

ACTA ACUERDOCOMPARECEN

Por una parte, la Municipalidad de la Ciudad de Santa Fe de la Vera Cruz, con domicilio en calle Salta N° 2951 de la ciudad de Santa Fe, representada en este acto por el Señor Intendente, Lic. Raúl Emilio Jatón, DNI N° 13.070.760, con asistencia del Señor Secretario de Gobierno C.P.N. Nicolás Daniel Aimar, DNI N° 27.620.943 y la Señora Secretaria de Hacienda, Abog. Carolina Piedrabuena, DNI N° 27.117.544, y el Señor Secretario de Ambiente, Ing. Edgardo Fabián Seguro, DNI N° 13.708.805, en adelante "LA MUNICIPALIDAD".

Por otra, la empresa MILICIC S.A., con domicilio legal en Moreno N° 2787 de la ciudad de Santa Fe de la Vera Cruz, representada en este acto por Jorge Alberto Aimi, DNI N° 14.131.547, en adelante "LA EMPRESA".

Que, reconociéndose las partes capacidad legal para contratar y obligarse, acuerdan celebrar el presente acuerdo sujeto a las cláusulas que a continuación se detallan:

**PRIMERA: OBJETO.** La MUNICIPALIDAD se compromete a abonar a LA EMPRESA las obligaciones reconocidas en razón de las actividades disposición final de Residuos Sólidos Urbanos por el sistema de Relleno, según el Pliego de Bases y Condiciones y todos los Decretos de ampliación de servicios, correspondientes a todas las certificaciones y facturas mensuales hasta el mes de junio del año 2020 inclusive, las cuales ascienden a la suma de pesos ciento diecisiete millones seiscientos veintiséis mil novecientos ochenta y cinco con setenta y un centavos (\$117.626.985,71), conforme a la liquidación que como ANEXO I se adjunta y forma parte integrante del presente acuerdo, a cuyos lineamientos se remite, con más los intereses correspondientes según la cláusula siguiente, todo ello en el marco de la Ordenanza N° 11.237 y sus modificatorias.

**SEGUNDA: FORMA DE PAGO.** El monto determinado en la cláusula PRIMERA será abonado de la siguiente manera: a) un pago de pesos treinta y siete millones trescientos noventa y siete mil cuatrocientos cuatro con treinta y siete centavos (\$37.397.404,37), el cual será realizado dentro del plazo de diez (10) días hábiles de suscripta la presente, mediante transferencia bancaria; b) el saldo de pesos ochenta millones doscientos veintinueve mil quinientos ochenta y uno con treinta y cuatro centavos (\$80.229.581,34) será abonado en treinta y seis (36) cuotas mensuales y consecutivas, incluyendo intereses compensatorios sobre saldo de capital, conforme al ANEXO II que se adjunta y forma parte integrante del presente acuerdo. La tasa de interés será variable mensualmente y estará conformada por la "Tasa Badlar Bancos Privados". La Tasa a aplicar en cada pago será el promedio aritmético simple de las tasas de interés por depósitos a plazo fijo de treinta (30) a treinta y cinco (35) días de plazo y por importes superiores a un millón de pesos correspondientes al ítem Bancos Privados "Tasa Badlar Bancos Privados" que publica diariamente el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.). A los efectos de su cálculo se tomará el promedio simple de los veinte (20) días hábiles bancarios anteriores, contados a partir del tercer (3er) día hábil anterior a la fecha de determinación de la Tasa. La fecha de determinación de la tasa será el día 15 de cada mes o día hábil subsiguiente si este fuera inhábil. La liquidación detallada, que se adjunta como ANEXO II del presente, fue calculada bajo el Sistema Alemán y tomando a modo de referencia una Tasa Badlar del veintinueve punto cincuenta y seis por ciento (29.56%) nominal anual. En el caso de que el B.C.R.A. deje de publicar en el futuro la "Tasa Badlar Bancos Privados", se tomará como tasa de referencia aquella que la reemplace. El cálculo de intereses se hará sobre la base de trescientos sesenta y cinco (365) días por año calendario. Los pagos se efectivizarán entre los días 20 y 30 de cada mes, por intermedio de la Dirección de Administración Financiera de LA MUNICIPALIDAD, abonándose la primer cuota durante el mes de septiembre del corriente año. El capital de

las cuotas abonadas será imputado en primer lugar a la deuda más antigua, de conformidad con el detalle indicado en el ANEXO I del presente.

