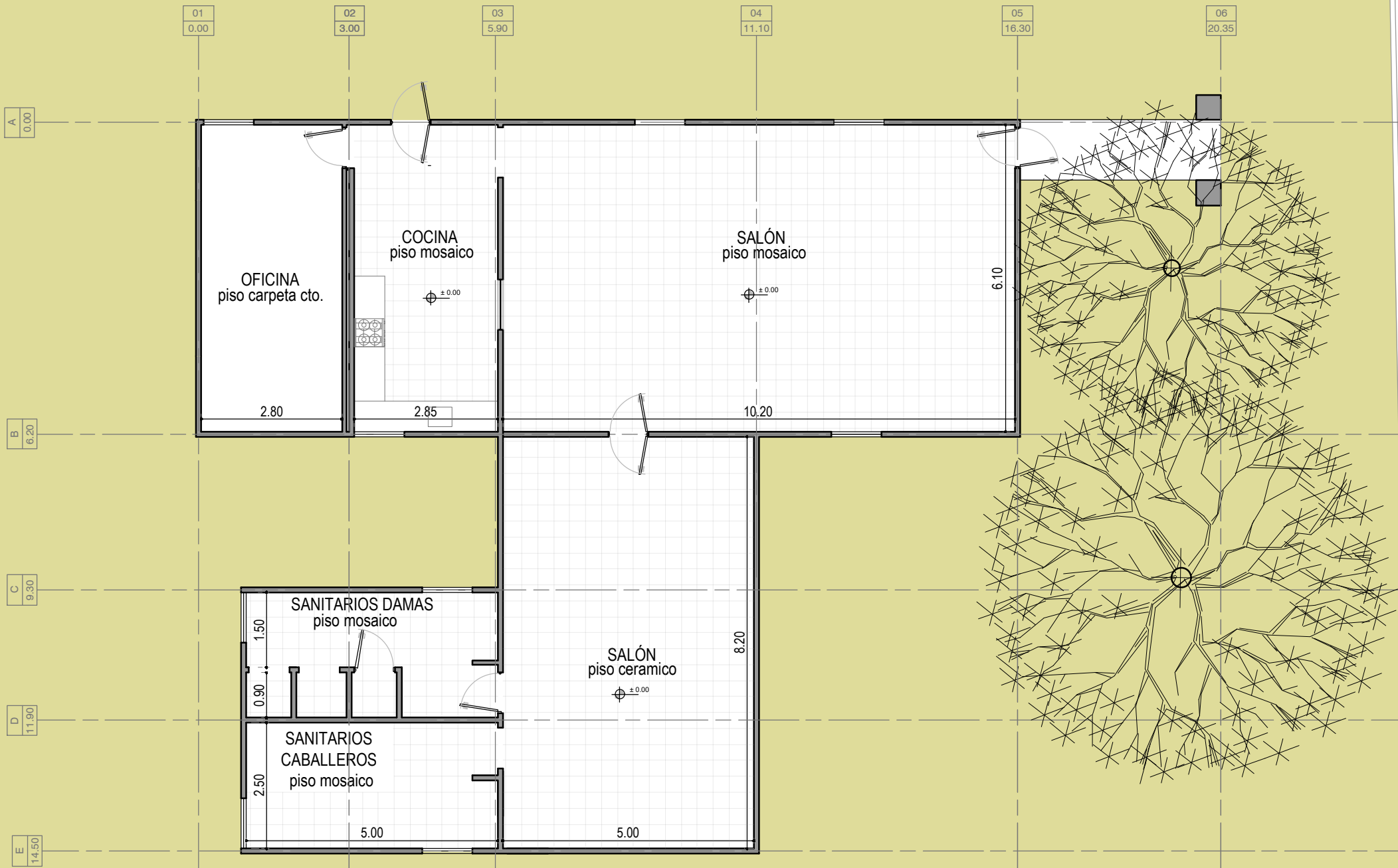


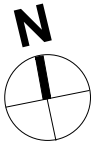
ESTRADA

GABOTO

Vereda perimetral existente.
Hormigón alisado.

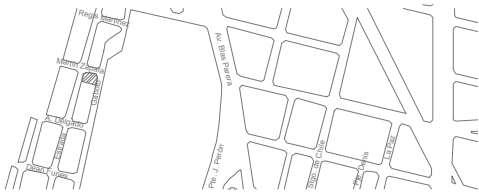


LINDERO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

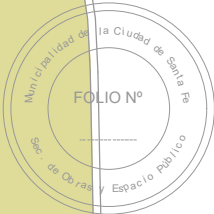
PLANO: **RELEVAMIENTO**

NIVEL: -

ESCALA: **1:100**

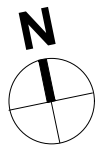
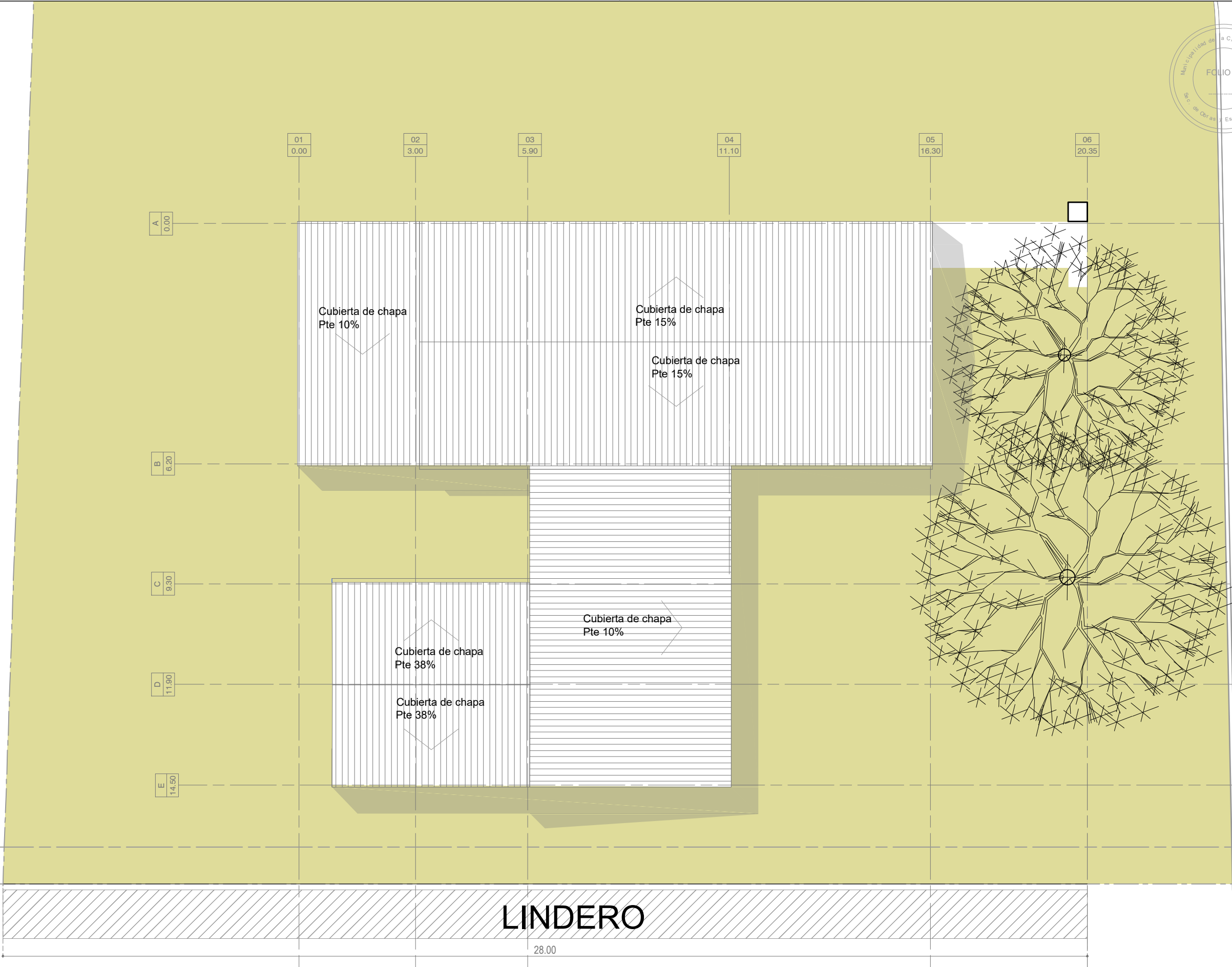
PLANO N°:

A0_01



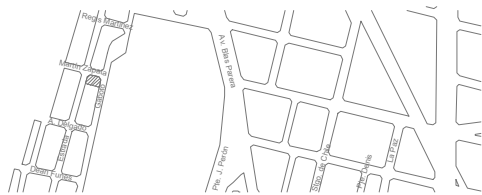
ESTRADA

GABOTO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **RELEVAMIENTO TECHOS**

NIVEL: -

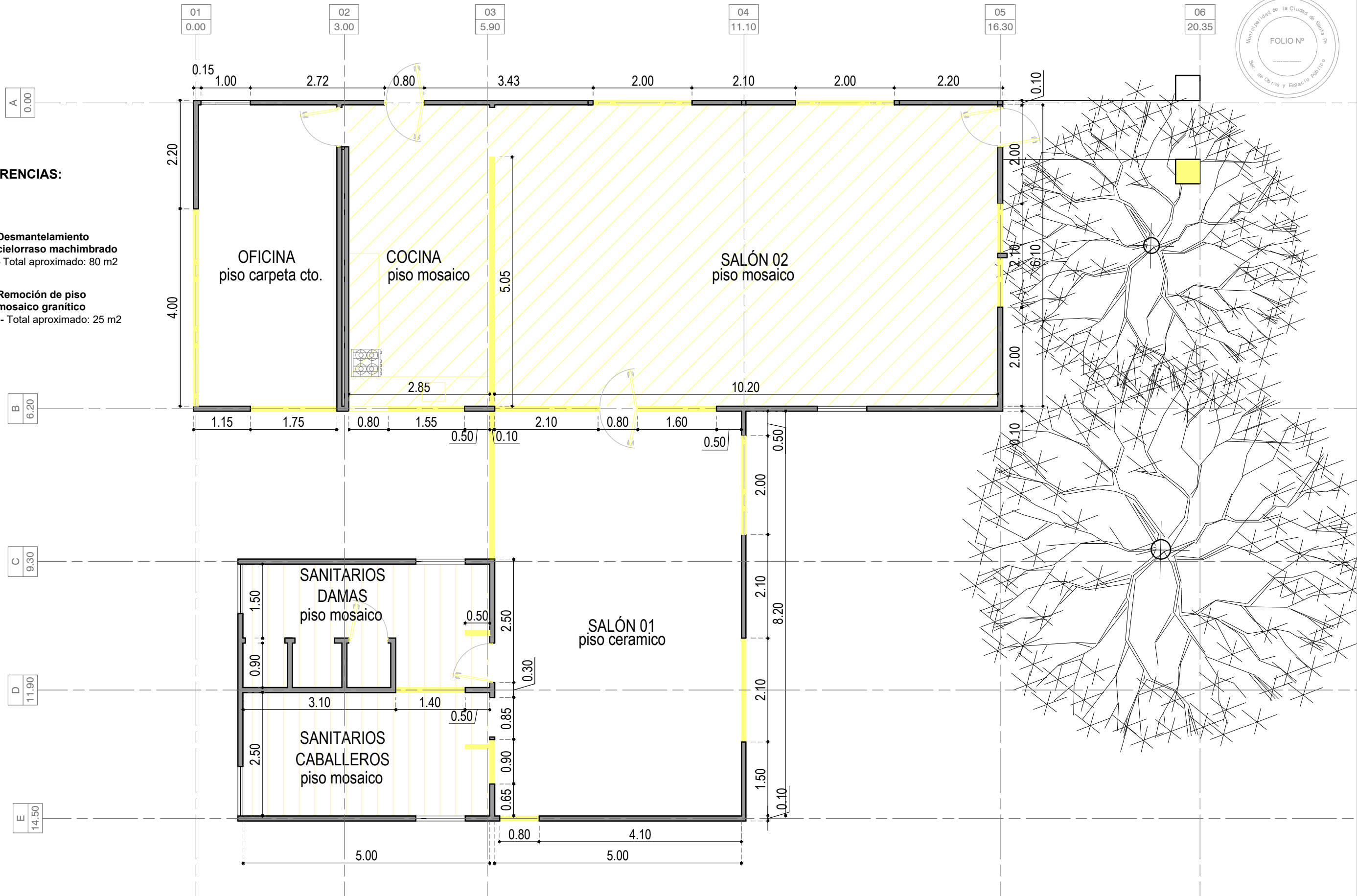
ESCALA: **1:100**

PLANO N°:

A0_02

REFERENCIAS:

-  **Desmantelamiento
cielorraso machimbrado**
- Total aproximado: 80 m2
-  **Remoción de piso
mosaico granítico**
- Total aproximado: 25 m2



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **DEMOLICIÓN**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

A0_03

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

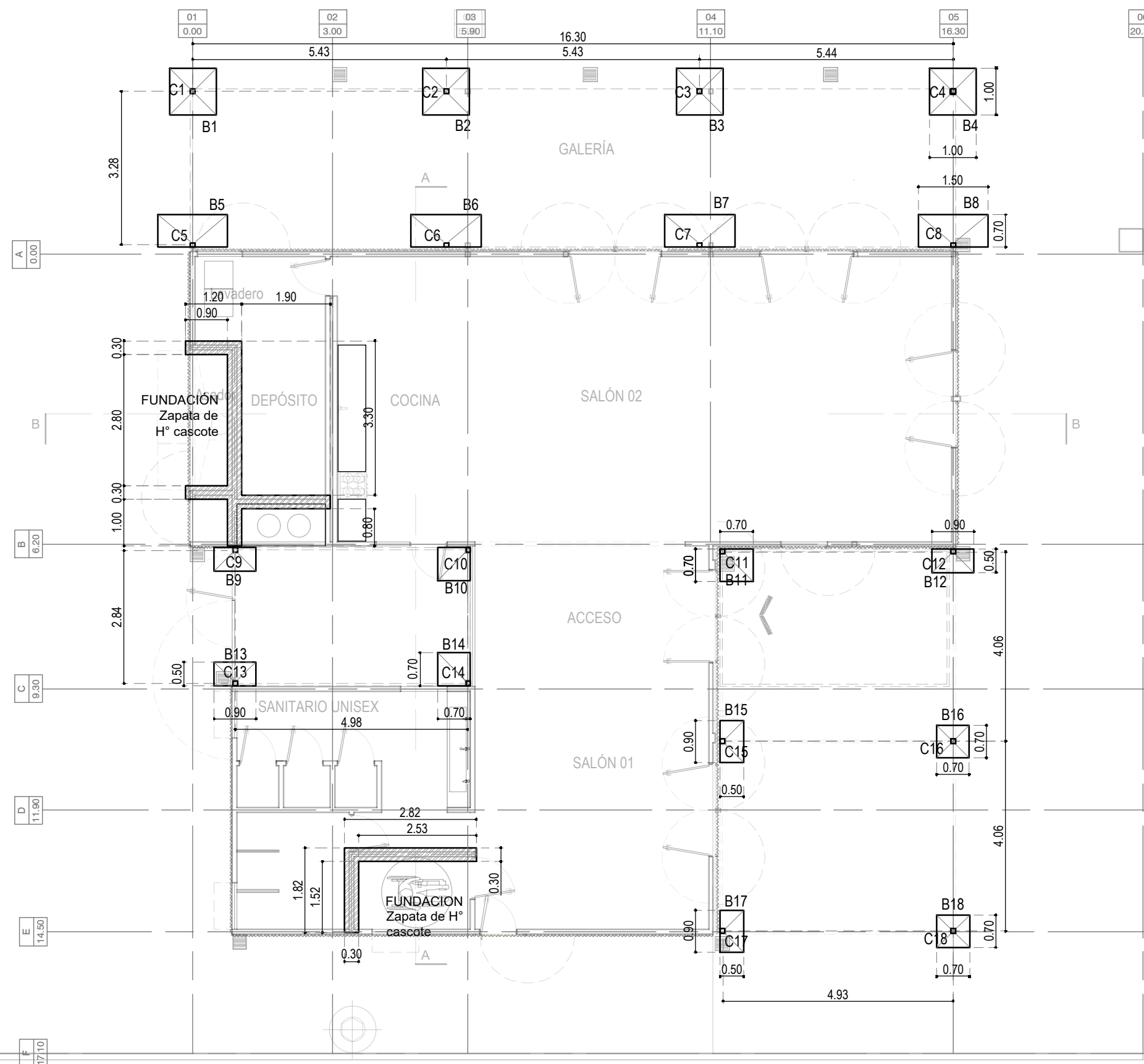
ESTRUCTURA GALERÍA

- COLUMNAS: C1 A C8 - 2 PERFIL N°UPN 10
- BASES CENTRADAS H° A°: B1 A B4 - 1mx1m, armadura 1Ø8 c/20cm en ambas direcciones, suponiendo una tensión admisible del suelo de 0,60kg/cm2.
- BASES EXCÉNTRICAS H°A°: B5 A B8 - 0,70x1,50m, armadura 1Ø8 c/20cm en ambas direcciones, suponiendo una tensión admisible del suelo de 0,60kg/cm2.

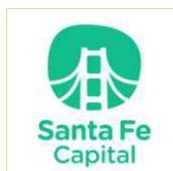
ESTRUCTURA PERGOLADOS

- COLUMNAS C9 A C16 - 2 PERFIL UPN N°10
- BASES CENTRADAS H° A°: B15, B16 - 0,70mx0,70m, armadura 1Ø8 c/20cm en ambas direcciones, suponiendo una tensión admisible del suelo de 0,60kg/cm2.
- BASES EXCÉNTRICAS H°A°: B9, B12, B13, B15, B17 - 0,90mx0,50m, armadura 1Ø8 c/20cm en ambas direcciones, suponiendo una tensión admisible del suelo de 0,60kg/cm2.
- BASES ESQUINERAS H°A°: B10, B11, B14 - 0,70mx0,70m, armadura 1Ø8 c/20cm en ambas direcciones, suponiendo una tensión admisible del suelo de 0,60kg/cm2.

