ 31.124,63
7,40	\$ 8.407.238,24	\$ 10.073.126,64			\$ 10.123.126,64	\$ 10.173.126,64	\$ 10.204.251,27
5,98	13,32% \$ 4.936.795,11	10,47% \$ 7.216.410,05	1,18% \$ 436.250,29		0,40% \$ 150.000,00	0,62% \$ 230.000,00	0,50% \$ 180.202,70
5,29	\$ 28.846.870,40	\$ 36.063.260,45	\$ 38.489.530,74	\$ 38.489.530,74	\$	\$ 230.000,00	\$ 416.202,70
8,61	46,15% \$ 3.556.699,65	0,31% \$ 24.025,82		5,23% \$ 403.662,36	5,23% \$ 403.662,36		
1,35	\$ 6.877.301,00	\$ 6.901.326,82	\$ 6.901.326,82	\$ 7.304.388,98			
1,85	35,00% \$ 309.823,84	10,00% \$ 86.521,10	9,00% \$ 79.668,99		0,45% \$ 4.000,00	0,55% \$ 4.852,10	
1,95	\$ 708.168,79	\$ 796.689,59	\$ 875.358,88	\$	\$ 880.358,88	\$ 885.210,98	
	11,87% \$ 430.207,32	29,73% \$ 1.077.810,92	54,88% \$ 1.981.882,68		3,72% \$ 134.889,53		
	\$ 430.207,32	\$ 1.508.018,24	\$ 3.489.900,92	\$	\$ 3.624.790,55		
					18,89% \$ 4.370.717,38	40,70% \$ 9.429.174,47	40,44% \$ 9.369.393,37
					\$ 4.370.717,38	\$ 13.799.891,85	\$ 23.169.285,22
7,40	12,10% \$ 11.244.664,34	11,89% \$ 11.045.084,82	2,91% \$ 2.704.537,39	1,02% \$ 945.776,29	5,62% \$ 5.217.669,36	10,57% \$ 9.819.026,57	10,51% \$ 9.762.382,18
7,40	\$ 11.244.664,34	\$ 11.045.084,82	\$ 2.704.537,39	\$ 945.776,29	\$ 5.217.669,36	\$ 9.819.026,57	\$ 9.762.382,18
0,02	57,49% \$ 53.405.898,36	69,38% \$ 64.450.981,18	72,29% \$ 67.155.518,55	73,31% \$ 68.101.294,64	78,92% \$ 73.318.964,20	89,49% \$ 83.137.990,77	100,00% \$ 92.900.372,96
0,02	\$ 53.405.898,36	\$ 64.450.981,18	\$ 67.155.518,55	\$ 68.101.294,64	\$ 73.318.964,20	\$ 83.137.990,77	\$ 92.900.372,96

Plc *Y. Zetina*
ES COPIA

NADIA ALVAREZ OPORTO
Jl. a Depto. L. g. i. a. 6n

Abg. María Paola Palerc
Directora Ejecutiva
Santa Fe Hábitat

Verónica Eizmendi
TECSA S.A.
Ing. VERÓNICA EIZMENDI
REPRESENTANTE TÉCNICO



Primera Junta 2507 - Piso 30 - Santa Fe 3000 - República Argentina - Tel.Fax +54 (342) 4502962 / 65

Municipalidad de la Ciudad de Santa Fe

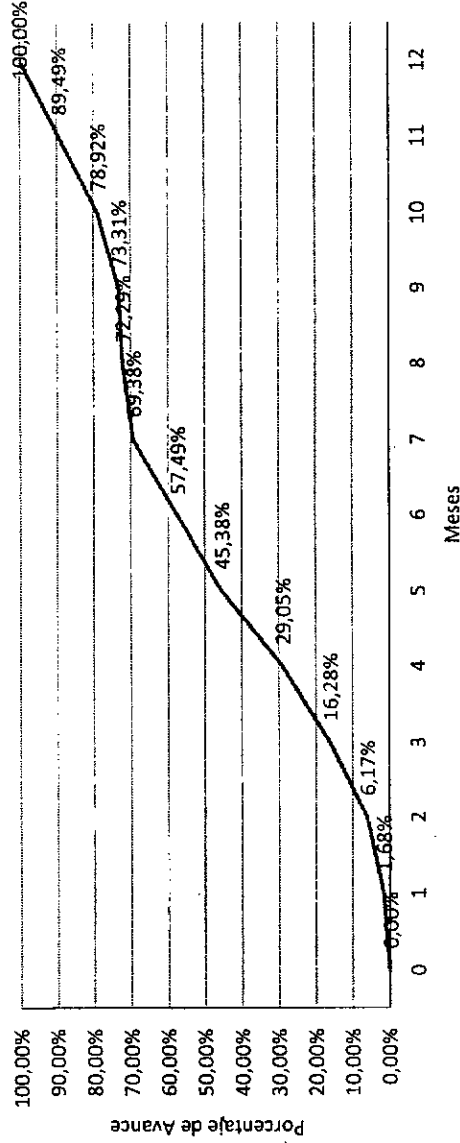
PLAN DE TRABAJO: Obras De Infraestructura Urbana,
Saneamiento Y Espacios Públicos



Santa Fe
Capital

OBRA : LOTE 2 - Bulevar 12 de Octubre

Curva de Avance Físico - Lote 2



Abg. María Paola Palero
Directora Ejecutiva
Santa Fe Habitat

00445

[Signature]
TEGSA S.A.
Ing. VERÓNICA EIZMENDI
REPRESENTANTE TÉCNICO

[Signature]
ES COPIA

NADIA ALVAREZ OPORTO
Jc. a Depto. L. g. i. a. m