La mora se producirá de pleno derecho por el sólo vencimiento de los plazos. Para el caso que LA MUNICIPALIDAD no abonara dos (2) cuotas consecutivas de las aquí convenidas, sin necesidad de interpelación previa de ningún tipo, LA EMPRESA tendrá derecho a reclamar intereses punitivos sobre la parte adeudada, la cual se calculará de conformidad a lo previsto en el artículo 58° de la Ordenanza N°11.237. LA EMPRESA no tendrá derecho a reclamar dichos intereses cuando la mora se produzca por caso fortuito o fuerza mayor cuyo acaecimiento sea de carácter general.

**TERCERA: RENUNCIA.** LA EMPRESA acepta la forma y modo de pago y manifiesta que, una vez hecho efectivo el abono total del valor señalado en la cláusula PRIMERA, con sus respectivos intereses conforme la metodología señalada anteriormente, nada más tendrá que reclamar a LA MUNICIPALIDAD por cualquier concepto que corresponda a los servicios, certificados y periodos descriptos en la cláusula primera, así como con relación a servicios, certificados y periodos anteriores a los incluidos en esa cláusula, renunciando expresamente a iniciar cualquier tipo de reclamo y/o acción judicial o extrajudicial al respecto.

Las partes celebran el presente acuerdo solamente a los fines transaccionales, no constituyendo reconocimiento de hechos ni de derechos, y declaran que no constituye antecedente o indicio de ningún tipo.

**CUARTA: DE LA SOLICITUD DE RESCISIÓN CONTRACTUAL.** LA EMPRESA, por este acto, revoca su declaración de rescisión unilateral del contrato que lo une con LA MUNICIPALIDAD, la cual fuera manifestada mediante carta documento N° 848367997 recepcionada el 13/11/2019 y que tramita por expediente DE-0008-01643311-2.

**QUINTA: DE LOS CRÉDITOS.** Las partes establecen lo siguiente:

- 1) Los créditos podrán ser cedidos a terceros, negociados o afectados a garantía de operaciones crediticias en el futuro por parte de LA EMPRESA. En ningún caso LA MUNICIPALIDAD garantiza a los terceros, posibles cesionarios, las sumas reconocidas en este instrumento por afectación de medidas cautelares que se traben en el futuro y/u órdenes judiciales que pudieran afectar a los créditos aquí reconocidos de LA EMPRESA.
- 2) LA EMPRESA manifiesta que los créditos reconocidos en este acuerdo y las facturas o certificados que se pudieron haber emitido por los trabajos aquí descriptos y/o que se emitan a partir de este ACUERDO no han sido cedidos, negociados o transferidos a terceros al día de la fecha, no habiendo LA MUNICIPALIDAD recibido notificación alguna en tal sentido.
- 3) A la fecha, no existen imposibilidades o impedimentos de tipo legal, contractual ni administrativo para la cesión a terceros, sea en garantía de operaciones crediticias y/o en propiedad o pago, de los créditos reconocidos en este ACUERDO, debiendo LA EMPRESA, en el caso de así convenirse en el futuro, con la firma instrumento de que se trate, efectuar y/o instar la realización de las pertinentes notificaciones en tiempo y forma a la municipalidad respecto de la cesión o transmisión del crédito que se efectúe, a los fines de la realización de los pagos a quien corresponda, aplicándose las normas del Código Civil y Comercial de la Nación sobre cesión de derechos y/o la figura legal que correspondiere.

**SEXTA: JURISDICCIÓN.** Para todos los efectos del presente ACUERDO, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales con competencia en la ciudad de Santa Fe, renunciando a todo fuero de

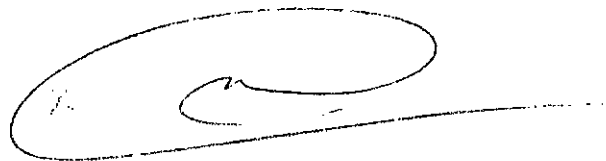
00184

excepción, incluso el Federal, constituyendo domicilios en los denunciados en el encabezado del presente instrumento, donde se tendrán por válidas las notificaciones judiciales y extrajudiciales.

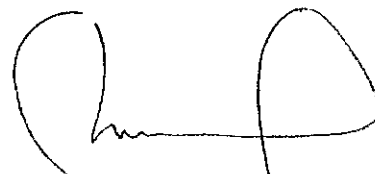
En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación, se firman dos ejemplares de igual tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Santa Fe, a los 04 días del mes septiembre de 2020. Se deja constancia que cada parte retira su ejemplar.