GABOTO



LINDERO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:

SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:

PLANO: PLANTA DE ESTRUCTURA

NIVEL: FUNDACIONES Y CIMENTOS

ESCALA: 1:100

PLANO N°:

E_01

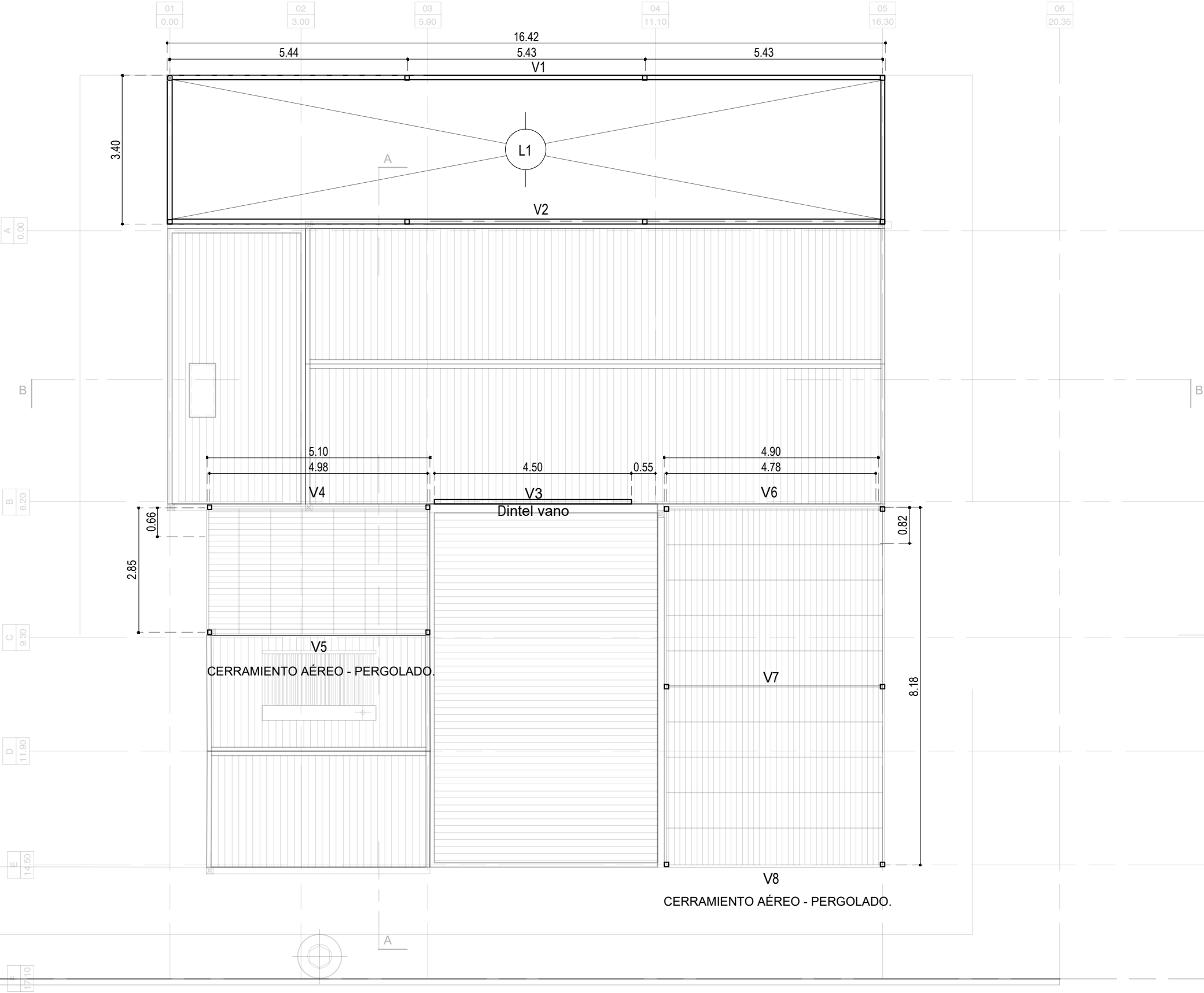


ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

- ESTRUCTURA GALERÍA
- LOSA MACIZA H° A°: L1 - espesor 12cm, hormigon elaborado H-21, armadura principal 1Ø8 c/14cm, se levanta 1 c/28, armadura de reparticion 1Ø4,2 c/25cm.
 - VIGAS: V1-V2 - PERFIL IPN N° 22
V3 - 2 PERFIL UPN N°12
V4-V5-V6-V7 - PERFIL IPN N°1

- ESTRUCTURA PERGOLADO
- Reja conformada por Barras redondas de Ø 3/8" distanciadas cada 13cm, con planchuelas intermedias de 1" x 3/16" soldadas entre si y vinculadas a bastidor perimetral de PNL 2" x 1/4".

GABOTO

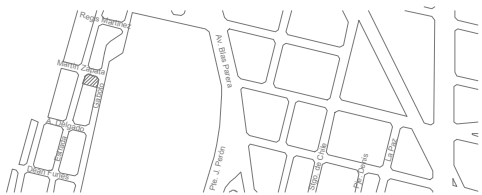


LINDERO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:

PLANO: PLANTA DE ESTRUCTURA

NIVEL: SOBRE PLANTA BAJA

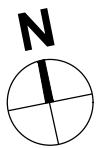
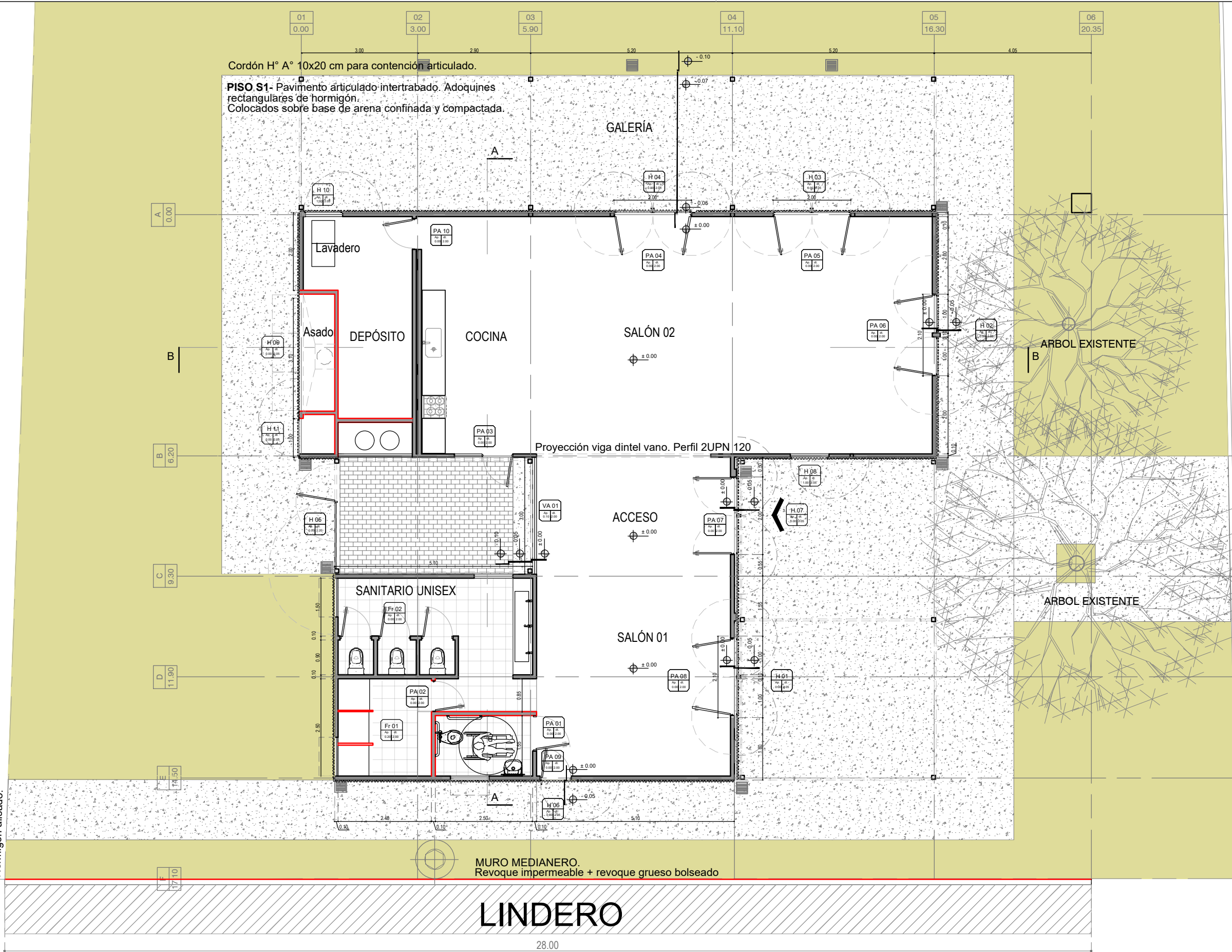
ESCALA: 1:100

PLANO N°:

E_02

GABOTO

Vereda perimetral existente.
Hormigón alisado.



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:
PLANO: PLANTA DE ARQUITECTURA
NIVEL:

ESCALA: 1:100

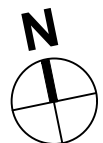
PLANO N°:

AP_01

ESTRADA

GABOTO

LINDERO



Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:

SOLAR SAN PANTALEÓN

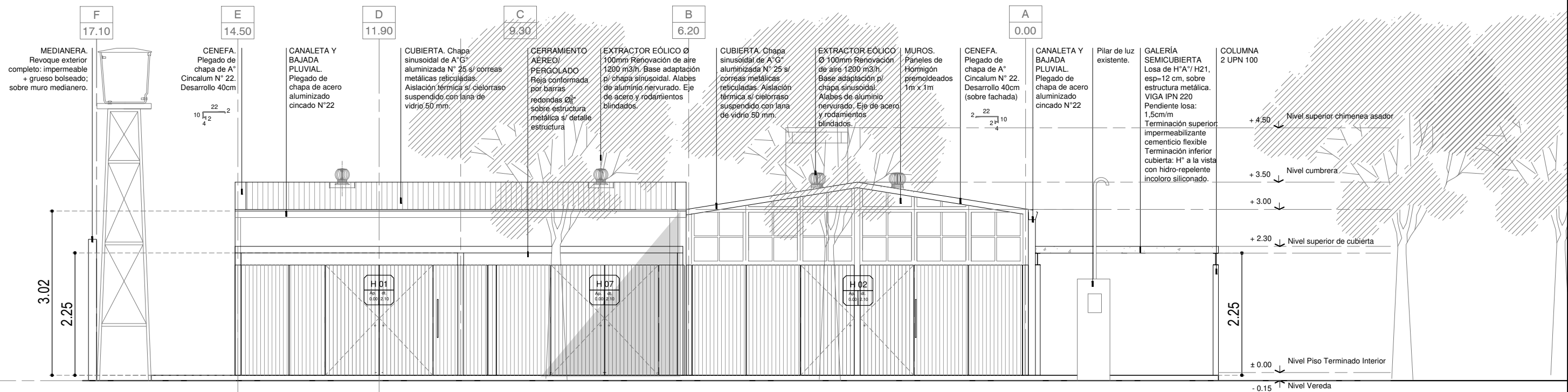
RUBRO:

PLANO: **PLANTA DE TECHOS**

NIVEL:

PLANO N°:

AP_02



SOLAR SAN PANTALEÓN
VISTA ESTE



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

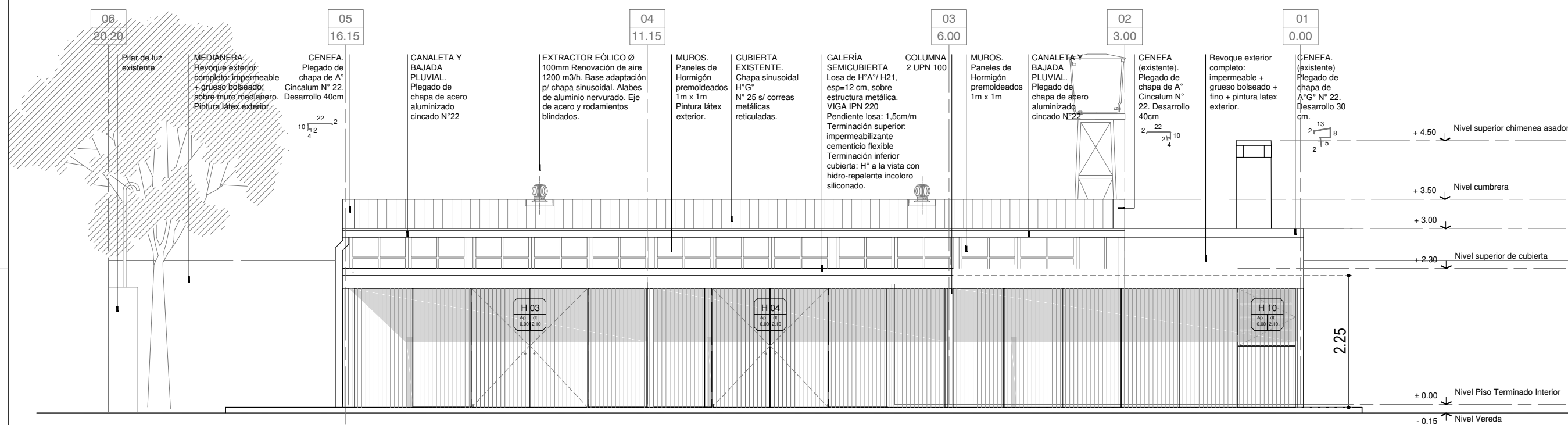
PLANO: **VISTA ESTE**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

AV_01



SOLAR SAN PANTALEÓN
VISTA NORTE



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

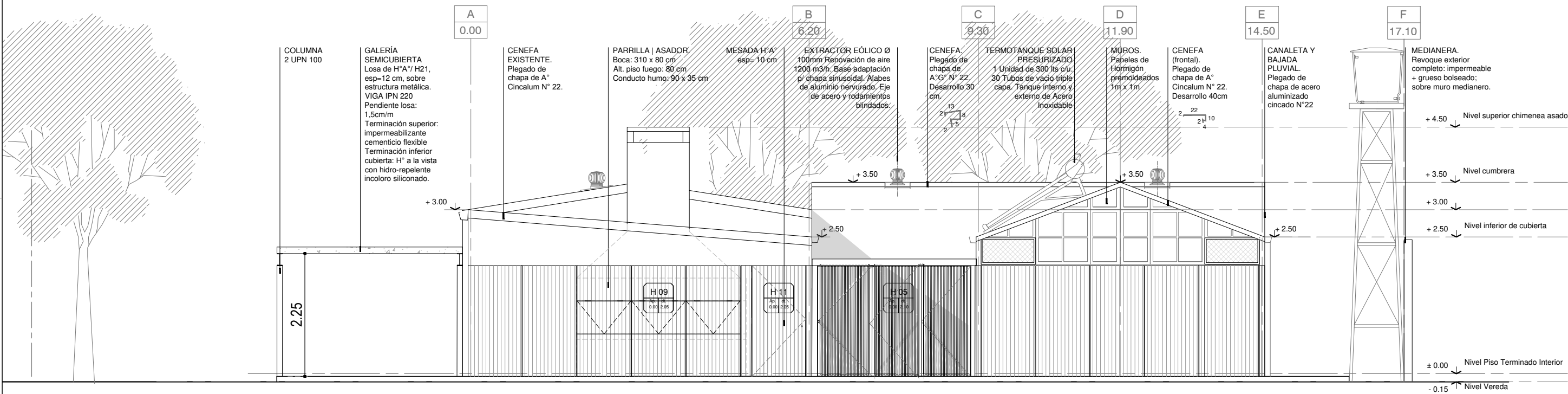
PLANO: **VISTA NORTE**

NIVEL: -

ESCALA: 1:75

PLANO N°:

AV_02

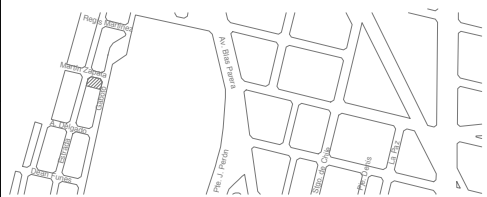


SOLAR SAN PANTALEÓN
VISTA OESTE



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

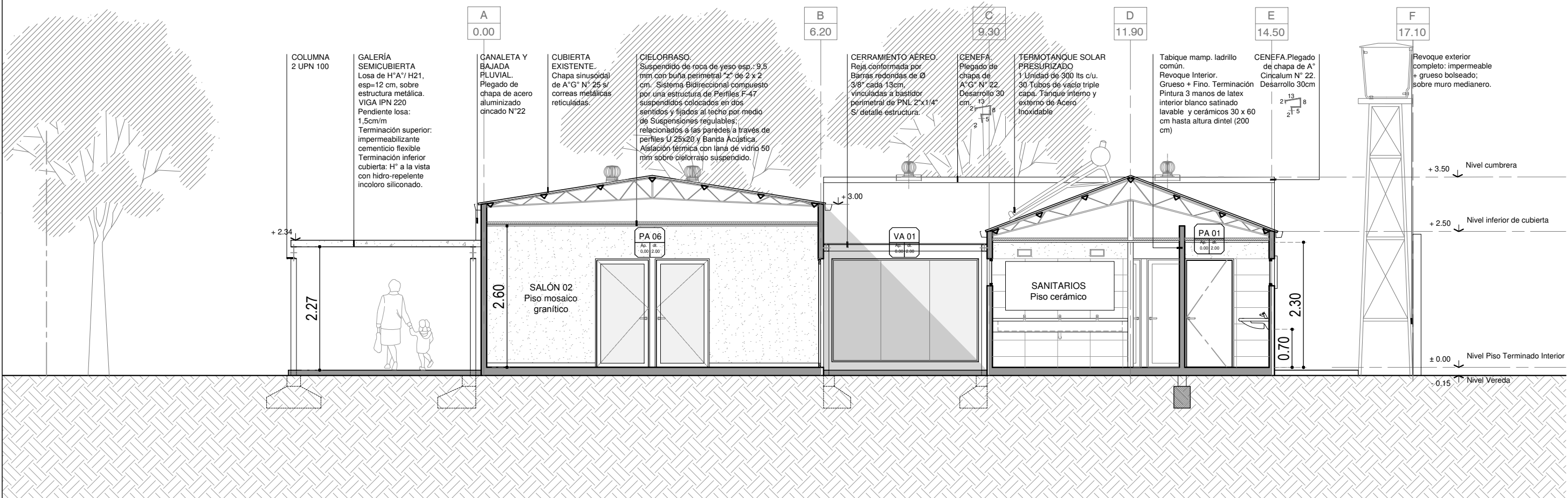
PLANO: **VISTA OESTE**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

