



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD
DE SANTA FE DE LA VERA CRUZ
SECRETARIA DE INTEGRACION Y ECONOMIA SOCIAL



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:

- ESTAR EMPLAZADO EN ZONAS COMERCIALES DE LA CIUDAD, PREFERENTEMENTE CERCANO A UNA DE LAS AVENIDAS DE LA CIUDAD (CERCANÍA APROXIMADA DE 5 CUADRAS).
- CONTAR CON SALIDA DE EMERGENCIA TAL COMO SE EXIGE POR LEY.
- CONTAR CON UN MÍNIMO DE 2 BAÑOS PARA PERSONAL.
- CONTAR CON UN ESPACIO AMPLIO (TIPO SALÓN) PARA LA INSTALACIÓN DE 30 LOCALES COMERCIALES DE APROXIMADAMENTE 3 METROS POR 3 METROS CADA UNO, MEDIANTE EL SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO.
- CONTAR CON UN PATIO DE APROXIMADAMENTE 50 METROS CUADRADOS (NO EXCLUYENTE).
- CONTAR CON UNA SUPERFICIE CUBIERTA DE ENTRE 400 Y 500 METROS CUADRADOS.

OFERTAS: LAS OFERTAS DEBERÁN PRESENTARSE EXPRESANDO EL COSTO UNITARIO MENSUAL Y COSTO TOTAL DEL CONTRATO, INCLUIR TAMBIÉN LOS IMPUESTOS, EL IMPORTE POR LOS HONORARIOS INMOBILIARIOS Y CUALQUIER OTRO IMPORTE A CARGO DEL LOCATARIO.

MES INICIO DE ALQUILER: JUNIO DEL 2021.

PLAZO DE ALQUILER: CONTRATO POR 36 MESES.

CONDICIÓN DE PAGO: PAGO MENSUAL, A MES VENCIDO.

Mariano A. Granato
SECRETARIO DE INTEGRACIÓN
Y ECONOMÍA SOCIAL