  
**MILICIA S.A.**  
Ing. JORGE AIMI  
GERENTE HIGIENE URBANA

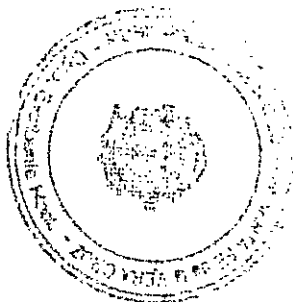




CPN Nicolás Aimar  
Secretario de Gobierno



Carolina Piedrabuena  
SECRETARIA DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE SANTA FE



  
**ES COPIA**

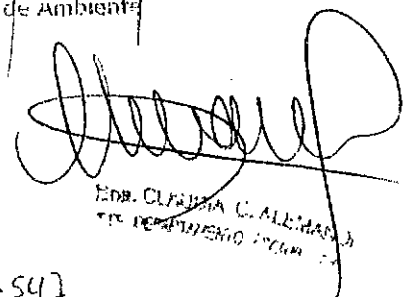
NADIA ALVAREZ OPORTO  
Jefa Depto. Legislación

  
Inga EDGARDO SEGURO  
Secretario de Ambiente

Departamento Escritura Municipal 04/29/20

Certifico que los firmes que a continuación fueron puestos en la

fecha y en mi presencia por: Jorge Aimi; DNI: 14.031.547

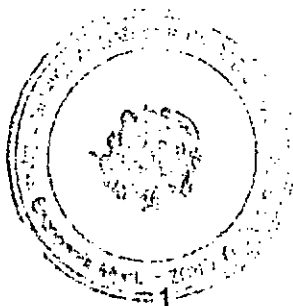
  
EDM. OLIVERIA C. ALLMAR  
Dpto. DEPARTAMENTO LEGAL

## ANEXO I

00184

| EXPTÉ.          | PERÍODO | DETALLE                   | RESOL/D<br>MM | IMPORTE<br>CERTIFICADO | PAGADO | SALDO PENDIENTE   | FACTURAS        |                  |
|-----------------|---------|---------------------------|---------------|------------------------|--------|-------------------|-----------------|------------------|
|                 |         |                           |               |                        |        |                   | COMPRO<br>BANTE | IMPORTE          |
| 1559653         | dic-18  | MAY COSTOS DICIEMBRE 2018 | 208/19        | \$ 960.565,89          | \$ -   | \$ 960.565,89     | F 4-875         | \$ 960.565,89    |
| 1589132         | ene-19  | MAY COSTOS ENERO 2019     | 337/19        | \$ 1.658.424,35        | \$ -   | \$ 1.658.424,35   | F 4-876         | \$ 1.001.120,55  |
|                 |         |                           |               |                        |        |                   | F 4-880         | \$ 657.303,81    |
| 1603780         | abr-19  | MAY COSTOS ABRIL 2019     | 459/19        | \$ 784.346,22          | \$ -   | \$ 784.346,22     | F 4-913         | \$ 784.346,22    |
| 1610405         | may-19  | MAY COSTOS MAYO 2019      | 536/19        | \$ 748.998,25          | \$ -   | \$ 748.998,25     | F 4-914         | \$ 748.998,25    |
| 1636215         | sep-19  | MAY COSTOS SETIEMBRE 2019 | 105/20        | \$ 1.489.143,40        | \$ -   | \$ 1.489.143,40   | F 4-980         | \$ 1.489.143,40  |
| 1642110         | oct-19  | MAY COSTOS OCTUBRE 2019   | 105/20        | \$ 1.553.984,10        | \$ -   | \$ 1.553.984,10   | F 4-982         | \$ 1.553.984,10  |
| 1650490         | nov-19  | MAY COSTOS NOVIEMBRE 2019 | 140/20        | \$ 2.169.641,54        | \$ -   | \$ 2.169.641,54   | F 4-983         | \$ 1.440.895,13  |
|                 |         |                           |               |                        |        |                   | F 4-993         | \$ 728.746,42    |
| 1649346         | dic-19  | DICIEMBRE 2019            | 616/19        | \$ 12.918.079,39       | \$ -   | \$ 12.918.079,39  | F 4-927         | \$ 12.918.079,39 |
| 1653020         | ene-20  | ENERO 2020                | 140/20        | \$ 14.441.685,92       | \$ -   | \$ 14.441.685,92  | F 4-935         | \$ 14.441.685,92 |