AV_03



SOLAR SAN PANTALEÓN
CORTE A-A



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

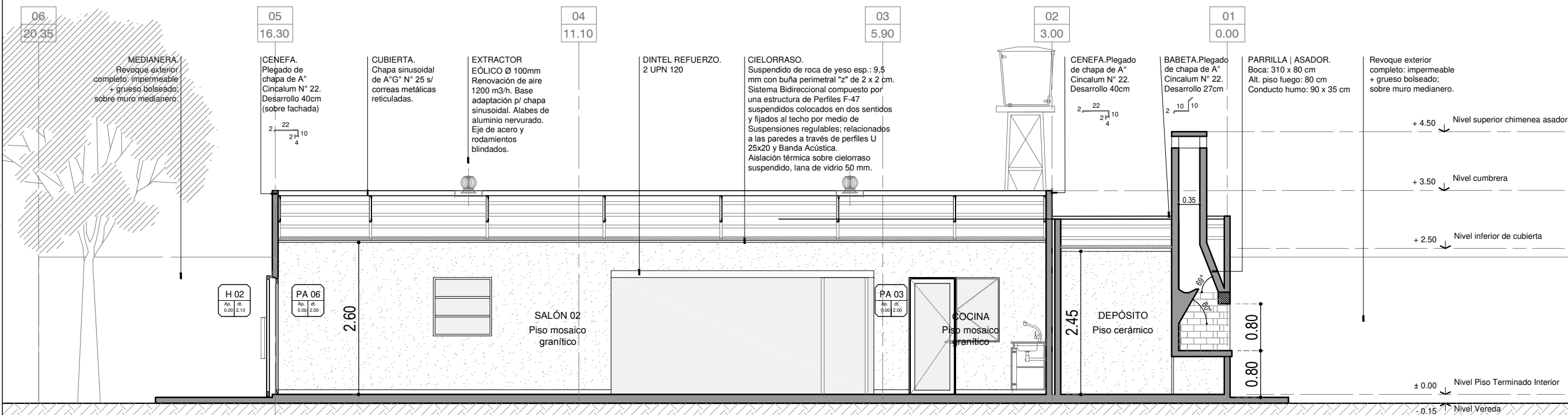
PLANO: **CORTE A-A**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

AC_01



SOLAR SAN PANTALEÓN
CORTE B-B



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **CORTE B-B**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

AC_02

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS:

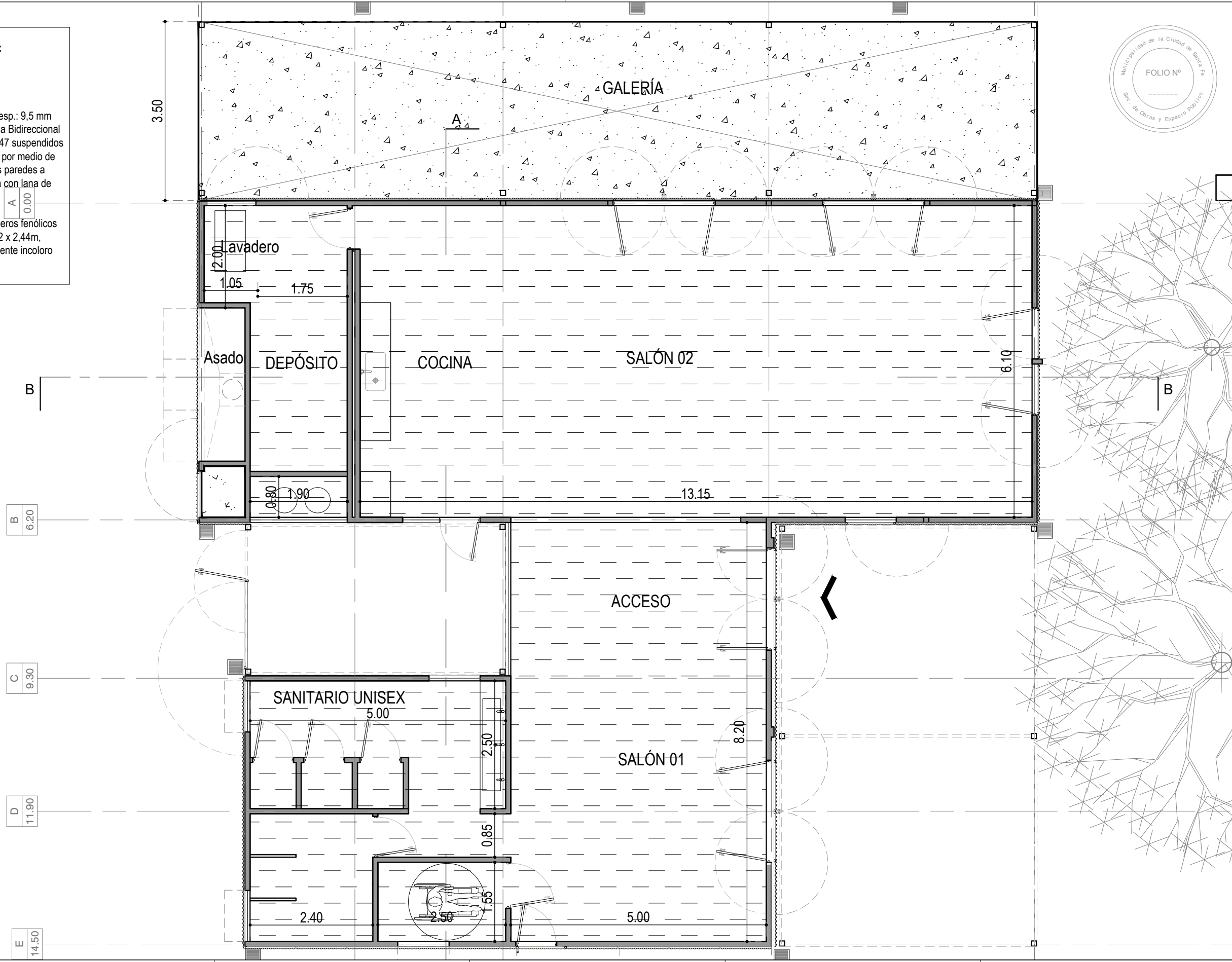
CIELORRASO



C1. Cielorraso suspendido de roca de yeso esp.: 9,5 mm con buña perimetral "z" de 2 x 2 cm. Sistema Bidireccional compuesto por una estructura de Perfiles F-47 suspendidos colocados en dos sentidos y fijados al techo por medio de Suspensiones regulables; relacionados a las paredes a través de perfiles U 25x20. Aislación térmica con lana de vidrio 50 mm sobre cielorraso suspendido.



C2. Losa de Hormigón visto. Encofrado Tableros fenólicos con ambas caras plastificadas. Medidas 1,22 x 2,44m, espesor:18mm. Terminación con hidro-repelente incoloro siliconado.



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: CIELORRASOS

NIVEL: -

ESCALA: 1:75

PLANO N°:

AP_Ci

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS:

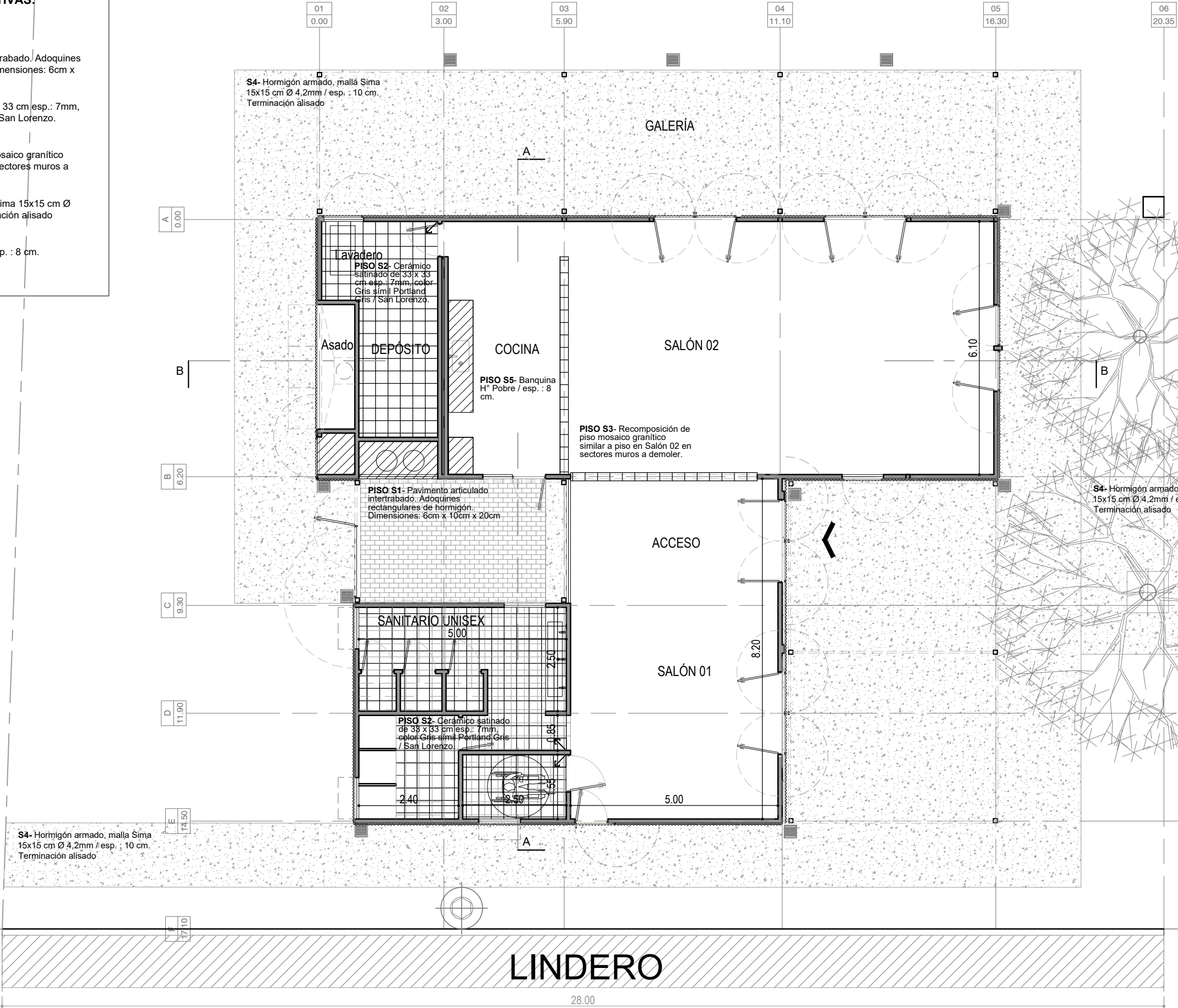
PISOS

- S1-** Pavimento articulado intertrabado. Adoquines rectangulares de hormigón. Dimensiones: 6cm x 10cm x 20cm
- S2-** Cerámico satinado de 33 x 33 cm esp.: 7mm, color Gris símil Portland Gris / San Lorenzo.
- S3-** Recomposición de piso mosaico granítico similar a piso en Salón 02 en sectores muros a demoler.
- S4-** Hormigón armado, malla Sima 15x15 cm Ø 4,2mm / esp. : 10 cm. Terminación alisado
- S5-** Banquina de H° Pobre / esp. : 8 cm.

ESTRADA

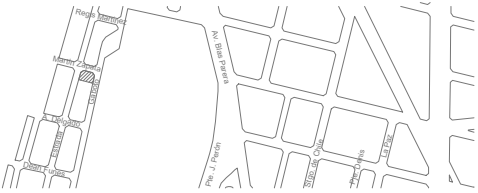
GABOTO

Vereda perimetral existente.
Hormigón alisado.



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **PISOS**

NIVEL: -

ESCALA: **1:100**

PLANO N°:

AP_Pi

TIPO	REVESTIMIENTOS
UBICACION	COCINA
DETALLE	ESCALA 1:20

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA PREVIA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. COTAS EN CENTIMETROS

REVESTIMIENTO	CERÁMICA TIPO ASPEN MATE, CERRO NEGRO
MEDIDAS	29 x 59 cm
ESPESOR	6.5 mm
CARACTERÍSTICAS	Acabado satinado, color blanco. Bordes sin rectificar. Superficie lisa

TIPO	REVESTIMIENTOS
UBICACION	LAVADERO
DETALLE	ESCALA 1:20

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA PREVIA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. COTAS EN CENTIMETROS

REVESTIMIENTO	CERÁMICA TIPO ASPEN MATE, CERRO NEGRO
MEDIDAS	29 x 59 cm
ESPESOR	6.5 mm
CARACTERÍSTICAS	Acabado satinado, color blanco. Bordes sin rectificar. Superficie lisa

ZONA JUEGOS

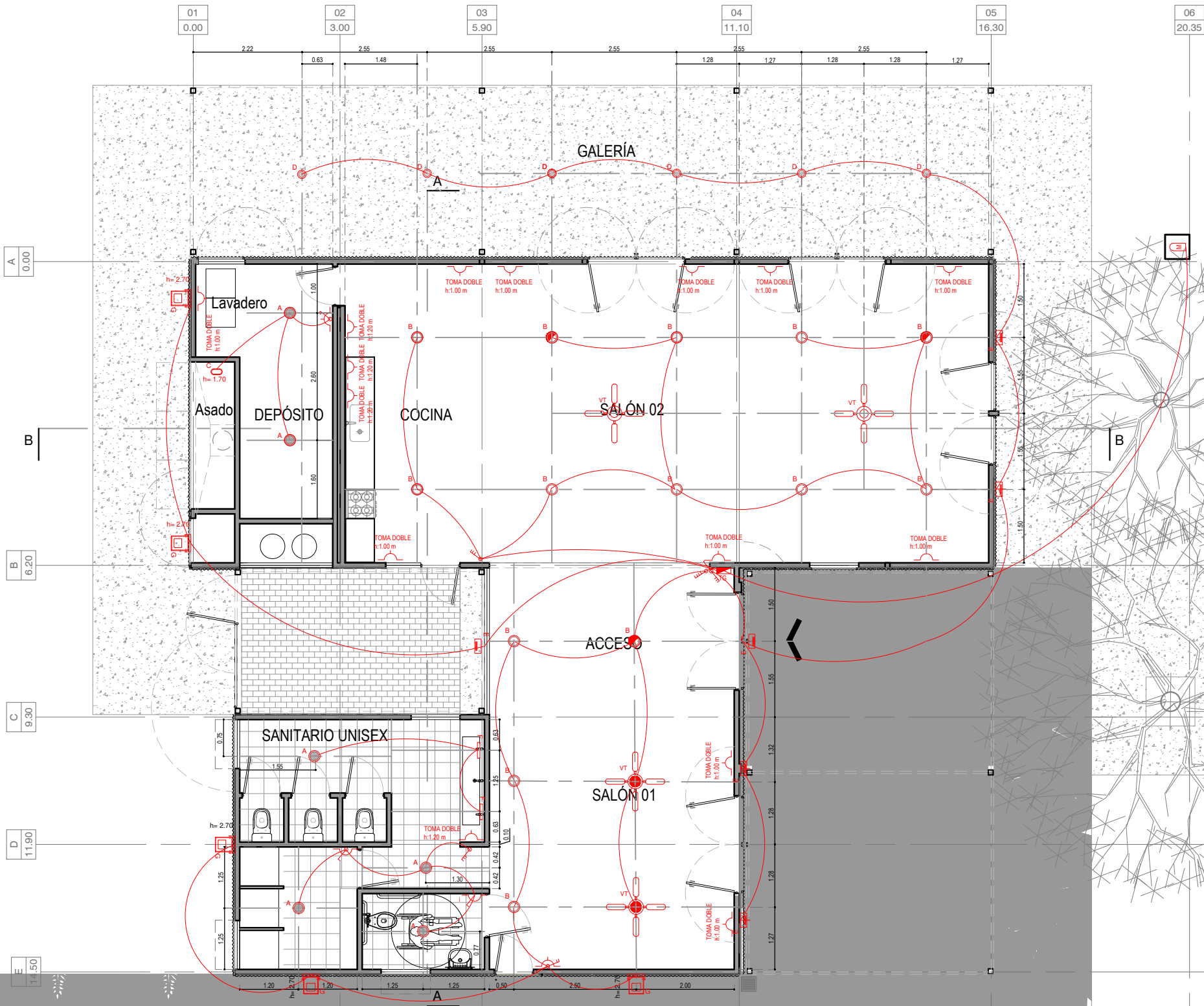
GABOTO

REFERENCIAS DE ARTEFACTOS

- A  Artefacto de embutir circular LED, con difusor de policarbonato opal, potencia 20w, W-Temp 3000K, tipo LUCCIOLA KEVIN. CANTIDAD: 6
- B  Artefacto de embutir circular LED, con difusor de policarbonato opal, potencia 40w, W-Temp 3000K, tipo LUCCIOLA KEVIN. CANTIDAD: 14
- C  Artefacto exterior de adosar pared oval LED, con difusor de vidrio, potencia 5w.
- D  Plafón de adosar circular Ø 180 mm, acabado níquel, LED tipo ACQUA LUCE, Línea Circ 718. CANTIDAD: 4
- E  Aplique de pared exterior ANTIVANDÁLICO, cuerpo de aluminio inyectado y difusor de policarbonato. Potencia 20 W, LED tipo LUCCIOLA, IRIA. CANTIDAD: 6
- F  Plafón de adosar en pared circular Ø 320 mm, acabado blanco, LED, tipo ACQUA LUCE, Línea Circ. CANTIDAD: 2
- G  Proyector LED cuerpo de ABS, dissipador de aluminio anodizado, cubierta opal. Difusor de vidrio templado. 50Wc. Tipo LUMENAC CLEVER. CANTIDAD: 5
- LE  Sistema Autónomo Permanente para adaptación de artefacto a luz de emergencia tipo MK1P para luminaria Led de 50 a 60W - 40W. CANTIDAD: 3
- VT  VENTILADOR DE TECHO
Palas de aluminio, color blanco. Diámetro: 120 cm. Regulador de 5 velocidades; con luz. CANTIDAD: 4

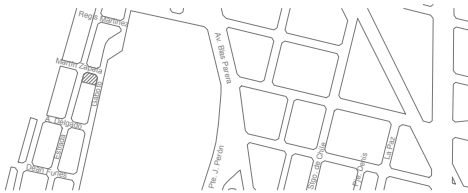
REFERENCIAS SÍMBOLOS

- M  MEDIDOR REGLAMETARIO
- TG  TABLERO GENERAL (40x30x15) c/ tapa abisagrada y cerradura con seccionadora fusible de 125A- NHOO- 63A
-  PUESTA A TIERRA
-  BOCA P/ ILUMINACION. CAJA OCTOGONAL.
-  BRAZO P/ ILUMINACION. CAJA OCTOGONAL.
-  2 TOMACORRIENTES 220V/1 x 10 A Completos
-  CAÑERÍA DE ILUMINACION
-  ENCENDIDO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **INSTALACIÓN ELÉCTRICA**

NIVEL: -

ESCALA: **1:100**

PLANO N°:

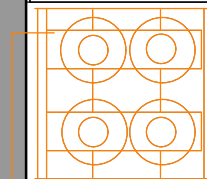
IE_01

Asado

DEPÓSITO

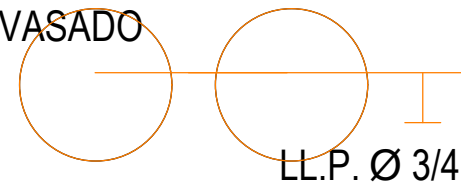
COCINA

COCINA
12.000 KCAL/H



C.EPOXI Ø 1/2" por pared
LL.P. Ø 1/2"

