

# MERCADO NORTE

MERCADO MUNICIPAL DE SANTA FE

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N°: **0124/2021**

Santa Fe de la Vera Cruz, 03 de Junio de 2021.

## VISTO:

El Expte. N° MN-0892-01725968-0 y el Acta N° 70 del Consejo Directivo del Ente Autárquico Municipal del Mercado Norte de fecha 30 de Abril de 2021;

## CONSIDERANDO:

Que, el referido expediente contiene la documentación necesaria para realizar la **“CONVOCATORIA PUBLICA N° 0002/2021 PARA CONCESIÓN DE LOS PUESTOS N° 31 Y 32 Y LOCALES N° 1 Y 10 DEL MERCADO NORTE”**

Que, dicha convocatoria se realiza en el marco de las Ordenanza HCM N° 11.824 del 10 de Noviembre de 2011 y N° 11.967 de fecha 20 de diciembre 2011;

Que los puestos y locales para los que se lanza la presente convocatoria son los siguientes: **PUESTOS N° 31 Y 32 Y LOCALES N° 1 Y 10**. Serán lanzados a convocatoria de la siguiente manera: **LOCAL N° 1: 100% del local; LOCAL N° 10: 100% del local; PUESTOS N° 31 Y 32: Podrán presentar proyectos que impliquen la utilización de los dos puestos juntos (31 y 32); de un único puesto (31 o 32); o del 50% de cada puesto (31A, 31B, 32A o 32B).**

Que la presente convocatoria estará abierta para todos los rubros, no obstante se dará prioridad a los siguientes: **Puestos N° 31 Y 32: LIBRERÍA, BAZAR, REGALERÍA; HELADERÍA, CHOCOLATERÍA, CASA DE TÉ, etc.; Local N° 1: DISEÑO; INDUMENTARIA; COSMÉTICA; etc.; Local N° 10: GASTRONOMÍA, CERVECERÍA, CAFETERÍA, etc.;**

Que el canon base mensual (mínimo) se encuentra fijado para los **puestos** en pesos cuatrocientos seis con 25/100 (**\$406,25**) el m<sup>2</sup> para el **Año 2021** y pesos quinientos veintiocho con 13/100 (**\$528,13**) el m<sup>2</sup> para el **Año 2022**. Para los locales, el canon base mensual (mínimo) se encuentra fijado se encuentra fijado para los **locales** en pesos cuatrocientos ochenta y siete con 50/100 (**\$487,5**) el m<sup>2</sup> para el **Año 2021** y pesos seiscientos treinta y tres con 75/100 (**\$633,75**) el m<sup>2</sup> para el **Año 2022**.

Que la superficie de los puestos a concesionar es la siguiente:

- Puesto N° 31 Y 32 (JUNTOS): **71m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**
- Puesto N° 31: **35,5m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**
- Puesto N° 32: **35,5m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**
- Puesto N° 31 (A o B): **17,75m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**

- Puesto N° 32 (A o B): **17,75m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**
- Local N° 1: **26,19m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**
- Local N° 10: **24,64m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> de referencia)**

Que a los efectos de continuar el trámite previsto por la Ordenanza N° 11.967, resulta menester dictar el Acto Administrativo que disponga el llamado a Convocatoria Pública.

Por todo ello:

## **LA PRESIDENTE DEL ENTE AUTARQUICO MUNICIPAL DEL MERCADO NORTE**

### **RESUELVE**

**Art. 1º:** Apruébese la documentación obrante en las actuaciones, para la “**CONVOCATORIA PUBLICA N° 0002/2021 PARA CONCESIÓN DE LOS PUESTOS 31 Y 32 Y LOCALES 1 Y 10 DEL MERCADO NORTE**” consistente en “Bases y condiciones Convocatoria del Puestos 31/32 y Locales 1/10”, “Ficha Proyecto Comercial” y “Ficha Inscripción”;

**Art 2º:** Llámese a “**CONVOCATORIA PUBLICA N° 0002/2021 PARA CONCESIÓN DE LOS PUESTOS 31 Y 32 Y LOCALES 1 Y 10 DEL MERCADO NORTE**” para el día **Lunes 5 de Julio de 2021** o el primer día hábil siguiente si aquél no lo fuere, **a la hora 12 (am)**, en Mercado Norte, sito en Santiago del Estero 3166, como fecha límite para presentar las propuestas.

**Art. 3º:** Autorícese a la Dirección de Comunicación a disponer la publicación de los avisos correspondientes conforme a la normativa vigente.-

**Art. 4º:** Cumpliméntese y archívese.-



*María Pía Chiappero*  
Mercado Norte EAM  
PRESIDENTE