| 1663141         | ene-20  | MAY COSTOS ENERO 2020     | 164/20        | \$ 871.483,27          | \$ -   | \$ 871.483,27     | F 4-994         | \$ 871.483,27    |
| 1660126         | feb-20  | FEBRERO 2020              | 140/20        | \$ 12.514.718,26       | \$ -   | \$ 12.514.718,26  | F 4-947         | \$ 12.514.718,26 |
| 1665732/1677486 | feb-20  | MAY COSTOS FEBRERO 2020   | 200/20        | \$ 1.890.778,39        | \$ -   | \$ 1.890.778,39   | F 4-995         | \$ 757.895,94    |
|                 |         |                           |               |                        |        |                   | F 4-1004        | \$ 1.132.882,44  |
| 1660843         | mar-20  | MARZO 2020                | 164/20        | \$ 13.982.524,03       | \$ -   | \$ 13.982.524,03  | F 4-958         | \$ 13.982.524,03 |
| 1665732/1677491 | mar-20  | MAY COSTOS MARZO 2020     | 200/20        | \$ 1.180.375,35        | \$ -   | \$ 1.180.375,35   | F 4-1006        | \$ 1.180.375,35  |
| 1663023         | abr-20  | ABRIL 2020                | 164/20        | \$ 14.245.208,33       | \$ -   | \$ 14.245.208,33  | F 4-964         | \$ 14.245.208,33 |
| 1665732/1677494 | abr-20  | MAY COSTOS ABRIL 2020     | 200/20        | \$ 2.033.915,87        | \$ -   | \$ 2.033.915,87   | F 4-1002        | \$ 835.962,21    |
|                 |         |                           |               |                        |        |                   | F 4-1008        | \$ 1.197.953,66  |
| 1665729         | may-20  | MAYO 2020                 | 164/20        | \$ 15.662.889,36       |        | \$ 15.662.889,36  | F 4-973         | \$ 15.662.889,36 |
| 1665732/1677499 | may-20  | MAY COSTOS MAYO 2020      | 200/20        | \$ 851.047,19          | \$ -   | \$ 851.047,19     | F 4-1003        | \$ 851.047,19    |
| 1669950         | jun-20  | JUNIO 2020                | 200/20        | \$ 17.669.176,60       | \$ -   | \$ 17.669.176,60  | F 4-985         | \$ 16.754.468,41 |
|                 |         |                           |               |                        |        |                   | F 4-1005        | \$ 914.708,19    |
| TOTALES         |         |                           |               | \$ 117.626.985,71      | \$ -   | \$ 117.626.985,71 |                 |                  |

ES COPIA

NADIA ALVAREZ OPORTO  
Jefa Depto. Legislación

NADIA ALVAREZ OPORTO  
 JEFE DEPARTAMENTO LEGISLACIÓN

00184

## ANEXO II

MILICIA S.A.

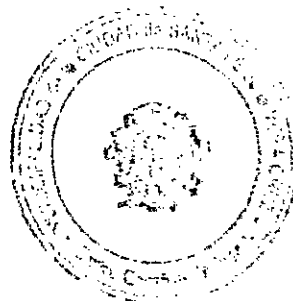
| CONDICIONES               |                  |
|---------------------------|------------------|
| Cantidad de Cuotas        | 36               |
| Importe deuda a financiar | \$ 80.229.581,34 |
| T.E.A.                    | 33,9224%         |
| T.E. Var. Mensual         | 2,4298%          |
| TASA BADLAR               | 29,5625%         |
| TASA BADLAR               | 29,5625%         |