CABINA DE GAS
ENVASADO



LL.P. Ø 3/4"

PUERTAS METÁLICAS
REFORZADAS PARA GABINETE
DE GAS ENVASADO.
Medidas y ventilación mínimas s/
reglamentación vigente

REJILLA SUP. DE
VENTILACION: 2 x 20 x 20 cm
REJILLA INF. DE
VENTILACION 2 x 20 x 20 cm



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **INSTALACIÓN DE GAS**

NIVEL: -

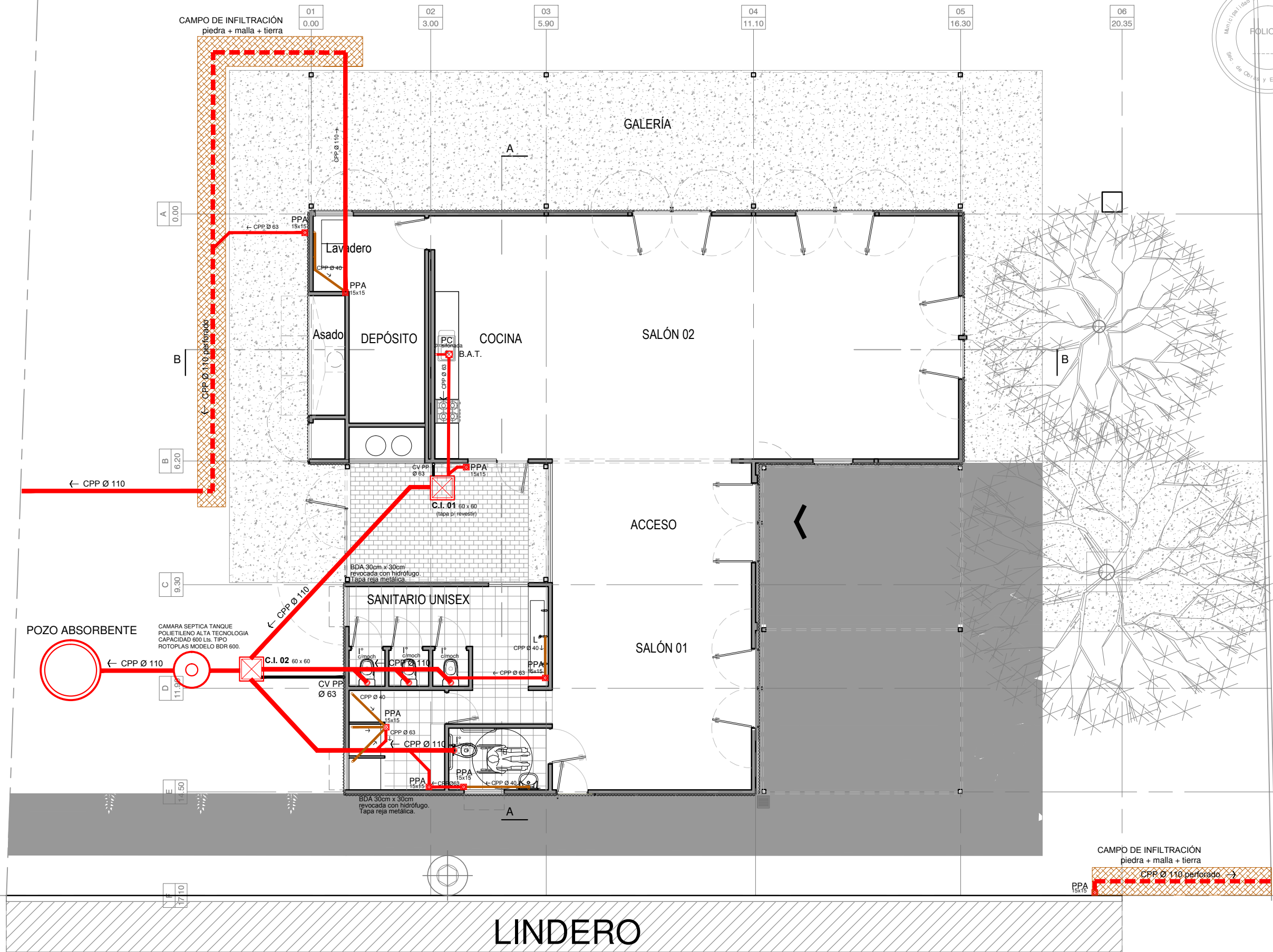
ESCALA: **1:25**

PLANO N°:

IG_01

ESTRADA

GABOTO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:

SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **INSTALACIÓN PLUVIO CLOACAL**

NIVEL: -

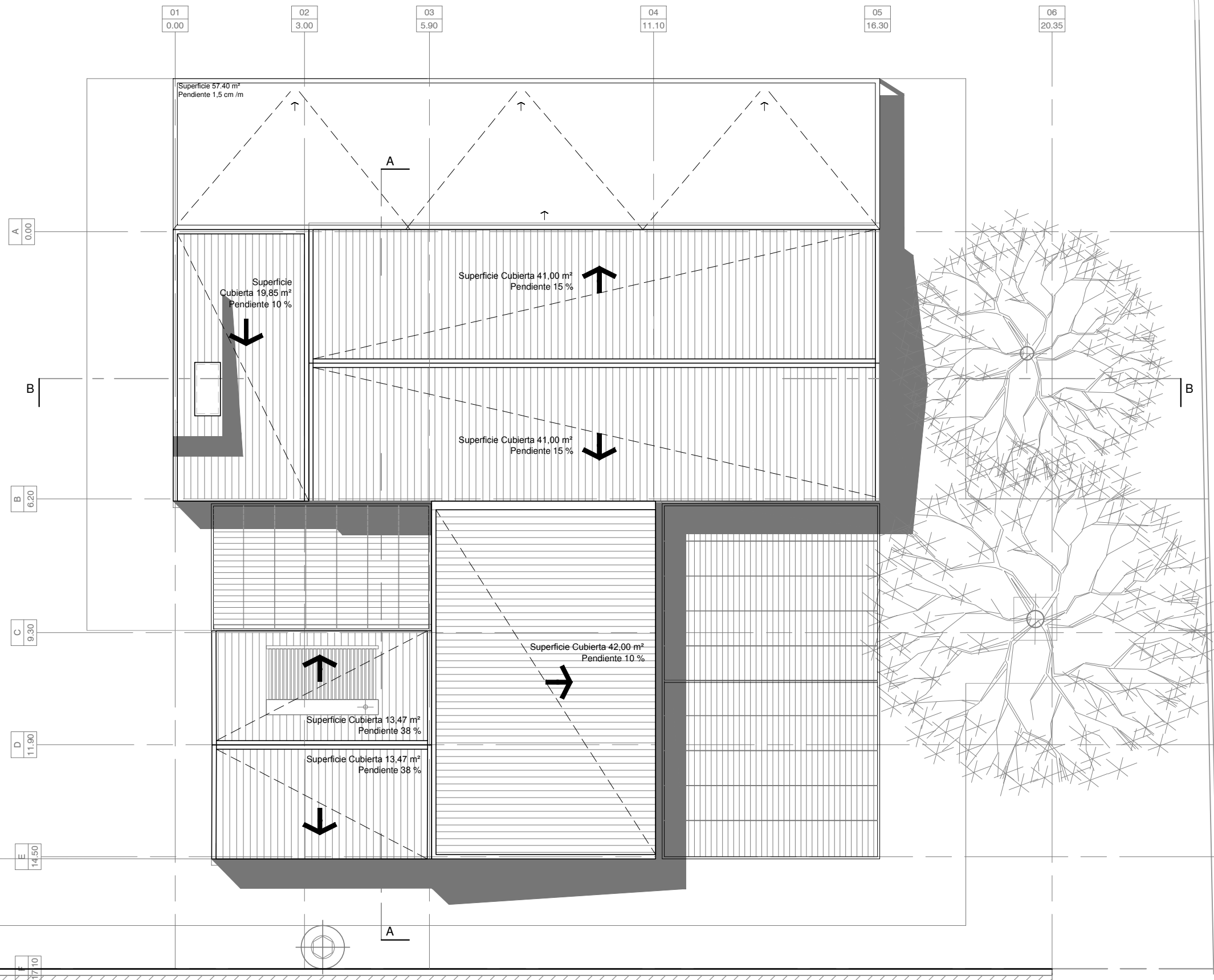
ESCALA: **1:100**

PLANO N°:

IPC_01

GABOTO

ESTRADA

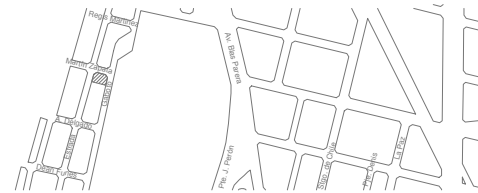


LINDERO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



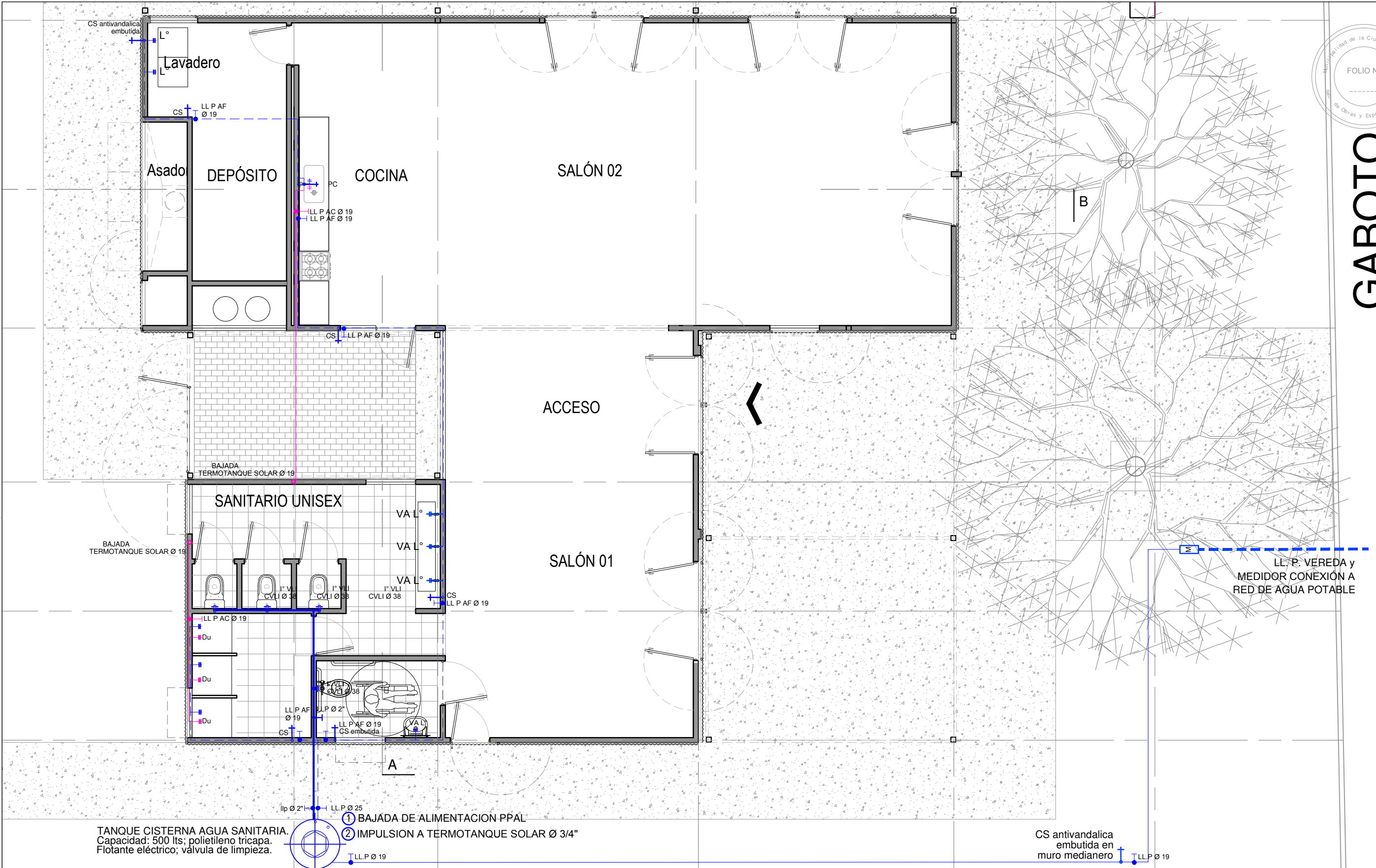
OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -
PLANO: **INSTALACIÓN PLUVIO CLOACAL**
NIVEL: -

ESCALA: **1:100**

PLANO N°:

IPC_02

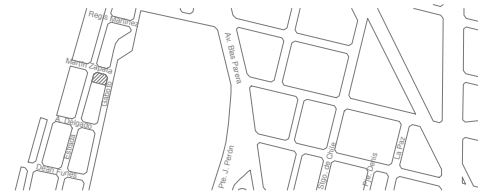


LINDERO



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

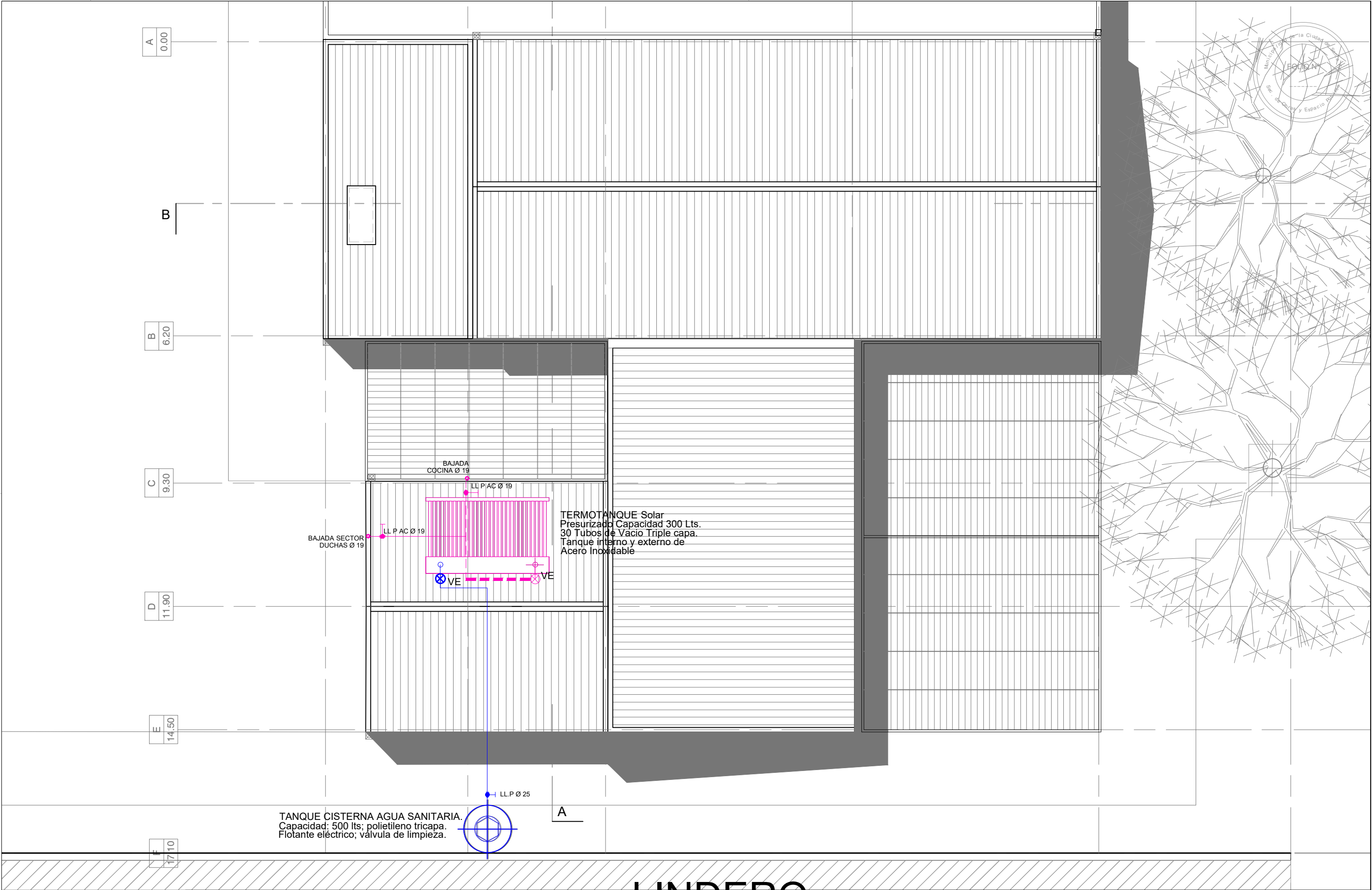
PLANO: **INSTALACIÓN SANITARIA**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

IS_01



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **INSTALACIÓN SANITARIA**

NIVEL: -

ESCALA: **1:75**

PLANO N°:

IS_02

PA 01

Ap. 0.00

dt. 2.00

PA 02

Ap. 0.00

dt. 2.00

Fr 02

Ap. 0.00

dt. 2.00



TIPO PUERTA PLACA DE ABRIR

UBICACION SANITARIO DISCAPACITADOS

CANTIDAD 01 (GIRO IZQUIERDO)

