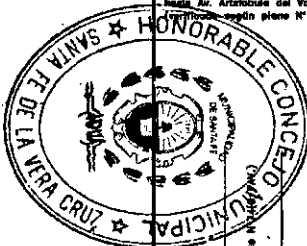
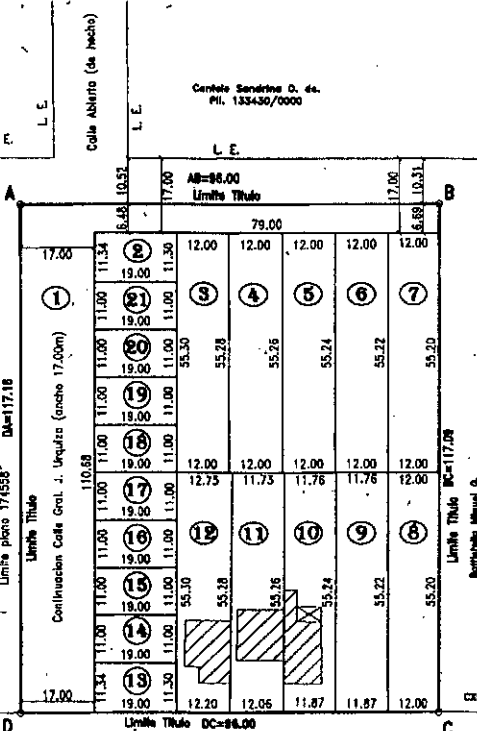


SECRETARÍA DE GOBIERNO  
MUNICIPAL



**REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL TÍTULO**  
Una fracción de terreno ubicada en el Distrito Guadalupe, Dpto. La Capital de esta provincia de Santa Fe, que según plano N° 111081 se designa como Lote DOS.-  
Sup: 11248,57 m<sup>2</sup>.

Calle Serrano D. de.  
Pl. 133430/0000



**BALANCE DE SUPERFICIES**

SUP. S/TÍTULO	11248,57 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 1	2511,55 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 2	215,08 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 3	663,48 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 4	663,24 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 5	663,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 6	662,76 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 7	662,52 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 8	662,52 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 9	652,54 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 10	652,77 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 11	657,41 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 12	689,72 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 13	215,08 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 14	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 15	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 16	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 17	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 18	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 19	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 20	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. S/ANTEPROYECTO Lote 21	209,00 m <sup>2</sup>
SUP. TOTAL S/ANTEPROYECTO	11243,67 m <sup>2</sup>

**ANTEPROYECTO DE MENSURA**

PROVINCIA DE SANTA FE  
DEPARTAMENTO: LA CAPITAL  
DISTRITO: SANTA FE  
LUGAR: Ciudad de Santa Fe - Zona Suburbana  
MANZANA: - NOM. CAT. MUNICIPAL - PADRON:  
**OBJETO: MENSURA URBANIZACION Y LOTEO**  
**PROPIETARIO: LUIS ALBINO BATTISTELLA** (\*)(hoy sus sucesores).-  
INMUEBLE: Una fracción de terreno ubicada sobre la calle Chaco S/N, Santa Fe.-  
DOMINIO: T° 508 Impar, F° 1877, N° 27440, Año 1885, Dpto. La Capital.-

**BALANCE DE SUPERFICIES**

VER PLANILLA APARTE

*Mario A. Chaparro*  
Ing. Agrimensor I.Ca.P.A. 1-0181  
San Jerónimo 1838-Santa Fe

**OBSERVACIONES:**  
Modificó el Lote DOS del plano N° 111081.-  
Las superficies del Anteproyecto de Mensura son orientativas y quedan a cargo del plano de Mensura definitiva a registrar en el Servicio de Catastro e Información Territorial de la Provincia de Santa Fe.-  
Medidas lineales expresadas en metros. L.E. = Línea de edificación existente.-  
El lote N° 1 está edificado e la futura prolongación de esta Urbana (carretera Norte-Sur) de 17,00m, y futuro edificación e ensanche de esta pública (carretera este-oeste) e completar los 17,00 desde la línea de edificación al norte, conforme a Expediente Municipal DC-0445-01043258-5 / Nota N° 274/2015.-

NOMENCLATURA CATASTRAL			
DFTO.	DTO.	MUNICI.	Z.
1	0	1	0,5 2
SEC.	POLIG.	MANZANA	
0,5	-	1,3,3,8	
PARCELA	SUBPARCELA		
0,0,0,2	0,0,0,0		

ESCALA  
MENSURA 1/750

HORA: 15 DIC 2021  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SANTA FE  
SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL

RESOLUCION N° 22734