





SANTA FE CAPITAL

03/05/2022 OP: 3 N° Rg-502055  
 LOTE: 105434 / 1 PROV.: SANTA FE  
 MONTO IMPONIBLE: 259.258.467,22  
 IMP: 388.887,69 COP: 50,40  
 D.R: 259.258,46 PAGA: 648.196,55

00169

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Este CONTRATO (en adelante denominado el "Contrato") está celebrado en la Ciudad de Santa Fe el día 22 del mes de Agosto de 2022 entre **LA MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ** por una parte, (en adelante denominado el "Contratante") representada en ente acto por el Sr. Intendente Sr. Emilio Raúl JATÓN, DNI 13.070.760, asistido por la Directora de la Agencia Santa Fe Hábitat Abog. María Paola PALLERO, DNI 29.113.544, por la otra, **COCYAR S.A.** (en adelante denominado la "Contratista") representada en este acto por Sr. Adrián Manuel DIP, DNI N° 16.817.440, Vice Presidente de la firma.

**PRIMERO: Objeto.** El Contratante ha solicitado al Contratista la ejecución de las obras detalladas en este Contrato definidas como **Licitación Pública N° 03/2021 – PROMEBA IV - "Obra de red Vial y Saneamiento para los barrios Atilio Rosso, Estrada y Santa Rosa de Lima" de la Ciudad de Santa Fe.**

**SEGUNDO: Precio.** El precio de la presente contratación queda fijado en la suma de **\$259.258.457,22 [son pesos doscientos cincuenta y nueve millones doscientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos cincuenta y siete con 22/100 centavos] [IVA incluido]** a valores del mes de **Septiembre de 2021**. La moneda de pago es EL PESO de curso legal en la República Argentina.

**TERCERO: Sistema.** La obra se ejecutará por el sistema de **UNIDAD DE MEDIDA y PRECIOS UNITARIOS** conforme a lo indicado en las Condiciones Especiales del presente.

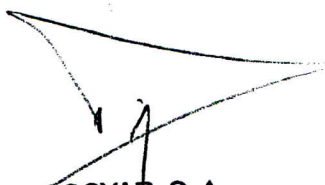
**CUARTO: Plazo de Ejecución.** El plazo de ejecución establecido para la totalidad de la obra objeto de este contrato es de **DOCE (12) MESES** a contarse a partir de la fecha del acta de iniciación de los trabajos.


**QUINTO: Obligaciones de la Contratista.** El Contratista, habiendo declarado al Contratante que posee las aptitudes profesionales requeridas y que cuenta con el personal y los recursos técnicos necesarios, ha convenido en ejecutar las obras en los términos y condiciones estipulados en este Contrato; asimismo se obliga a tomar todas las medidas necesarias a efectos de que la Secretaría de Hábitat y/o la Dirección General de Proyectos con Financiamiento Internacional de la Secretaría de Coordinación, ambas dependientes del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat y/o el Banco Interamericano de Desarrollo puedan inspeccionar las obras durante su ejecución. La Contratista tendrá una única relación contractual con la Contratante, renunciando en forma expresa a cualquier pretensión de imputar responsabilidad contractual al Banco Interamericano de Desarrollo o al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat.

**SEXTO: Garantía.** La Contratista ha afianzado el cumplimiento de las obligaciones emergentes del presente contrato mediante **POLIZA DE SEGURO DE CAUCIÓN DE EMPRESA FIANZAS Y CREDITOS S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS N° 826.565** por la suma de \$12.962.922,86 (Pesos doce millones novecientos sesenta y dos mil novecientos veintidós con 86/100 centavos) equivalente el 5 por ciento del monto del contrato.

  
**ES COPIA**

NADIA ALVAREZ OPORTO  
 Jefa Depto. Legislación

  
**COCYAR S.A.**  
 ING. ADRIÁN M. DIP  
 VICEPRESIDENTE

  
 Abg. María Paola Pallero  
 Directora Ejecutiva  
 Santa Fe Hábitat

  
**EMILIO JATÓN**  
 INTENDENTE  
 SANTA FE DE LA VERA CRUZ



SANTA FE CAPITAL

00169

03/05/2022	OP: 3	Nº Ing: 50255
LOTE: 105434 / 1.1	PROV.: SANTA FE	
MONTO IMPONIBLE: 259.258.457,22		
IMP: 388.887,69	COP: 50,46	
D.R: 259.258,46	PAGA: 648.196,55	

**SÉPTIMO: Representantes Técnicos.**

El nombre del Gerente de Obras es **Abog. Ma. Paola Pallero – DNI 29.113.544**  
El nombre del representante técnico del Contratista es **Ing. Ricardo Morresi – DNI 17.461.555**

**OCTAVO: Constitución de Domicilios.** Para todos los efectos legales, las partes constituyen los siguientes domicilios especiales y correos electrónicos, en los que tendrán validez todas las comunicaciones, notificaciones y/o intimaciones que deban practicarse;

**NOVENO: Domicilios Contractuales**

**Domicilio Contratante**

Calle y Nº: **Salta 2951**

Ciudad: **Santa Fe**

Provincia: **Santa Fe**

Correo electrónico: **agenciahabitat@santafeciudad.gov.ar**

Teléfono / Fax: **(0342) 4574161**

**Domicilio Contratista**

Calle y Nº: **Mitre 5960**

Ciudad **Santa Fe**

Provincia **Santa Fe**

Correo electrónico: **ricardomorresi@cocyar.com**

Teléfono / Fax **(0342) 4601515**

**DÉCIMO: Documentación.** Los siguientes documentos adjuntos se considerarán parte integral del Contrato:

- Contrato
- Aclaraciones con y sin consulta a la Licitación;
- Condiciones Especiales del Contrato;
- Condiciones Generales del Contrato;
- Requisitos de las Obras (Sección VI);
- Oferta.

EN FE DE LO CUAL, las Partes han dispuesto que se firmen 3 (tres) ejemplares este Contrato en sus nombres respectivos en la fecha antes consignada.

Por y en representación de LA MUNICIPALIDAD

Emilio R. Jatón  
Intendente Ciudad de Santa Fe

Abog. Ma. Paola Pallero  
Directora Ejecutiva  
Dir.º Agencia Sta. Fe Hábitat

Por y en representación de COCYAR S.A.

Sergio Adrián Manuel Dip  
Vicepresidente

**COCYAR S.A.**  
**ING. ADRIÁN M. DIP**  
**VICEPRESIDENTE**

**ES COPIA**

**NADIA ALVAREZ OPORTO**  
Jefa Depto. Legislación