TIPO PUERTA PLACA DE ABRIR

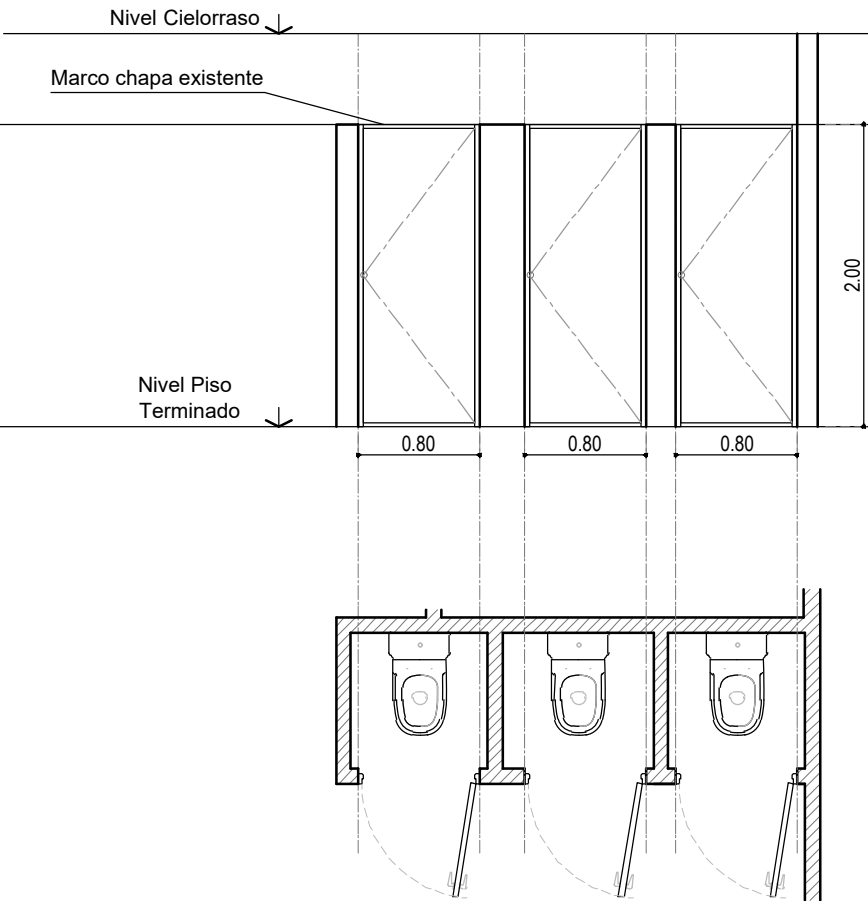
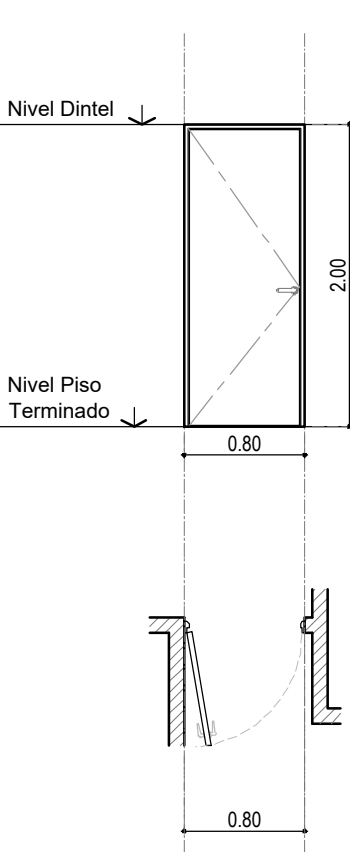
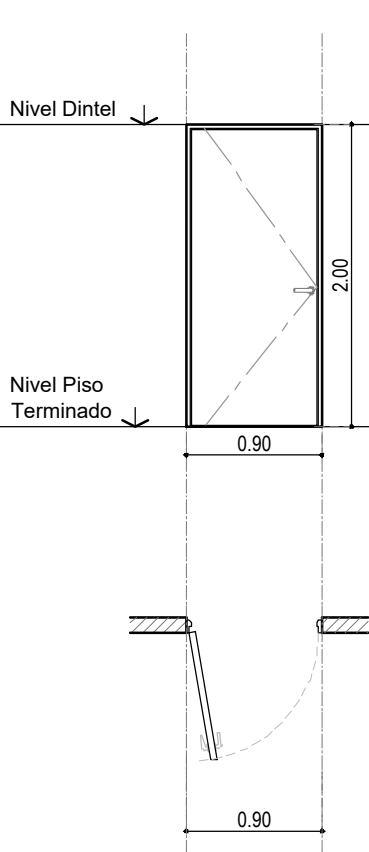
UBICACION INGRESO VESTUARIO

CANTIDAD 01 (GIRO IZQUIERDO)

TIPO PUERTAS PLACA

UBICACION SANITARIOS

CANTIDAD 03 (GIRO DERECHO)



PREMARCO -

MARCO Marco de aluminio color blanco.

HOJAS Madera de pino, placa 2" de espesor. Relleno celulósico tipo "panal de abeja". Cantos enchapados.

HERRAJES Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzada. Picaporte doble balancín tipo sanatorio bronce platil. Cerradura común tipo Kallay 4100.

TAPA JUNTAS -

PINTURA Una mano de sellador y dos manos de esmalte sintético color blanco mate, en ambas caras.

SELLADORES -

OBSERVACIONES -

CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA

PREMARCO -

MARCO Marco de aluminio color blanco.

HOJAS Madera de pino, placa 2" de espesor. Relleno celulósico tipo "panal de abeja". Cantos enchapados.

HERRAJES Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzada. Picaporte doble balancín tipo sanatorio bronce platil. Cerradura común tipo Kallay 4100.

TAPA JUNTAS -

PINTURA Una mano de sellador y dos manos de esmalte sintético color blanco mate, en ambas caras.

SELLADORES -

OBSERVACIONES -

CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA

PREMARCO -

MARCO Marcos de chapa existente.

HOJAS Madera de pino, placa 2" de espesor. Relleno celulósico tipo "panal de abeja". Cantos enchapados.

HERRAJES Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzada. Picaporte doble balancín tipo sanatorio bronce platil. Pasador con traba resorte en lado interno

TAPA JUNTAS -

PINTURA Una mano de sellador y dos manos de esmalte sintético color blanco mate, en ambas caras. Tres manos de convertidor de óxido 3 en 1, color blanco, en marcos de chapa existentes, previo lijado de toda la superficie.

SELLADORES -

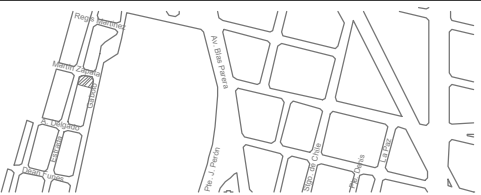
OBSERVACIONES -

CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:

SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: ABERTURAS

NIVEL: -

ESCALA: 1:50

PLANO N°:

PA_01

Fr 01

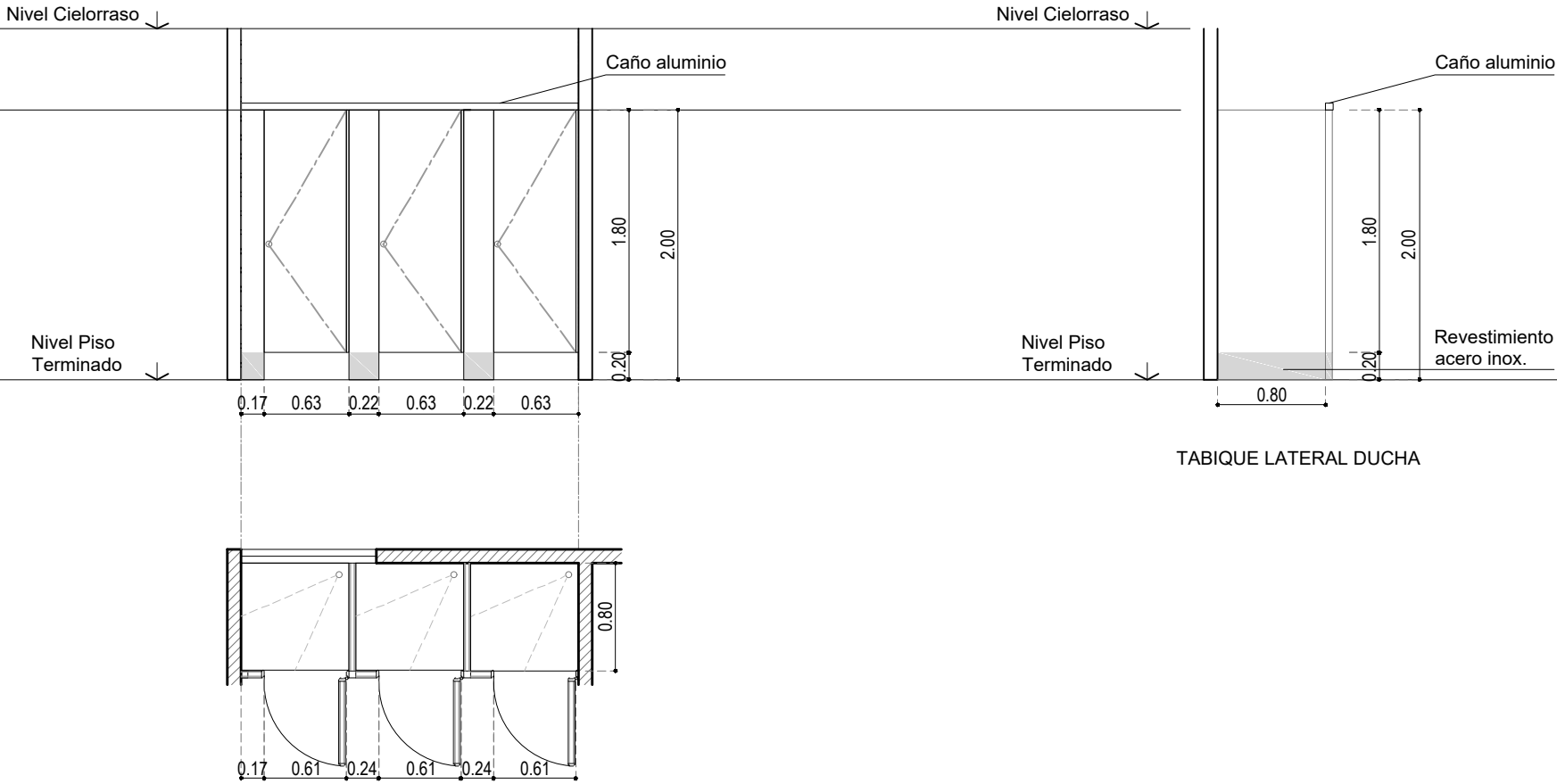
Ap. dt.
0.20 2.00



TIPO TABIQUE FRONTAL DUCHA

UBICACION VESTUARIO

CANTIDAD 01



- PREMARCO -
- MARCO -
- HOJAS Tabiques y puertas en Placa de 13mm de espesor en fenólico macizo tipo Formica, ambas caras enchapadas en laminado plástico de alta presión, cantos del mismo material con terminación al poliuretano. Tipo Serie Bath Fenol 13 de la marca PIVOT o calidad superior. Terminación color gris.
- HERRAJES Dos Bisagras exteriores por puerta y pasador de aluminio modelo tipo Pivot o calidad superior, de simple accionamiento.
Sujeción inferior de paneles a piso mediante herraje de fijación - nivelación revestido en acero inoxidable.
Sujeción a pared y entre paneles mediante herraje de fundicion de aluminio.
Sujeción superior con tubo de refuerzo de aluminio.

TAPA JUNTAS -

PINTURA -

SELLADORES -

OBSERVACIONES -

CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **ABERTURAS**

NIVEL: -

ESCALA: **1:50**

PLANO N°:

PA_02

TIPO MÓDENA/ Puerta de abrir una hoja + ventana de rebatir lateral

TIPO MÓDENA/ Puerta de abrir dos hojas

TIPO MÓDENA/ Puerta de abrir dos hojas

UBICACION COCINA

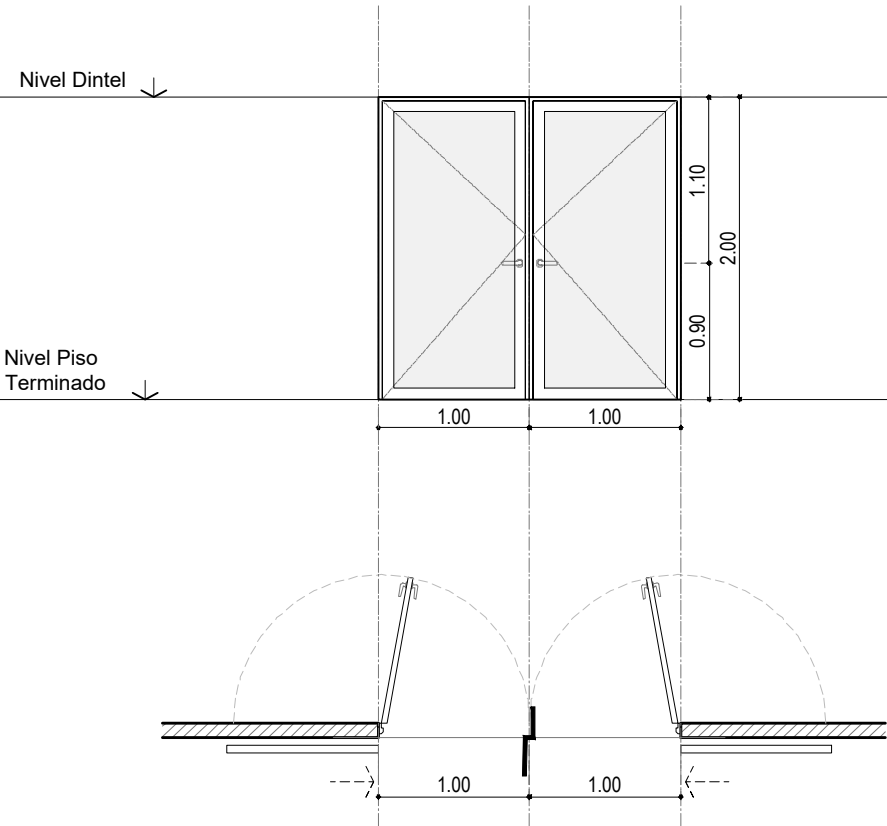
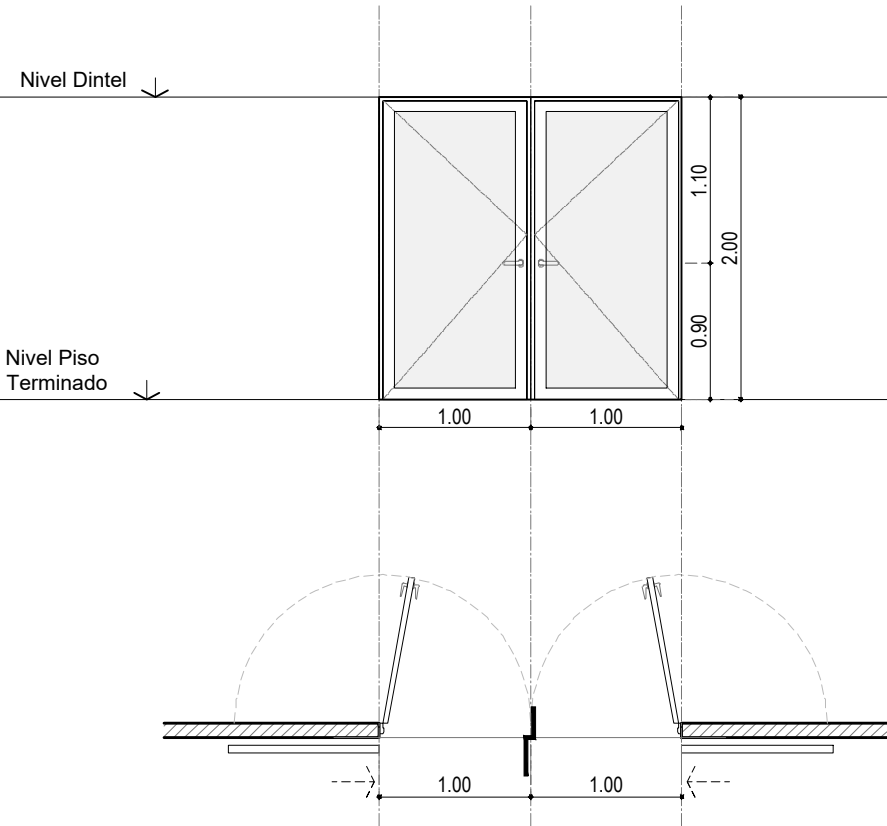
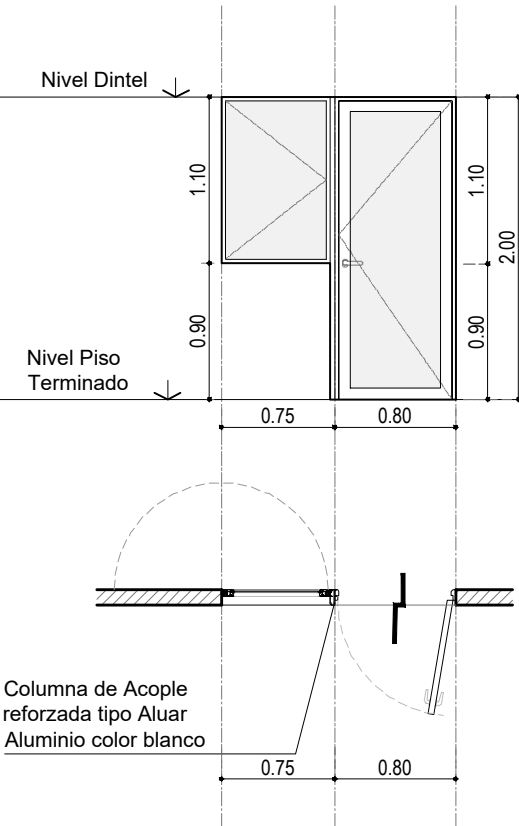
UBICACION SALÓN 02

UBICACION SALÓN 02

CANTIDAD 01 (GIRO DERECHO)

CANTIDAD 01

CANTIDAD 01



PREMARCO	Aluminio para perfilera tipo Módena de Aluar. Amurado con grapas en los laterales y dintel.
MARCO	Aluminio color blanco tipo Modena de Aluar para hoja de abrir y ventana de rebatir lateral. Unión entre aberturas mediante columna de acople reforzada tipo Aluar terminación color blanco. Atornillado a premarco. Acoples s/ sistema.
HOJAS	Hojas de abrir c/ vidrio, bastidores perfilera tipo Módena de Aluar.
HERRAJES	Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzado. Picaporte doble blancín Sanatorio bronce platil. Cerradura de seguridad tipo Kallay modelo 4100 o similar. Accesorios previstos por sistema Módena.
VIDRIOS	Laminado de seguridad 6 mm (3+3). Incoloro.
CONTRA VIDRIOS	Aluminio color blanco s/ sistema.
TAPA JUNTAS	Aluminio color blanco s/ sistema.
PINTURA	Aluminio color blanco.
SELLADORES	SILASTIC TVR 732 y spray de poliuretano incoloro aplicado en todo el perímetro del marco para rellenar intersticios.
OBSERVACIONES	Se utilizarán todos los burletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004.
LA VENTANA INCLUYEN TELA MOSQUITERA DE ALUMINIO, TIPO Y TAMAÑO SEGÚN SISTEMA.	
CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA	

PREMARCO	Aluminio para perfilera tipo Módena de Aluar. Amurado con grapas en los laterales y dintel.
MARCO	Aluminio color blanco tipo Módena de Aluar para hoja de abrir. Atornillado a premarco. Acoples s/ sistema.
HOJAS	Hojas de abrir c/ vidrio, bastidor perfilera tipo Módena de Aluar.
HERRAJES	Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzado por hoja. Picaporte doble blancín Sanatorio bronce platil. Cerradura de seguridad tipo Kallay modelo 4100 o similar. Pasador superior e inferior para segunda hoja.
VIDRIOS	Laminado de seguridad 6 mm (3+3). Incoloro.
CONTRA VIDRIOS	Aluminio color blanco s/ sistema.
TAPA JUNTAS	Aluminio color blanco s/ sistema.
PINTURA	Aluminio color blanco.
SELLADORES	SILASTIC TVR 732 y spray de poliuretano incoloro aplicado en todo el perímetro del marco para rellenar intersticios.
OBSERVACIONES	Se utilizarán todos los burletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004.
CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA	

