Obra: **INTEGRAR BARRIO LAS LOMAS: ESTACION y PLAZA LAS LOMAS**

Ubicación: B° Las Lomas - Municipio Santa Fe

		PLAN DE TRABAJOS																													
Nro Item	**Designación y Especificación**	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6				MES 7				MES 8			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
0	**ESTACIÓN LAS LOMAS**																																
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	30%				22%							8%				8%				8%				8%				8%				8%
1.1	Limpieza inicial del terreno, periódica y final																																
1.2	Obrador, Instalaciones, Conexiones, Provisiones																																
1.3	Cartel de obra																																
1.4	Cerco de obra																																
1.5	Replanteo de obra																																
1.6	Vigilancia																																
1.7	Preliminares varios																																
2	**DEMOLICIONES**				100%																												
2.1	Demoliciones varias																																
3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**		50%	50%																													
3.1	Excavación para fundaciones																																
3.2	Rellenos y compactación																																
4	**ESTRUCTURAS de HºAº**					20%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	20%																				
1.4	Bases de H°A°.-																																
1.5	Vigas de Fundación de H°A°.-																																
1.6	Contrapiso de HºAº esp= 10 cm h-21.-																																
5	**ESTRUCTURAS METÁLICAS**										15%	15%	15%	15%	15%	15%	10%																
5.1	Columnas Perfil IPN 100x50x4,5mm. (No incluye provisión de perfilería pesada)																																
5.2	Vigas Perfil IPN 100x50x4,5mm según pliego. (No incluye provisión de perfilería pesada)																																
5.3	Correas C 100x40x15 x 1,6mm galvanizados en laterales y cubierta. (No incluye provisión de perfilería liviana)																																
6	**CERRAMIENTOS**													10%	20%	20%	20%	20%	10%														
6.1	Cerramiento. Tipo Panel BigSysten con núcleo de Poliuretano (PUR). Densidad40 kg/m3. Chapa estándar prepintada blanco.- (no incluye provision de paneleria)																																
6.2	Tabique de roca de yeso tipo PLACA RESISTENTE A LA HUMEDAD ambas caras. (esp=10cm)																																
6.3	Emplacado / Medio Tabique de roca de yeso tipo PLACA RESISTENTE A LA HUMEDAD una cara.																																
6.4	Cerramiento Chapa Polipropileno. Estructura tubos estructurales.-																																
7	**PISOS**																				30%	30%	30%	10%									
7.1	Piso Mosaicos granítico 30x30cm. Pulido en obra.-																																
7.2	Veredas exteriores HºAº esp= 10 cm h-21.-																																
8	**REVESTIMIENTOS**																					30%	30%	30%	10%								
8.1	Revestimiento cerámico.-																																
9	**CUBIERTAS Y ZINGUERÍAS**															50%	40%	10%															
9.1	Cubierta. Tipo Panel MegaSysten con núcleo de Poliuretano (PUR). Densidad40 kg/m3, esp. 6cm. Chapa estándar prepintada blanco.- (no incluye provision de paneleria)																																
9.2	Zinguería de chapa galvanizada n°22. Cumbreras, canaleras y cenefas.- (no incluye provision de plegados de chapa)																																
10	**CARPINTERÍAS**																10%	40%	40%	10%													
10.1	Aberturas de Aluminio.-																																
10.2	Aberturas y Rejas de Hierro.-																																
11	**VIDRIOS Y ESPEJOS**																								100%								
11.1	Laminado de seguridad 3+3mm.-																																
11.2	Espejo cristal 5mm.-																																
12	**PINTURAS**					30%	30%	10%													30%												
12.1	Esmalte sintetico en Estructura metálica.-																																
12.2	Látex en tabiques interiores.-																																
13	**INSTALACIONES SANITARIAS Y AFINES**					30%										30%							30%	10%									
13.1	Provisión de agua (incluye estructura tanque).-																																
13.2	Desagües Cloacales.-																																
13.3	Desagües Pluviales.-																																
13.4	Artefactos, griferías y accesorios.-																																
14	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES**													20%	10%	10%	10%		20%	30%													
14.1	Instalaciónes electricas y afines.-																																
14.2	Corrientes débiles.-																																
15	**INSTALACIONES GAS Y AFINES**																				100%												
15.1	Instalación gas envasado.-																																
16	**INSTALACIONES DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS Y AFINES**																				30%	30%	30%	10%									