TASA DÍA 17-07-2020

| N° Cuota     | Importe Cuota      | Interés           | Capital           | Saldo      | Capital Acum. | Int. pagado Acum. |
|--------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|-------------------|
| 1            | 4.178.013          | 1.949.414         | 2.228.599         | 80.229.581 | 2.228.599     | 1.949.414         |
| 2            | 4.123.863          | 1.895.264         | 2.228.599         | 78.000.982 | 4.457.199     | 3.844.678         |
| 3            | 4.069.713          | 1.841.113         | 2.228.599         | 75.772.382 | 6.685.798     | 5.685.791         |
| 4            | 4.015.562          | 1.786.963         | 2.228.599         | 73.543.783 | 8.914.398     | 7.472.754         |
| 5            | 3.961.412          | 1.732.812         | 2.228.599         | 71.315.183 | 11.142.997    | 9.205.566         |
| 6            | 3.907.262          | 1.678.662         | 2.228.599         | 69.086.584 | 13.371.597    | 10.884.228        |
| 7            | 3.853.111          | 1.624.512         | 2.228.599         | 66.857.984 | 15.600.196    | 12.508.740        |
| 8            | 3.798.961          | 1.570.361         | 2.228.599         | 64.629.385 | 17.828.796    | 14.079.101        |
| 9            | 3.744.810          | 1.516.211         | 2.228.599         | 62.400.785 | 20.057.395    | 15.595.312        |
| 10           | 3.690.660          | 1.462.060         | 2.228.599         | 60.172.186 | 22.285.995    | 17.057.372        |
| 11           | 3.636.510          | 1.407.910         | 2.228.599         | 57.943.587 | 24.514.594    | 18.465.282        |
| 12           | 3.582.359          | 1.353.760         | 2.228.599         | 55.714.987 | 26.743.194    | 19.819.042        |
| 13           | 3.528.209          | 1.299.609         | 2.228.599         | 53.486.388 | 28.971.793    | 21.118.651        |
| 14           | 3.474.058          | 1.245.459         | 2.228.599         | 51.257.788 | 31.200.393    | 22.364.110        |
| 15           | 3.419.908          | 1.191.309         | 2.228.599         | 49.029.189 | 33.428.992    | 23.565.419        |
| 16           | 3.365.758          | 1.137.158         | 2.228.599         | 46.800.589 | 35.657.592    | 24.692.577        |
| 17           | 3.311.607          | 1.083.008         | 2.228.599         | 44.571.990 | 37.886.191    | 25.775.585        |
| 18           | 3.257.457          | 1.028.857         | 2.228.599         | 42.343.390 | 40.114.791    | 26.804.442        |
| 19           | 3.203.306          | 974.707           | 2.228.599         | 40.114.791 | 42.343.390    | 27.779.149        |
| 20           | 3.149.156          | 920.557           | 2.228.599         | 37.886.191 | 44.571.990    | 28.699.706        |
| 21           | 3.095.006          | 866.406           | 2.228.599         | 35.657.592 | 46.800.589    | 29.566.112        |
| 22           | 3.040.855          | 812.256           | 2.228.599         | 33.428.992 | 49.029.189    | 30.378.368        |
| 23           | 2.986.705          | 758.105           | 2.228.599         | 31.200.393 | 51.257.788    | 31.136.473        |
| 24           | 2.932.555          | 703.955           | 2.228.599         | 28.971.793 | 53.486.388    | 31.840.428        |
| 25           | 2.878.404          | 649.805           | 2.228.599         | 26.743.194 | 55.714.987    | 32.490.233        |
| 26           | 2.824.254          | 595.654           | 2.228.599         | 24.514.594 | 57.943.587    | 33.085.887        |
| 27           | 2.770.103          | 541.504           | 2.228.599         | 22.285.995 | 60.172.186    | 33.627.391        |
| 28           | 2.715.953          | 487.353           | 2.228.599         | 20.057.395 | 62.400.785    | 34.114.744        |
| 29           | 2.661.803          | 433.203           | 2.228.599         | 17.828.796 | 64.629.385    | 34.547.948        |
| 30           | 2.607.652          | 379.053           | 2.228.599         | 15.600.196 | 66.857.984    | 34.927.000        |
| 31           | 2.553.502          | 324.902           | 2.228.599         | 13.371.597 | 69.086.584    | 35.251.903        |
| 32           | 2.499.351          | 270.752           | 2.228.599         | 11.142.997 | 71.315.183    | 35.522.655        |
| 33           | 2.445.201          | 216.602           | 2.228.599         | 8.914.398  | 73.543.783    | 35.739.256        |
| 34           | 2.391.051          | 162.451           | 2.228.599         | 6.685.798  | 75.772.382    | 35.901.707        |
| 35           | 2.336.900          | 108.301           | 2.228.599         | 4.457.199  | 78.000.982    | 36.010.008        |
| 36           | 2.282.750          | 54.150            | 2.228.599         | 2.228.599  |               |                   |
| <b>TOTAL</b> | <b>116.293.740</b> | <b>36.064.158</b> | <b>80.229.581</b> |            |               |                   |

ES COPIA

NADIA ALVAREZ OPORTO  
Jefa Depto. Legislación



CLAUDIA C. ALEMANY  
Jefa Departamento de...