PREMARCO	Aluminio para perfilera tipo Módena de Aluar. Amurado con grapas en los laterales y dintel.
MARCO	Aluminio color blanco tipo Módena de Aluar para hoja de abrir. Atornillado a premarco. Acoples s/ sistema.
HOJAS	Hojas de abrir c/ vidrio, bastidor perfilera tipo Módena de Aluar.
HERRAJES	Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzado por hoja. Picaporte doble blancín Sanatorio bronce platil. Cerradura de seguridad tipo Kallay modelo 4100 o similar. Pasador superior e inferior para segunda hoja.
VIDRIOS	Laminado de seguridad 6 mm (3+3). Incoloro.
CONTRA VIDRIOS	Aluminio color blanco s/ sistema.
TAPA JUNTAS	Aluminio color blanco s/ sistema.
PINTURA	Aluminio color blanco.
SELLADORES	SILASTIC TVR 732 y spray de poliuretano incoloro aplicado en todo el perímetro del marco para rellenar intersticios.
OBSERVACIONES	Se utilizarán todos los burletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004.
CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA	



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **ABERTURAS**

NIVEL: -

ESCALA: **1:50**

PLANO N°:

PA_03

PA 09

Ap. 0.00 | dt. 2.00

PA 10

Ap. 0.00 | dt. 2.00

VA 01

Ap. 0.00 | dt. 2.00



TIPO	MÓDENA/ Puerta de abrir una hoja	TIPO	PUERTA PLACA DE ABRIR	TIPO	FRENTE VIDRIADO/ Paños fijos
UBICACION	SALÓN 01	UBICACION	DEPÓSITO	UBICACION	HALL ACCESO
CANTIDAD	01 (GIRO IZQUIERDO)	CANTIDAD	01 (GIRO DERECHO)	CANTIDAD	01

PREMARCO	Aluminio para perfilera tipo Módena de Aluar. Amurado con grapas en los laterales y dintel.	PREMARCO	-	PREMARCO	-
MARCO	Aluminio color blanco tipo Módena de Aluar para hoja de abrir. Atornillado a premarco. Acoples s/ sistema.	MARCO	Marco de aluminio color blanco.	MARCO	Marco perfil Angulo de alas iguales PNL 2" x 3/16", con esquinas ingletadas a 45° y soldadura continua. Abrocado a mampostería de bloque premoldeado.
HOJAS	Hoja de abrir c/ vidrio, bastidor perfilera tipo Módena de Aluar.	HOJAS	Madera de pino, placa 2" de espesor. Relleno celulósico tipo "panal de abeja". Cantos enchapados.	HOJAS	-
HERRAJES	Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzado. Picaporte doble blancín Sanatorio bronce platil. Cerradura de seguridad tipo Kallay modelo 4100 o similar.	HERRAJES	Tres bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzada. Picaporte doble balancín tipo sanatorio bronce platil. Cerradura común tipo Kallay 4100.	HERRAJES	-
VIDRIOS	Laminado de seguridad 6 mm (3+3). Incoloro.	VIDRIOS	-	VIDRIOS	Laminado de seguridad 10 mm (5+5). Incoloro. En caso de ser necesario, particiones s/dibujo con unión vidrio-vidrio siliconada.
CONTRA VIDRIOS	Aluminio color blanco s/ sistema.	CONTRA VIDRIOS	-	CONTRA VIDRIOS	Ángulo de alas iguales de 1" x 1/8 " atornillados al marco.
TAPA JUNTAS	Aluminio color blanco s/ sistema.	TAPA JUNTAS	-	TAPA JUNTAS	-
PINTURA	Aluminio color blanco.	PINTURA	Una mano de sellador y dos manos de esmalte sintético color blanco mate, en ambas caras.	PINTURA	Dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético, color blanco, previo desengrase de toda la superficie.
SELLADORES	SILASTIC TVR 732 y spray de poliuretano incoloro aplicado en todo el perímetro del marco para rellenar intersticios.	SELLADORES	-	SELLADORES	Silicona acética transparente de 3M o calidad superior, aplicada en todo el perímetro del marco y las hojas para evitar filtraciones.
OBSERVACIONES	Se utilizarán todos los burletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004.	OBSERVACIONES	-	OBSERVACIONES	-
CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA		CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA		CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA	

SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal

OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

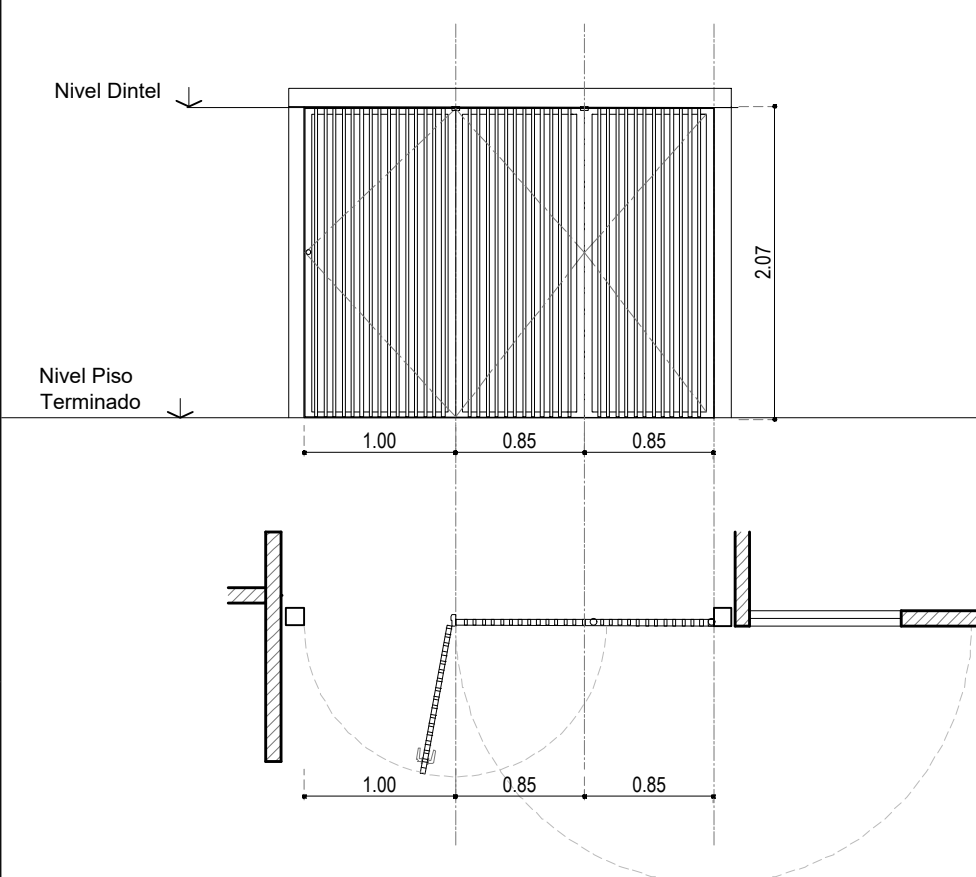
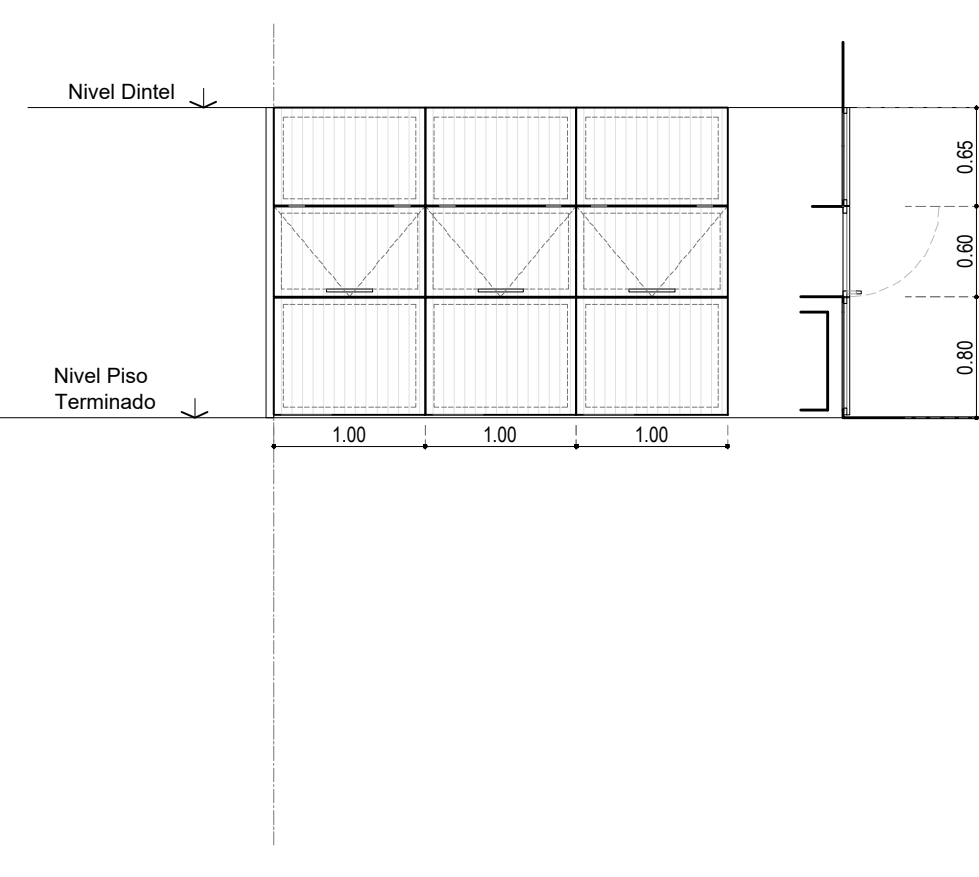
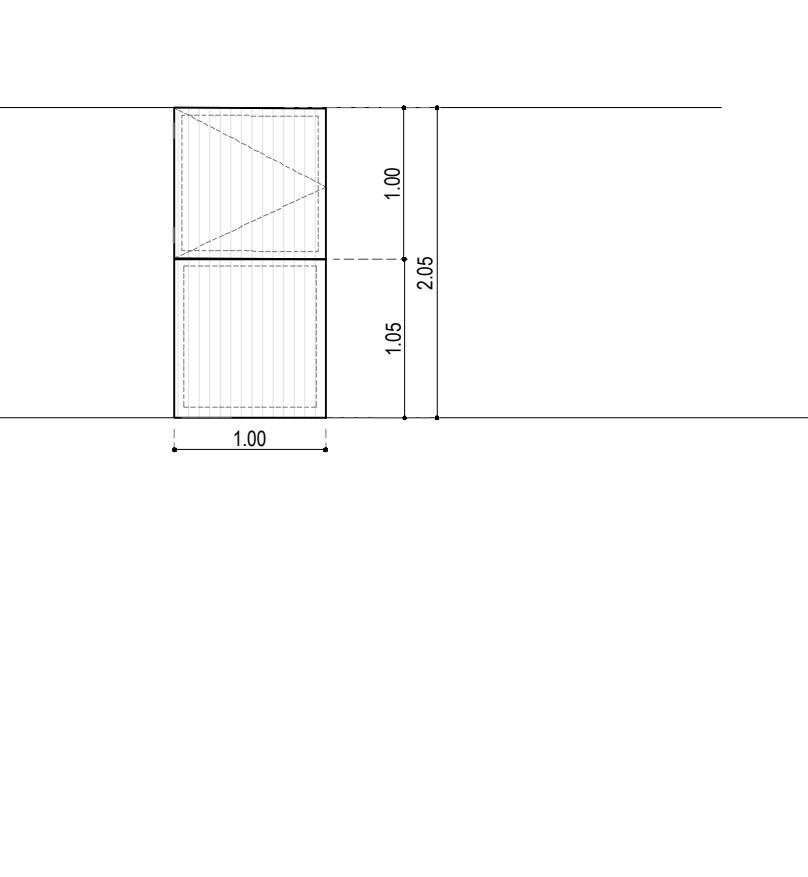
PLANO: **ABERTURAS**

NIVEL: -

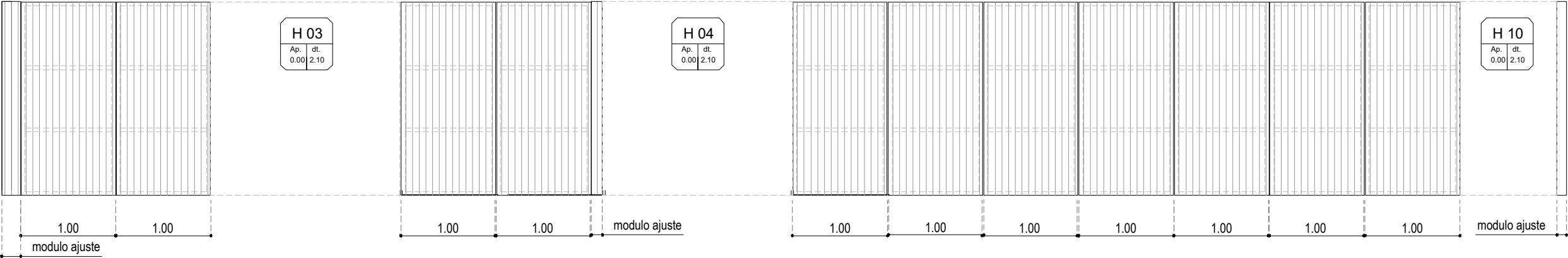
ESCALA: **1:50**

PLANO N°:

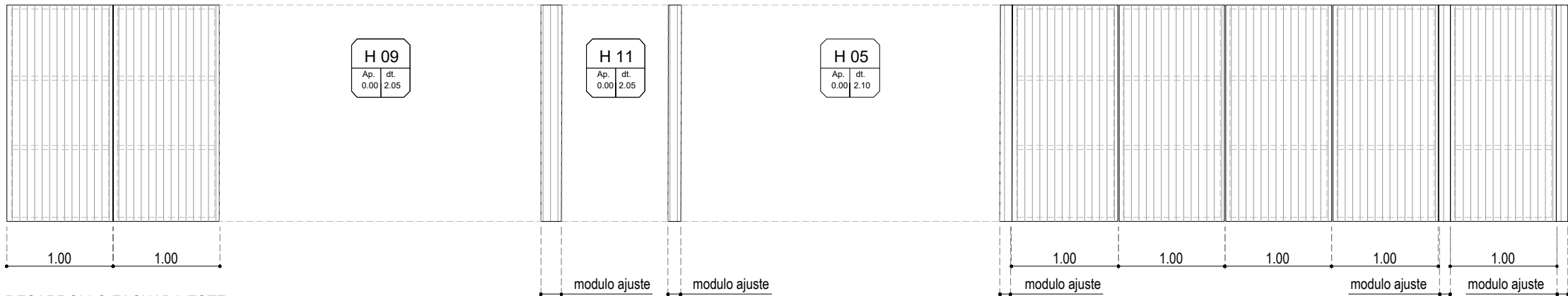
PA_05

H 05 Ap. 0.00dt. 2.05		H 09 Ap. 0.00dt. 2.05		H 08 Ap. 1.00dt. 2.05		H 10 Ap. 1.00dt. 2.05		FOLIO N° Secretaría de Obras y Espacio Público			
TIPO REJA DE HIERRO		TIPO HOJA PIVOTANTE c/PAÑOS FIJOS SUPERIOR E INFERIOR		TIPO HOJA DE ABRIR c/PAÑO FIJO SUPERIOR							
UBICACION CONTRAFACHADA		UBICACION ASADOR		UBICACION LAVADERO - SALON 02							
CANTIDAD 01		CANTIDAD 01		CANTIDAD 02 (1 derecha + 1 izquierda)							
											
PREMARCO -		PREMARCO -		PREMARCO -							
MARCO Sin marco. Tope superior PNL 2"x3,2mm.		MARCO -		MARCO -							
HOJAS Bastidor PNL 2", con esquinas ingletadas a 45° y soldadura continua. Lamas verticales conformadas por tubo rectangular de 20x40x2 mm, soldadas dentro de bastidor. Distancia entre ejes 60 mm		HOJAS 1 hoja batiente + paños superior e inferior fijos. Bastidor conformado en tubo de hierro estructural 60x40x1,6mm, Enchapado en cara frontal con Chapa ondulada aluminizada cincalum.		HOJAS 1 hoja de abrir + paño inferior fijo. Bastidor conformado en tubo de hierro estructural 60x40x1,6mm, Enchapado en cara frontal con Chapa ondulada aluminizada cincalum.							
HERRAJES Sistema de pivot inferior y superior. Cerrojo de seguridad tipo Kallay o similar.		HERRAJES 2 bisagras laterales a munición 100 x 100 H°G° reforzada. Cerradura común tipo Kallay 4100. Manijón tubo 40x20x2 Long.: 70cm, tomado a bastidor con planchuela 1"x 3/16".		HERRAJES 2 bisagras laterales a munición 100 x 100 H°G° reforzada. Cerradura común tipo Kallay 4100. Manijón tubo 40x20x2 Long.: 70cm, tomado a bastidor con planchuela 1"x 3/16".							
PINTURA Dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris, previo desengrase de toda la superficie. Aplicación a soplete.		PINTURA En caños estucturales dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris, previo desengrase de toda la superficie.		PINTURA En caños estucturales dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris, previo desengrase de toda la superficie.							
SELLADORES -		SELLADORES -		SELLADORES -							
OBSERVACIONES -		OBSERVACIONES -		OBSERVACIONES -							
		CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA		CORROBORAR FACTIBILIDAD DEL SISTEMA Y MEDIDAS EN OBRA							
	SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO		OBRA: SOLAR SAN PANTALEÓN	RUBRO: -		ESCALA: 1:50					
	Dirección de Edilicia Municipal			PLANO: ABERTURAS		PLANO N°: PA_07					
				NIVEL: -							