16.1	Instalación de extinción de incendios.-																																
17	**VARIOS**														15%	15%	20%	30%	20%														
17.1	Tabique divisorio baños.-																																
17.2	Equipamiento de acero inoxidable.-																																
17.3	Cerco perimetral y portones Malla rectangular s/detalle.																																
17.4	Cerco perimetral tipo olimpico.-																																
17.5	Malla metálica en galería según pliego.-																																
17.6	Parquización																																
B	**PLAZA LAS LOMAS**																																
18	**DEMOLICIONES**		50%	50%																													
18.1	Demoliciones varias																																
19	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				20%	20%				20%				20%				20%															
19.1	Excavación manual																																
19.2	Excavación con hoyadora mecánica																																
19.3	Adecuación de niveles, terraplenamiento y relleno con aporte de suelo																																
19.4	Desmonte de terreno natural																																
19.5	Rectificación y perfilado de zanja																																
20	**ESTRUCTURAS**								25%	25%	25%	25%																					
20.1	Pilote H°A° para hincado de columnas																																
20.2	Provision y colocación de columna metálica canopia (altura variable)																																
20.3	Fabricación y montaje de mallas tejidas de polietileno reciclado																																
20.4	Provision y colocacion de caño de HºAº Ø 0.40 en cruces de cuneta																																
21	**PISOS**													25%	25%	20%	10%	10%	10%														
21.1	Playon deportivo H°A° H25 terminación llaneado mecánico (incl. fibrado)																																
21.2	Sendero - Piso de Hormigon armado cemento alisado llaneado mecanicamente. H:8cm																																
21.3	Losetas cribadas 60x40																																
21.4	Bordillos Premoldeados de Hormigón Armado 10x15x200cm																																
21.5	Montículo de hormigón																																
22	**PINTURAS**																				30%	40%	30%										
22.1	Demarcación para pisos de playones polideportivos																																
22.2	Pintura para pisos polideportivos																																
23	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES**																							25%	25%	25%	25%						
23.1	Columnas de Iluminación de alta prestación																																
23.2	Tendido de Cañería y Cableado Subterraneo																																
23.3	Tablero de comando																																
24	**MOBILIARIO**																												10%	20%	30%	40%	
24.1	Bancos Rectos H° A° Premoldeados tipo Mayo																																
24.2	Bancos Cilindricos H° A° Premoldeados tipo Rosario Chico																																
24.3	Bancos Cilindricos H° A° Premoldeados tipo Rosario Grande																																
24.4	Bancos de HºAº Premoldeado de Canopia Tipo Hongo																																
24.5	Provisión y colocación de Cestos de Residuos (Hº premoldeado)																																
24.6	Provisión y colocación de Hamaca pórtico cuadruple con integrador p/ silla de ruedas																																
24.7	Provisión y colocación de Sube y baja triple																																
24.8	Provisión y colocación de Calesita Trompo																																
24.9	Provisión y colocación de Arcos de Futbol (por par)																																
24.10	Provisión y colocación de equipamiento para playón deportivo. (incluye tableos + aros de basquets y columnas +red de voley)																																
24.11	Provisión y colocación de Bebedero de HºAº (incluye conexión, grifería y desagüe)																																
24.12	Provisión y colocación de Bicicleteros																																
25	**VARIOS**																										25%	25%	25%	25%			
25.1	Provisión y plantación de árboles																																
25.2	Provisión y colocación de especies ornamentales (trepadoras)																																
25.3	Provisión y colocación de panes de césped																																
25.4	Siembra de césped																																
25.5	Chip de madera																																
	TOTAL	$ 2.273.518,62	$ 1.116.625,91	$ 1.116.625,91	$ 1.355.602,36	$ 3.848.322,99	$ 978.450,97	$ 483.771,91	$ 1.166.802,90	$ 1.531.857,65	$ 1.788.767,05	$ 1.788.767,05	$ 1.701.100,53	$ 4.333.408,83	$ 4.893.284,22	$ 5.888.773,53	$ 5.345.910,12	$ 6.208.028,12	$ 5.288.268,11	$ 1.320.591,63	$ 2.955.365,38	$ 1.543.347,26	$ 2.054.796,35	$ 1.219.650,99	$ 1.862.160,55	$ 575.366,62	$ 841.257,03	$ 265.890,40	$ 1.315.524,70	$ 1.152.615,72	$ 1.330.087,98	$ 1.773.450,64	$ 606.271,63
		$ 5.862.372,80				$ 6.477.348,78				$ 6.810.492,28				$ 20.461.376,70				$ 15.772.253,24				$ 6.679.955,15				$ 2.998.038,75				$ 4.862.425,97			
		$ 5.862.372,80				$ 12.339.721,58				$ 19.150.213,86				$ 39.611.590,56				$ 55.383.843,80				$ 62.063.798,95				$ 65.061.837,70				$ 69.924.263,67			
	AVANCE PARCIAL	8,38%				9,26%				9,74%				29,26%				22,56%				9,55%				4,29%				6,95%			
	AVANCE ACUMULADO	8,38%				17,65%				27,39%				56,65%				79,21%				88,76%				93,05%				100,00%			