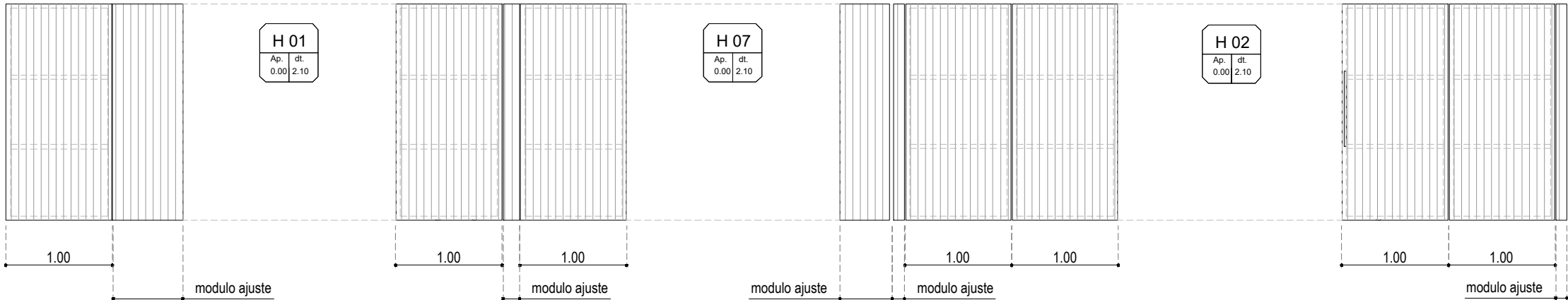
DESARROLLO FACHADA NORTE



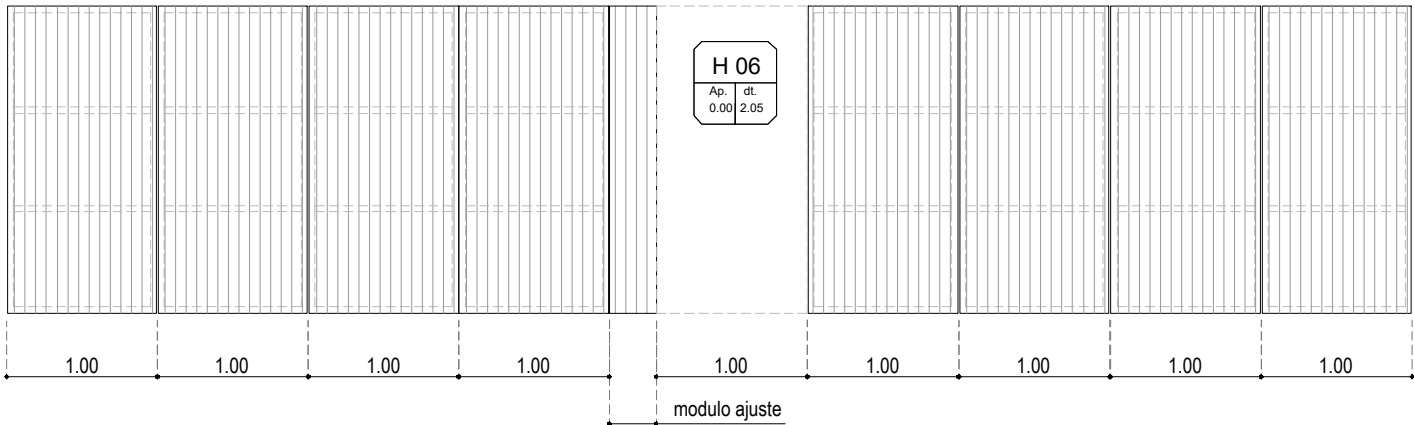
DESARROLLO FACHADA OESTE



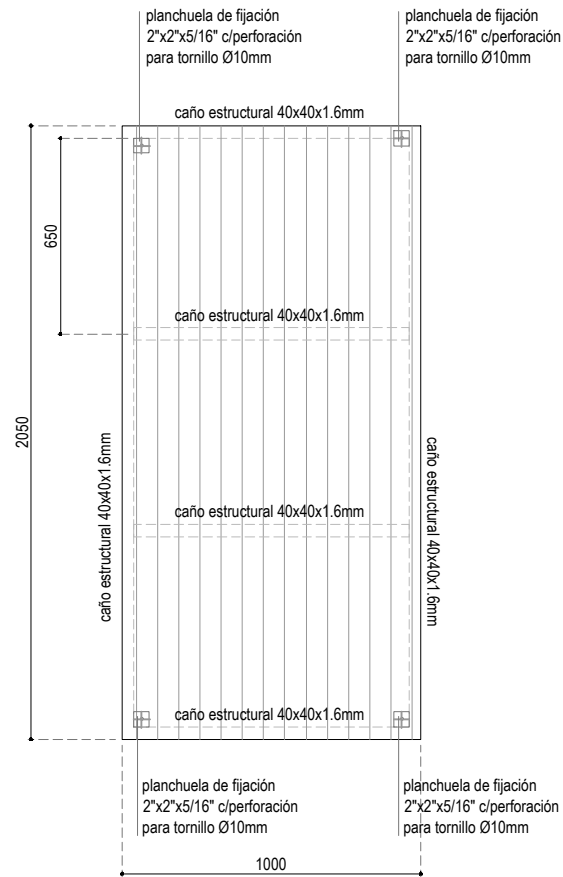
DESARROLLO FACHADA ESTE



DESARROLLO FACHADA SUR



DETALLE MODULO DE CERRAMIENTO INTEGRAL
Escala 1:25



MODULO DE CERRAMIENTO INTEGRAL

Módulos de 1m de ancho + módulo de ajuste.

Cada módulo estará conformada por un bastidor de tubos de hierro estructural 40x40x1,6mm y 2 piezas horizontales de iguales características separadas 65cm entre sí, a fin de que sirvan para fijar por medio de remaches el cerramiento que será de chapas acanaladas Cincalum.

Previamente a la sujeción de la chapa, cada módulo deberá quedar sujeto al muro exterior a través de tornillos de cabeza hexagonal y tarugos de 10mm a fin de permitir un rápido y prolijo montaje de cada pieza, para lo cual cada modulo deberá contar en cada vértice una planchuela de fijación 2"x2"x5/16" con perforación para tornillo Ø10mm.

Los caños estructurales deberán recibir una mano de pintura antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris, previo desengrase de toda la superficie.



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

PLANO: **DETALLE HERRAJES**

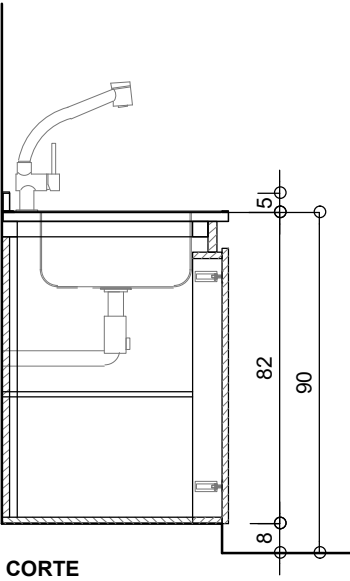
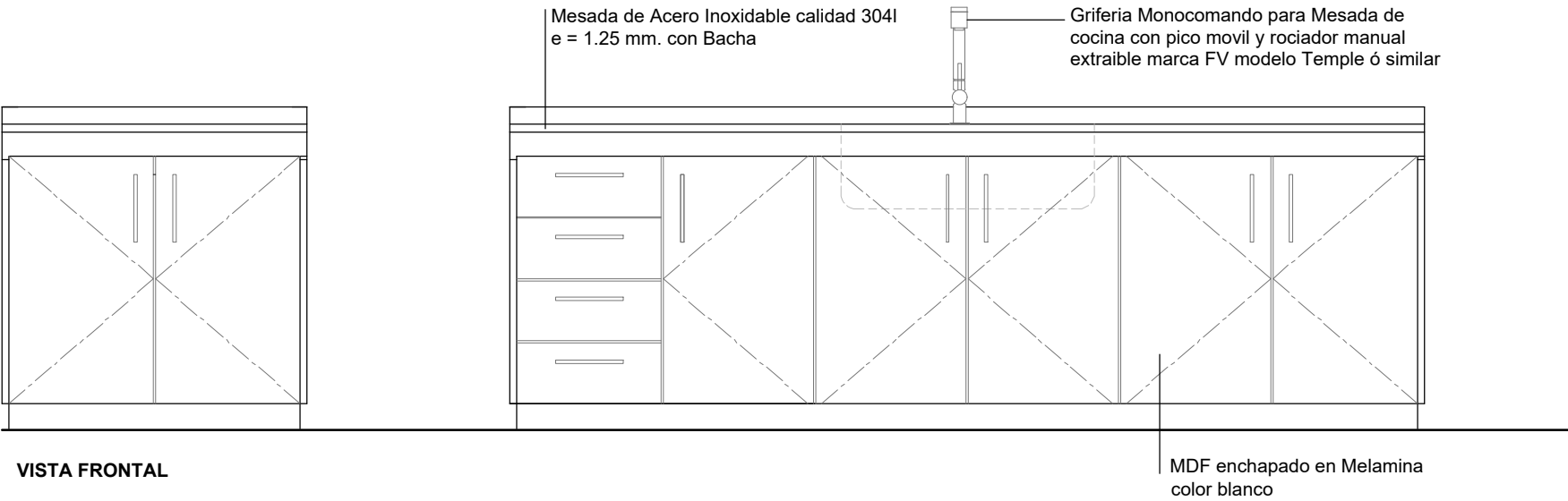
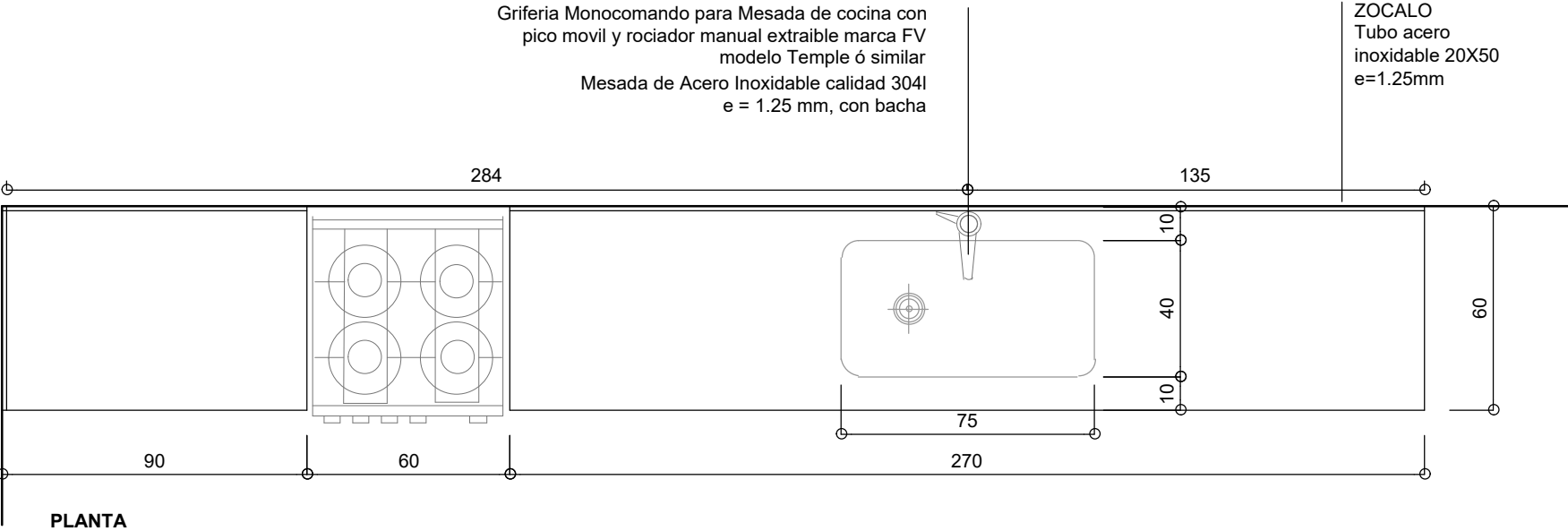
NIVEL: -

ESCALA: **1:50 / 1:25**

PLANO N°:

PA_08

TIPO	MUEBLE BAJO MESADA
UBICACION	COCINA
CANTIDAD	01
DETALLE	ESCALA 1:20

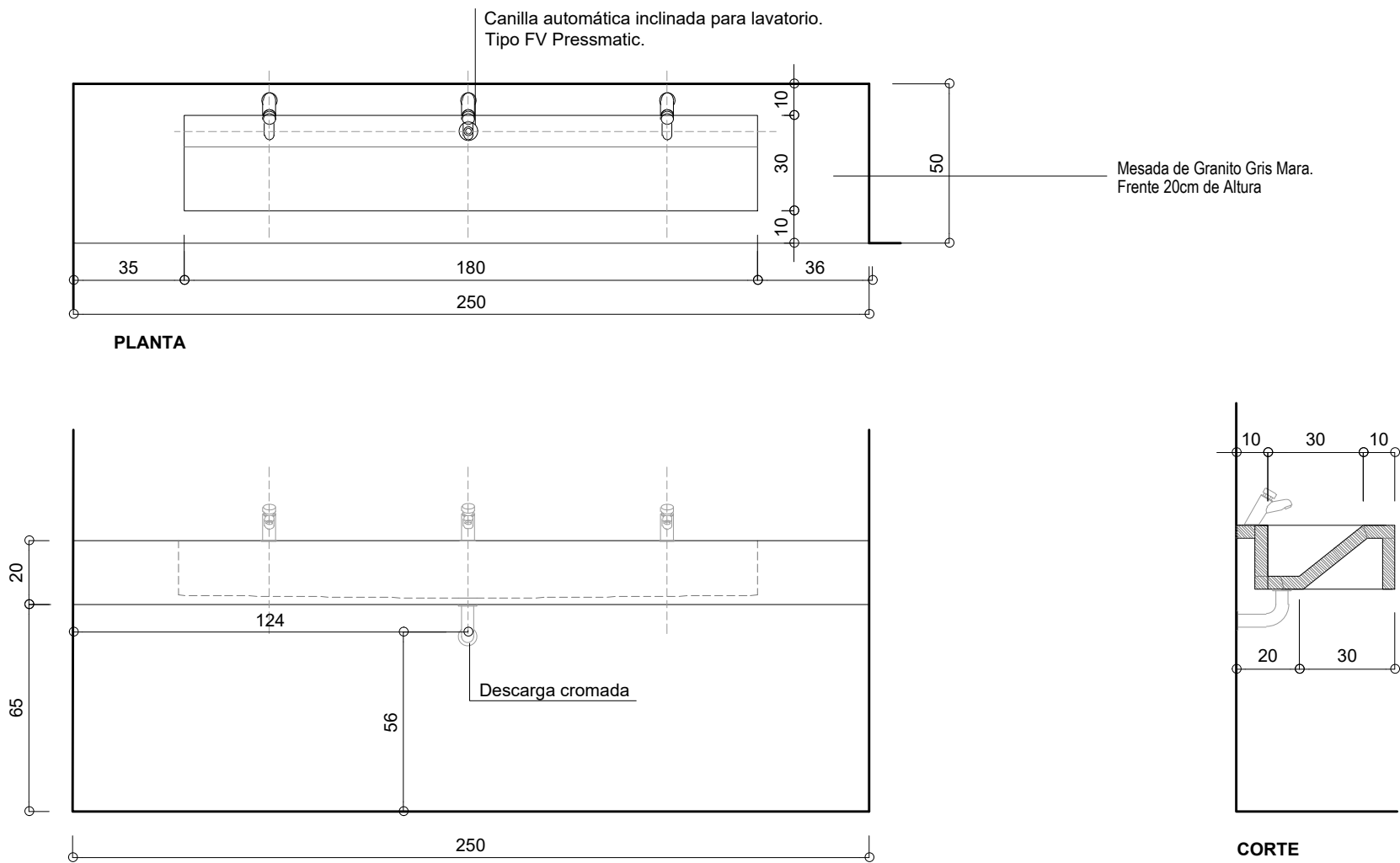


NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA PREVIA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. COTAS EN CENTIMETROS

	DESCRIPCION
MESADA	MESADA DE ACERO. CHAPA DE ACERO INOXIDABLE CALIDAD 304L e = 1.25 mm. RELLENO DE ESPUMA DE POLIURETANO INYECTADA. DENSIDAD 90 kg / m³.
MUEBLE	LATERALES y PISO en MDF de 18mm enchapado en melamina, color blanco. FONDO BAJOMESADA en Fibroplus de 3mm color blanco.
HOJAS	MDF de 18mm enchapado en melamina, color blanco, con sus 4 cantos con filo de aluminio, terminacion anodizado mate, corte de esquinas a 45°
HERRAJES	BISAGRAS cromadas OCULTAS (2 por puerta) MANIJAS barra NIQUEL Ø 12 mm X 200 mm
ESTANTES	1 ESTANTE enchapado en melamina color blanco, regulable con soportes reforzados c/ 20 cm.

	SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO		OBRA: SOLAR SAN PANTALEÓN	RUBRO: -	ESCALA: 1:20
				PLANO: MOBILIARIO	PLANO N°:
				NIVEL: -	PM_01

TIPO	LAVATORIO
UBICACION	SANITARIO
CANTIDAD	01
DETALLE	ESCALA 1:20



VISTA FRONTAL

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA PREVIA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. COTAS EN CENTIMETROS

DESCRIPCION

MESADA MESADA DE GRANITO GRIS MARA. FRENTE 20CM DE ALTURA.

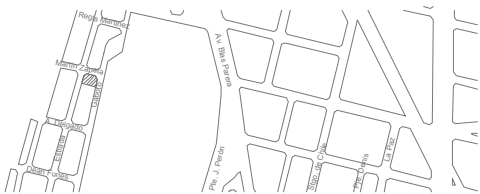
ESTRUCTURA SOPORTE MESADA HIERRO ANGULO 38.1 x 38.1 x 3.2 mm empotrado.

GRIFERÍA Canilla automática inclinada para lavatorio. Tipo FV Pressmatic.
Cantidad: 3 unidades



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

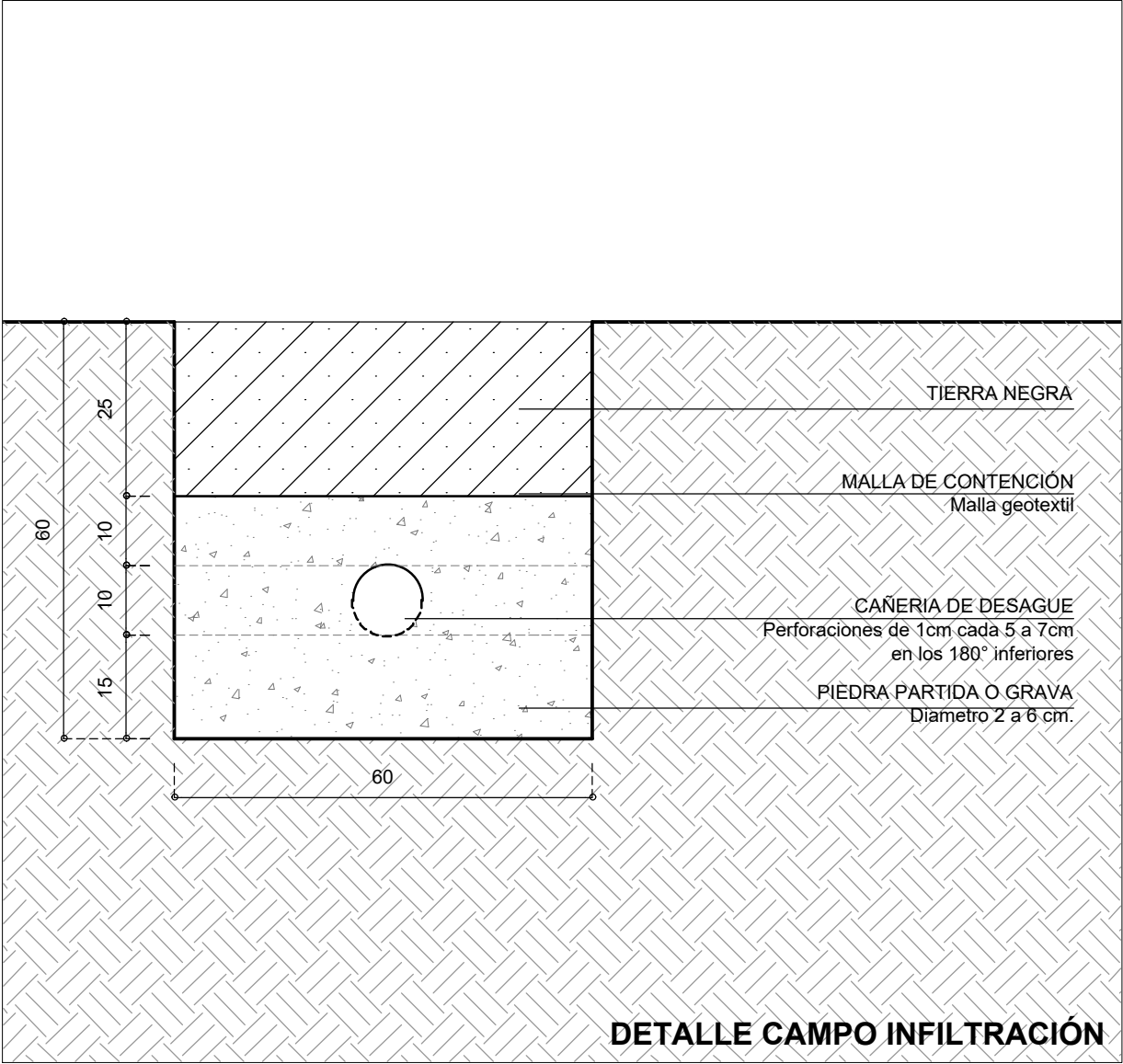
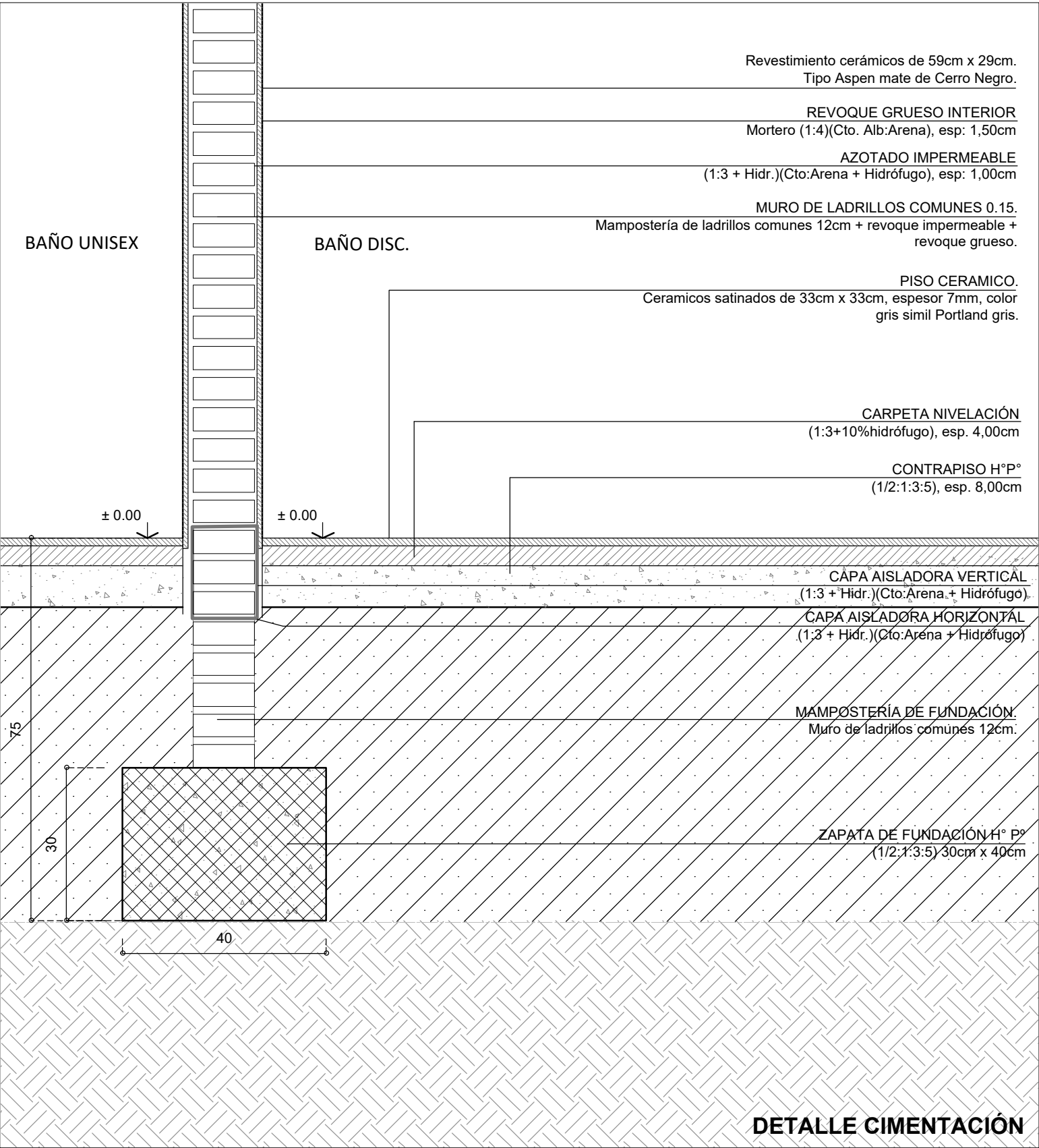
PLANO: **MOBILIARIO**

NIVEL: -

ESCALA: **1:20**

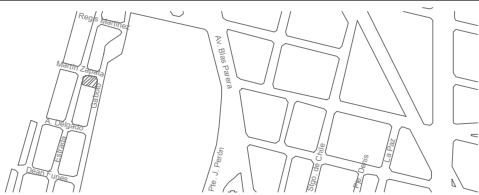
PLANO N°:

PM_02



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO: -

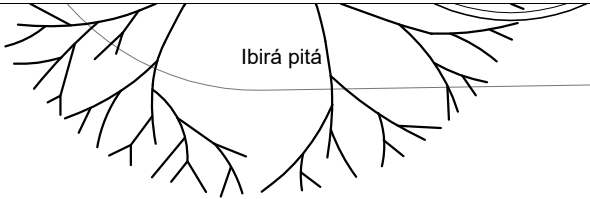
PLANO: **DETALLE CIMENTACIÓN
DETALLE CAMPO INFILTRACIÓN**

NIVEL: -

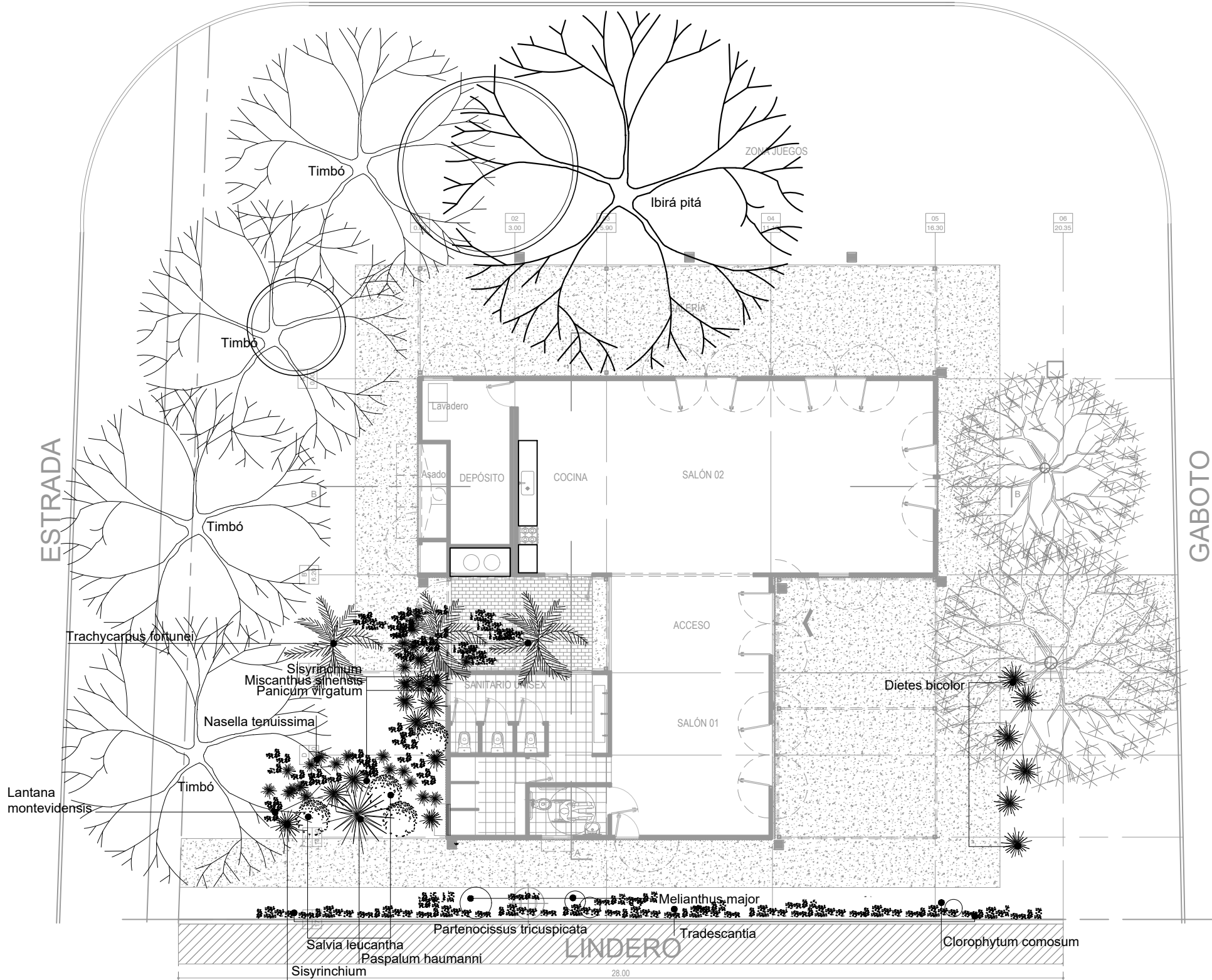
ESCALA: **1:10**

PLANO N°:

DC_01



MARTÍN ZAPATA



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

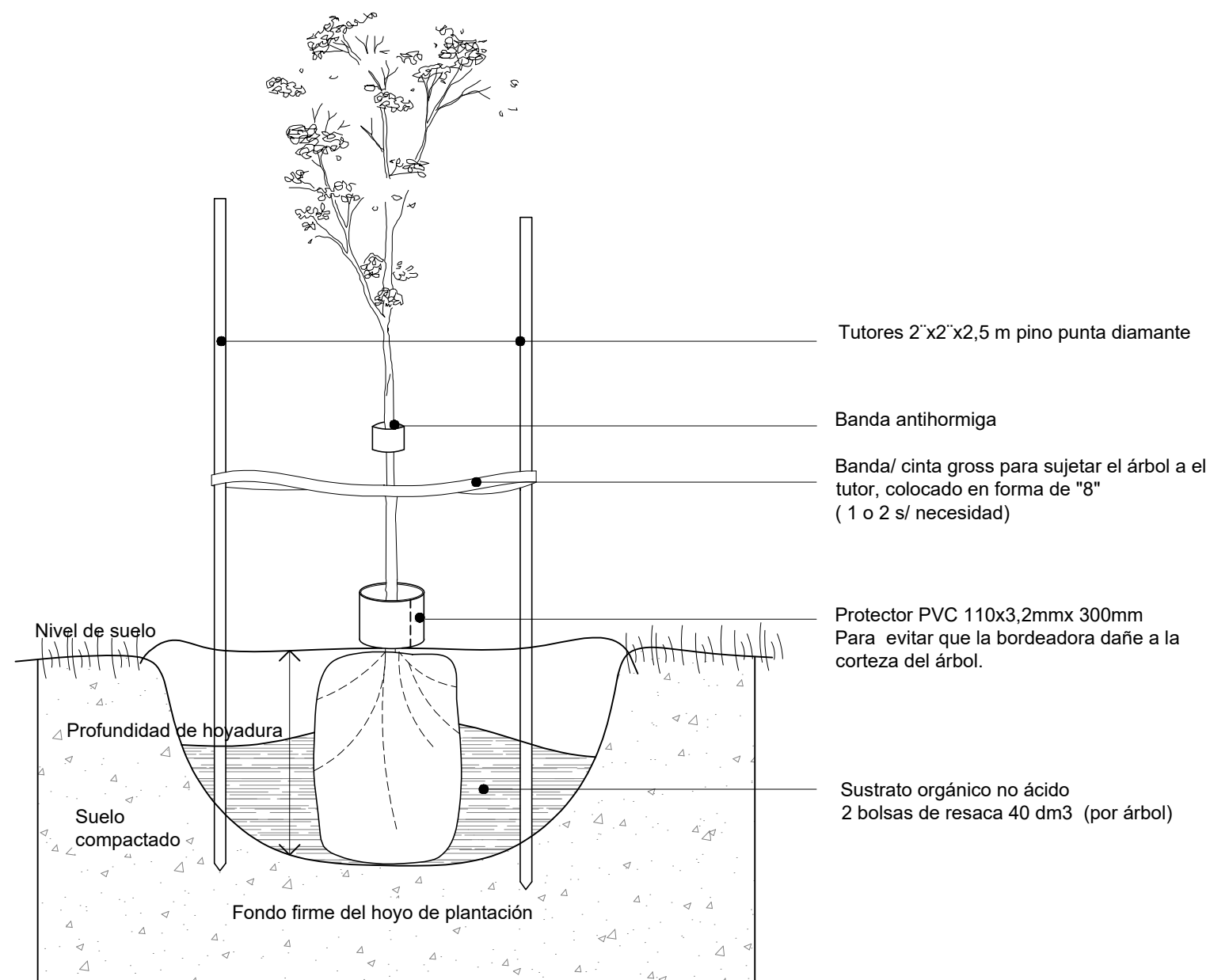
Dirección de Edilicia Municipal



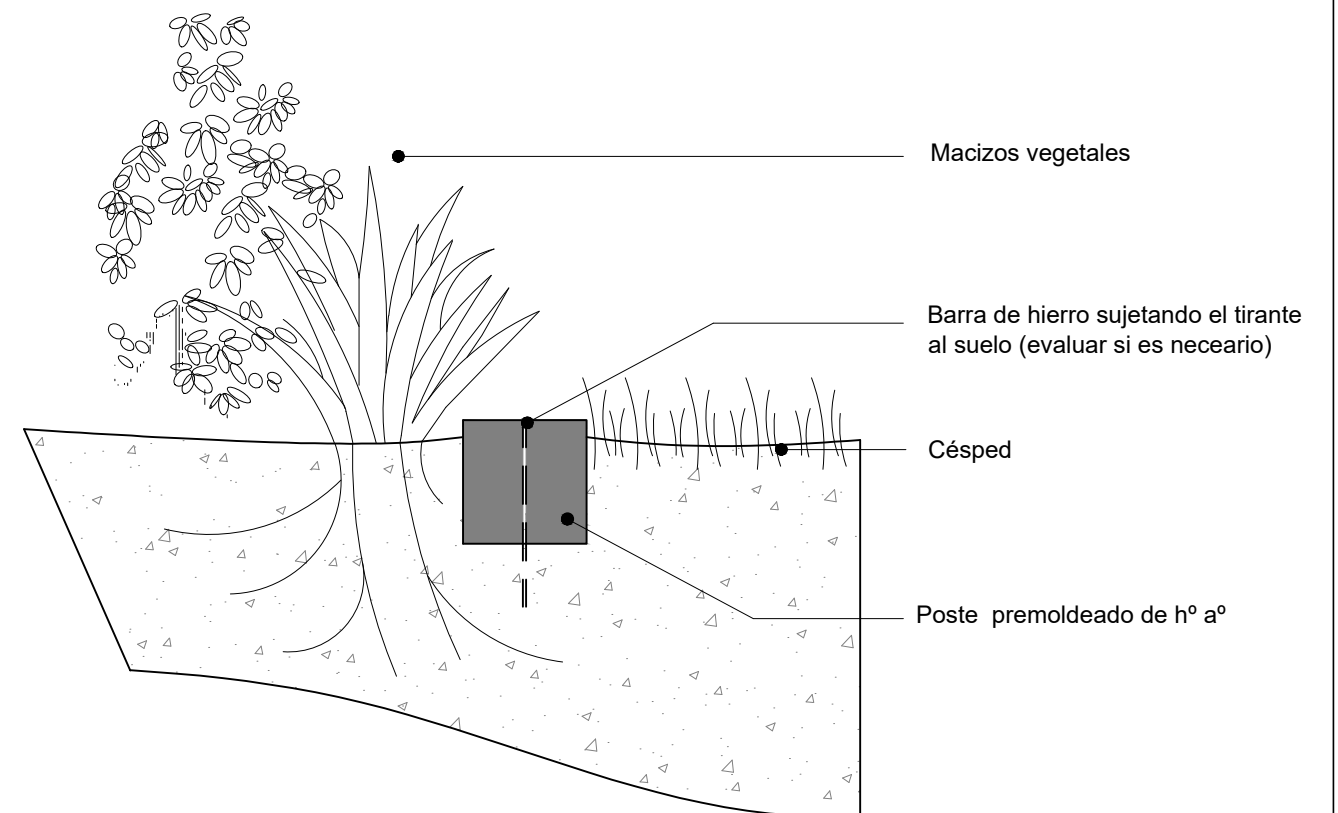
OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:
PLANO: PLANTA DE PARQUIZADO
NIVEL:

ESCALA: 1:150
PLANO N°:
PP_01



DETALLE de PLANTACION DE ARBOLES



DETALLE de COLOCACIÓN BORDES Hº Aº



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:

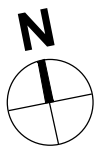
PLANO: **DETALLES DE PARQUIZADO**

NIVEL:

ESCALA:

PLANO N°:

PP_02



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:

PLANO:IMAGENES

NIVEL:

ESCALA: 1:150

PLANO N°:

IMG_01



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:

PLANO:IMAGENES

NIVEL:

ESCALA:

PLANO N°:

IMG_02



SECRETARIA DE OBRAS Y ESPACIO PÚBLICO

Dirección de Edilicia Municipal



OBRA:
SOLAR SAN PANTALEÓN

RUBRO:

PLANO:IMAGENES

NIVEL:

ESCALA:

PLANO N°:

IMG_03